

Handlingsplan för Tidän

Beslutad av kommunstyrelsen 07 11 22, § 215/22. Dnr ADM.2022.13

Dokumenttyp: Plan

Dokumentet gäller för: Mandatperioden 2023-2026

Diarienummer: ADM.2022.13, KS2022.0375

Reviderad: [Datum]

Giltighetstid: 2026

Tidpunkt för aktualitetsprövning: En gång per mandatperiod

Dokumentansvarig: Sektor samhällsbyggnad

Program

Policy

» Plan

Riktlinjer

Regler



Innehåll

Bakgrund	3
5 strategier för en långsiktig hållbar utveckling	3
.....	4
Tidans lokala värden	4
Målgrupp	5
.....	6
Viktiga servicefunktioner	6
Prioriterade områden på lång sikt.....	7
Åtgärder	8
Uppföljning	9

Bakgrund.

Utifrån kommunstyrelsens uppdrag att utveckla Skövdes tätorter i samma takt som centralorten har denna handlingsplan arbetats fram utifrån den dialog som förts med invånarna i Tidän. Handlingsplanen innefattar Skövde kommuns åtaganden för att utvecklas hållbart – stad som tätort som landsbygd och för en ökad attraktionskraft.

5 strategier för en långsiktig hållbar utveckling

För att möjliggöra en hållbar utveckling på lång sikt av tätorterna runt Skövde har fem övergripande strategier arbetats fram.

1. Synliggör och stärk orternas attraktionskraft och lokala värden
2. Utveckla centrumkärnorna i orten
3. Arbeta för mer bostäder och stärk ortens mötesplatser och lokala service
4. Planera för en tryggare och ökad gång, cykel och kollektivtrafik
5. Bevara och stärk värdefulla natur- och rekreationsområden, sjöar och vattendrag både i och runtom orterna.

Strategier kopplade till särskilt viktiga åtgärder inom handlingsplanen sammanfattas nedan i detta dokument.

En lista på konkreta åtgärder som Skövde kommun anser särskilt viktiga för utvecklingen av Tidän på lång sikt presenteras på sid. 5.



Tidans lokala värden

För att utveckling ska ske på ett långsiktigt och hållbart sätt är det ytterst viktigt att se till orternas lokala värden och styrkor för att utvecklas dessa. Tidan är idag en mycket attraktiv boendeort med närhet till både Mariestad, Skövde och Töreboda. Orten ligger dessutom i mycket natursköna kulturlandskap. Närhet till vattendrag såsom Tidan och sjön Östen är en styrka både i tätorten och omkringliggande miljöer. Ytterligare en styrka som utmärker Tidan idag är att det finns ett stort företagsengagemang och en stark entreprenörsanda.

Utifrån den medborgardialog som hållits har Skövde kommun identifierat några särskilt viktiga lokala värden som i största mån ska vara en del av, eller i sig självt, utgöra en grund för utvecklingen av orten. Utvecklingen av dessa områden ska i största möjliga mån vävas in i alla processer kopplat till utvecklingen i Tidan och där med också Skövde kommun.

Målgrupp

För att utveckla en tätort har byggandet av nya bostäder en central roll. Tidån är idag en attraktiv bostadsort som har goda förbindelser till större orter som erbjuder många arbetstillfällen i t.ex. Skövde, Mariestad och Töreboda. Då digitaliseringen av arbetstillfällen ökar i samhället blir landsbygden alltmer attraktiv ur ett boendeperspektiv.

Skövde kommun tror att inflyttning till Skövdes omkringliggande tätorter till stor del sker till den befintliga bostadsmarknaden. Därför är det viktigt att jobba för att skapa nya attraktiva bostäder för den målgrupp som bor i Tidån idag som vill sälja sin befintliga bostad för att bygga en ny.

Ur denna målgrupp har Skövde kommun identifierat två huvudgrupper. Äldre som söker ett mer anpassat boende, och barnfamiljen som söker ett mer attraktivt boende än vad de har idag. Genom att bygga för dessa grupper frigörs befintliga bostäder som bidrar till inflyttning till tätorten, samt skapar större möjligheter för unga att ta sig in på bostadsmarknaden.

