

UNDERRÄTTELSE

PLANGRANSKNING

Ett förslag till detaljplan för Detaljplan för fastigheten Sofiedal 35 m.fl. Skövde stad, Skövde kommun, finns utställd för granskning.

Planområdet är beläget i norra delen av stadsdelen Hentorp, planområdet angränsar i norr mot Claesborgsvägen.

Planens syfte är att möjliggöra byggnation av inglasade altaner på baksidan mot skogsområdet i söder, och redskapsbod mellan befintliga förråd och huvudbyggnader i norr. Detaljplanen ska justera byggrätter efter befintliga förhållanden.

Planens huvudsakliga innehåll är att justera byggrätter efter befintliga förhållanden som inte stämmer med gällande detaljplanen, samt utöka byggrätter för att befintliga radhus kunna byggas till med inglasade uterum i söder och med redskapsbod mellan huvudbyggnader och befintliga förråd i norr.

Översiktsplan 2025 utpekar till planområdet som befintligt bostadsområde, som stämmer överens med detaljplanen.

De synpunkter som tidigare framförts har behandlats av sektorsamhällsbyggnad i samrådsredogörelse upprättad 2024-02-21. Samrådsredogörelsen finns tillgänglig vid utställningen av planförslaget.

Detaljplanen finns utställd för granskning från 2024-02-26 t.o.m. 2024-03-10

Detaljplaneförslaget finns tillgängligt i Stadshusets entréplan, Fredsgatan 4, under stadshusets öppettider eller enligt överenskommelse per telefon 0500 – 49 80 76

Under granskningstiden ovan kommer planförslaget även att finnas tillgängligt på Skövde kommuns hemsida www.skovde.se/detaljplaner

Den som har synpunkter på detaljplanen har möjligheter att framföra dessa skriftligen till sektorsamhällsbyggnad, planenheten, 541 83 Skövde, eller via e-post samhallsbyggnad@skovde.se senast **2024-03-10**. Märk ert yttrande med **PLAN.2021.34**.

Den som inte har framfört skriftliga synpunkter senast under granskningstiden kan förlora rätten att senare överklaga beslutet att anta detaljplanen.



KOMMUNSTYRELSEN