

**Årsredovisning**  
för  
**Västfast i Skaraborg AB**

559009-4040

Räkenskapsåret

2021

12/4

Styrelsen och verkställande direktören för Västfast i Skaraborg AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Information om verksamheten

VästFast i Skaraborg AB äger fastigheten Mariesjö 4. En bussdepå med en hyresgäst finns på fastigheten.

Företaget har sitt säte i Skövde.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Normalt underhåll. Bolaget bär från i år sin del av administrationskostnader baserat på omsättning vilket motsvarar 10%.

Bolaget har inte påverkats ekonomiskt under coronopandemin.

### Ägarförhållanden

Bolaget ägs från och med april 2019 till 100% av Kreativa Hus Skövde AB, 556252-0287, som i sin tur ägs till 100% av Skövde Stadshus AB, 556800-1498, och som i sin tur ägs av Skövde kommun. Skövde Stadshus AB upprättar koncernredovisning.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
Nettoomsättning	2 066	2 061	2 027	1 983	2 001
Resultat efter finansiella poster	1 351	1 642	1 308	1 315	1 315
Soliditet (%)	30,8	29,2	29,1	39,6	31,2

Bolaget lämnar 1 300 tkr i koncernbidrag.

### Förändring av eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	600 000	1 711 218	32 626	<b>2 343 844</b>
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:		32 626	-32 626	<b>0</b>
Årets resultat			40 208	<b>40 208</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>600 000</b>	<b>1 743 844</b>	<b>40 208</b>	<b>2 384 052</b>

### Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 743 845
årets vinst	40 208
	<b>1 784 053</b>

disponeras så att i ny räkning överföres	1 784 053
---	-----------

### Styrelsens yttrande till föreslagen värdeöverföring

Den föreslagana värdeöverföringen, koncernbidrag 1 300 000 kr, påverkar inte bolagets soliditet nämnvärt. Soliditeten är mot bakgrund av att bolagets verksamhet fortsatt bedrivs med lönsamhet betryggande. Västfast i Skaraborg AB soliditet ligger på 30,8%.

Styrelsens uppfattning är att den föreslagna värdeöverföringen, lämnat koncernbidrag, inte hindrar bolaget från att fullgöra sina förpliktelser på kort och lång sikt, ej heller att fullgöra erforderliga investeringar. Den föreslagna värdeöverföringen kan härmed försvaras med hänsyn till vad som anförs i ABL 17 kap, 3§, 2-3 st.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning samt kassaflödesanalys med noter.



<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2021-01-01 -2021-12-31</b>	<b>2020-01-01 -2020-12-31</b>
<b>Rörelsens intäkter</b>			
Hysesintäkter		2 065 689	2 061 192
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Driftskostnader	2	-474 429	-321 263
<b>Bruttoresultat</b>		<b>1 591 260</b>	<b>1 739 929</b>
Administrationskostnader	3	-215 022	-60 766
<b>Rörelseresultat</b>		<b>1 376 238</b>	<b>1 679 163</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-25 557	-36 925
<b>Summa resultat från finansiella poster</b>		<b>-25 557</b>	<b>-36 925</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>1 350 681</b>	<b>1 642 238</b>
Bokslutsdispositioner	4	-1 300 000	-1 600 000
<b>Resultat före skatt</b>		<b>50 681</b>	<b>42 238</b>
Skatt på årets resultat	5	-10 473	-9 612
<b>Årets resultat</b>		<b>40 208</b>	<b>32 626</b>

ly  
4

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2021-12-31</b>	<b>2020-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	6	7 413 782	7 678 610
Inventarier, verktyg och installationer	7	0	0
		<b>7 413 782</b>	<b>7 678 610</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>7 413 782</b>	<b>7 678 610</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Aktuella skattefordringar		289 475	290 336
Övriga kortfristiga fordringar		2 329	32 329
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		25 213	36 470
		<b>317 017</b>	<b>359 135</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>317 017</b>	<b>359 135</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>7 730 799</b>	<b>8 037 745</b>

45 6

## Balansräkning

Not

2021-12-31

2020-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

600 000

600 000

**600 000**

**600 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserad vinst

1 743 845

1 711 218

Årets resultat

40 208

32 626

**1 784 053**

**1 743 844**

**Summa eget kapital**

**2 384 053**

**2 343 844**

#### Långfristiga skulder

8

Skulder till koncernföretag

3 209 554

3 449 599

**Summa långfristiga skulder**

**3 209 554**

**3 449 599**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

49 319

0

Skulder till koncernföretag

1 453 795

1 600 000

Övriga skulder

91 143

125 714

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

9

542 935

518 588

**Summa kortfristiga skulder**

**2 137 192**

**2 244 302**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**7 730 799**

**8 037 745**

5 6