Men för att skapa en stark landsbygd kan man inte endast bygga för den målgrupp som bor i Tidån idag. Nya trender och tankar tyder på att allt fler rör sig från stad till landsbygd, därför är det viktigt att även skapa nya attraktiva boendeformer för den målgrupp som vill flytta från staden för att leva ett annat liv på landet.



Viktiga servicefunktioner

Utöver att möjliggöra nya bostäder anser Skövde kommun att det är viktigt att identifiera servicefunktioner som är särskilt attraktiva för att vilja leva och bo i Tidän både nu och i framtiden. Föreningslivet har också en viktig roll för en attraktiv ort genom det utbud av aktiviteter som erbjuds för exempelvis barn och ungdomar. Därför bör det också särskilt prioriteras. Av de servicefunktioner som identifierats som särskilt värdefulla är det viktigt att Skövde kommun verkar för att dessa ska ha möjlighet att stärkas och utvecklas på orten.

Prioriterade områden på lång sikt

Här presenteras områden som Skövde kommun anser är särskilt viktiga att undersöka ytterligare för att stärka en långsiktig utveckling av Tidän. Ur denna lista lyfts de mest prioriterade områdena in i en åtgärdsstabell som presenteras på nästa sida. Åtgärdsstabellen innefattar de åtgärder som primärt kommer att lyftas in i kommunens budgetarbete för nästkommande mandatperiod. Finansiering av åtgärder måste prövas i varje särskilt fall.

- Ta fram tomter för verksamheter och bostäder i attraktiva lägen
- Ta fram tomter/undersöka efterfrågan för centrumnära boende.
- Utveckla parkmiljön runt Tidän inkl. Tidänparken
- Upprustning av det befintliga gång- och cykelvägnätet.
- Utveckling Tidänbadet.
- Cykelväg Götlunda.
- Pendelparkering
- Omarbeta genomfartsleden. Justering övergångsställen, busshållplatser, gångbro över bäcken vid Flistadvägen mm.
- Övertagande och utbyte av elljusspåränläggning.
- Återkommande dialogmöten med lokala företag/servicegivare.
- Arbeta tillsammans för att marknadsföra Tidän mer. Exempelvis via bostadsannonser på digitala plattformar såsom Hemnet eller via Next Skövde.
- Se över möjligheterna till att lokala aktörer, som särskild grupp, ska prioriteras vid markanvisningstävlingar, eller inom ramen för en eventuell markfördelningspolicy.
- Detaljplaner och infrastruktur för nya och befintliga särskilt viktiga servicefunktioner.
- Utveckla och underhålla befintliga promenadstråk

Åtgärder

Nedan presenteras förslag på åtgärder som ska arbetas in i samband med kommunens budgetarbete under mandatperioden 2023-2026. Listan nedan är framtagen i samarbetet med lokalsamhället Tidan. Varje åtgärd behöver ha stöd i både politiken och lokalt. Förslagen måste prioriteras och ställas mot andra åtgärder inom andra områden och platser. Vilket innebär att varje åtgärd ska finansieras genom stöd i kommunens budgetarbete. Budgeten beslutas årligen av kommunfullmäktige.

Åtgärd	Ansvarig
Detaljplaner för bostäder och verksamhetsområden.	SSB
Cykelväg Götlunda - fortsatta sträckan	SSB
Dialog med Trafikverket om omarbete av genomfartsleden	SSB
Utveckling av Tidanbadet	SMS
Utveckla parkområdet vid Tidan	SSB
Uppdatera lekplatsområdet utmed Vävarevägen, komplettera med belysning	SSB
Utreda möjligheterna till att röja vass och sly vid dammen framför fabriken och skeppsbrobäcken.	SSB
Dialogmöten mellan referensgrupp, lokala och kommunala servicegivare samt politiker.	SMS

Genomföra återkommande kulturarrangemang.	SMS
Utbyte av ledlampor genomfartsled	SSB
Utveckling av service vid Tidans bibliotek - Meröppet	SMS
Arbeta för en ökad tillgänglighet av idrotts-hall	SMS

Uppföljning

Uppföljning av åtgärderna görs inom mandatperioden 2023- 2026. Åtgärderna i denna handlingsplan ses över kontinuerligt en revidering av handlingsplanen genomförs en gång varje mandatperiod i dialog med boende i Tidän.