## Kommunstyrelsens arbetsutskott

## Tilläggsavtal mellan Skövde kommun och Host Billingehus i Skövde AB och Tribe Hotel Billingehus AB.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att godkänna ”Tilläggsavtal mellan Skövde kommun och Host Billingehus i Skövde AB samt Tribe Hotel Billingehus AB”. Tilläggsavtalet avser tidsförlängning av åtagande enligt samarbetsavtalet samt tidsförlängning av åtaganden enligt reversen fram till den 31 december 2022.

Kommunfullmäktige ger kommunstyrelsens ordförande i uppdrag att underteckna ovanstående avtal.

Bakgrund  
Kommunen och Host Billingehus i Skövde AB samt Tribe Hotel Billingehus AB har ingått ett samarbetsavtal avseende samarbete och utveckling av Billingen och Billingehus.

Enligt punkten 4.1 i samarbetsavtalet ska parternas åtaganden enligt samarbetsavtalet vara utförda senast den 30 juni 2021, med reservation för att ändringar av detaljplaner, områdesbestämmelser samt bygglovshantering kan förskjuta tidplanen. Enligt punkten 15 i Samarbetsavtalet gäller detta från och med parternas undertecknande till och med den 30 juni 2021 eller den längre tid som föranleds av omständigheter utanför parternas kontroll.

I anslutning till samarbetsavtalet har kommunen förvärvat del av Fastigheten Billingehus 1 (Blå hallen och badet). Betalning för förvärvet ska erläggas enligt villkor i en mellan parterna upprättad revers.

På grund av de restriktioner som både svenska och utländska beslutsfattare har meddelat med anledning av samhällspridningen av Covid-19, har kommunens och Hosts/Tribes förutsättningar att fullgöra sina åtaganden enligt den tidplan som anges i samarbetsavtalet och reversen väsentligen förändrats. Mot bakgrund av det förslås en tidsförlängning av parternas åtaganden till den 31 december 2022.

Handlingar

|  |
| --- |
| Tilläggsavtal mellan Skövde kommun och Host Billingehus i Skövde AB och Tribe Hotel Billingehus AB. |
| Revers Skövde kommun och Host 170424 |
| Bilaga 1. Tilläggsavtal till Samarbetsavtal Skövde kommun och Host Billingehus Skövde AB och Tribe Hotel Billingehus AB |
| Samarbetsavtal mellan Skövde kommun och Host Tribe |

Skickas till

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Host Billingehus i Skövde AB |  |  |

Tribe Hotel Billingehus AB

Sektor service

Ekonomiavdelningen

Sektor medborgare & samhällsutveckling

Kommunikationschef

Koncernstab

Monica Schelander