

Handlingsplan för Lerdala

Beslutad av kommunstyrelsen 07 11 22, § 214/22. Dnr ADM.2022.301

Dokumenttyp: Plan

Dokumentet gäller för: Mandatperioden 2023-2026

Diarienummer: ADM.2022.301, KS2022.0374

Reviderad: [Datum]

Giltighetstid: 2026

Tidpunkt för aktualitetsprövning: En gång per mandatperiod

Dokumentansvarig: Sektor samhällsbyggnad

Program

Policy

» Plan

Riktlinjer

Regler



Innehåll

Bakgrund	3
5 strategier för en långsiktig hållbar utveckling	3
.....	4
Lerdalas lokala värden	4
Målgrupp	5
.....	6
Viktiga servicefunktioner	6
Prioriterade områden på lång sikt.....	7
Åtgärder	8
Uppföljning	8

Bakgrund.

Utifrån kommunstyrelsens uppdrag att utveckla Skövdes tätorter i samma takt som centralorten har denna handlingsplan arbetats fram utifrån den dialog som förts med invånarna i Lerdala. Handlingsplanen innefattar Skövde kommuns åtaganden för att utvecklas hållbart – stad som tätort som landsbygd och för en ökad attraktionskraft.

5 strategier för en långsiktig hållbar utveckling

För att möjliggöra en hållbar utveckling på lång sikt av tätorterna runt Skövde har fem övergripande strategier arbetats fram.

1. Synliggör och stärk orternas attraktionskraft och lokala värden
2. Utveckla centrumkärnorna i orten
3. Arbeta för mer bostäder och stärk ortens mötesplatser och lokala service
4. Planera för en tryggare och ökad gång, cykel och kollektivtrafik
5. Bevara och stärk värdefulla natur- och rekreationsområden, sjöar och vattendrag både i och runtom orterna.

Strategier kopplade till särskilt viktiga åtgärder inom handlingsplanen sammanfattas nedan i detta dokument.

En lista på prioriterade områden som Skövde kommun anser särskilt viktiga för utvecklingen av Lerdala på lång sikt presenteras på sid. 5.

De åtgärder som Skövde kommun planerar att påbörja inom närtid presenteras på sida 6.



Landskapsbild
Naturnära
Turism
Gemenskap
Trygghet

Lerdalas lokala värden

För att utveckling ska ske på ett långsiktigt och hållbart sätt är det ytterst viktigt att se till orternas lokala värden och styrkor för att utvecklas dessa. Lerdala är idag en mycket attraktiv boendeort med närhet till både Skara, Mariestad, Skövde och Götene. Orten ligger dessutom i mycket natursköna och vackra miljöer. Det kuperade landskapet, som bär spåren efter den Baltiska issjöns tappar, är mjukt och kraftigt kuperat och ger möjlighet till många utblickar över både ängar, berg, skog och sjöar. Lerdala är på så sätt en väldigt attraktiv ort ur ett boendeperspektiv och unikt i både Skövde och Sverige då stora delar av närområdet runtomkring omfattas av ett Landskapsbildsskydd.

Utifrån den medborgardialog som hållits har Skövde kommun identifierat några särskilt viktiga lokala värden som i största mån ska vara en del av, eller i sig självt, utgöra en grund för utvecklingen av orten. Utvecklingen av dessa områden ska i största möjliga mån vävas in i alla processer kopplat till utvecklingen i Lerdala och där med också Skövde kommun.

Målgrupp

För att utveckla en tätort har byggandet av nya bostäder en central roll. Lerdala är idag en attraktiv bostadsort med närhet till flera större orter som erbjuder många arbetstillfällen t.ex. Skövde, Skara, Mariestad och Götene. Då digitaliseringen av arbetstillfällen ökar i samhället blir landsbygden alltmer attraktiv ur ett boendeperspektiv.

Skövde kommun tror att inflyttning till Skövdes omkringliggande tätorter till stor del sker till den befintliga bostadsmarknaden. Därför är det viktigt att jobba för att skapa nya attraktiva bostäder för den målgrupp som bor i Lerdala idag som vill sälja sin befintliga bostad för att bygga en ny.

Ur denna målgrupp har Skövde kommun identifierat två huvudgrupper. Äldre som söker ett mer anpassat boende och barnfamiljen som söker ett mer attraktivt boende än vad de har idag. Genom att bygga för dessa grupper frigörs befintliga bostäder som bidrar till inflyttning till tätorten, samt hjälper unga in på bostadsmarknaden.

Men för att skapa en stark landsbygd kan man inte endast bygga för den målgrupp som bor i Lerdala idag. Nya trender och tankar tyder på att allt fler rör sig från stad till landsbygd, därför är det viktigt att även skapa nya attraktiva boendeformer för den målgrupp som vill flytta från staden för att leva ett annat liv på landet.



Skola/Förskola
Föreningsliv
Kultur
Friluftsliv
Golfbana
Turism

Viktiga servicefunktioner

Utöver att möjliggöra nya bostäder anser Skövde kommun att det är viktigt att identifiera servicefunktioner som är särskilt attraktiva för att vilja leva och bo i Lerdala – både nu och i framtiden. Föreningslivet har också en viktig roll för en attraktiv ort genom det utbud av aktiviteter som erbjuds för exempelvis barn och ungdomar. Därför bör det också särskilt prioriteras. Av de servicefunktioner som identifierats som särskilt värdefulla är det viktigt att Skövde kommun verkar för att dessa ska ha möjlighet att stärkas och utvecklas på orten.

Prioriterade områden på lång sikt

Här presenteras områden som Skövde kommun anser är viktiga att prioritera för att stärka en långsiktig utveckling av Lerdala. Ur denna lista lyfts de mest prioriterade områdena in i en åtgärdsstabell som presenteras på nästa sida. Åtgärdsstabellen innefattar de åtgärder som primärt kommer att lyftas in i kommunens budgetarbete för nästkommande mandatperiod. Finansiering av åtgärder måste prövas i varje särskilt fall.

- Byggklara tomter för detaljplan vid Igelsjöområdet.
- Cykelbana till golfbanan/ idrottsområdet
- Omarbete av genomfartsleden
- Arbeta för att stärka och synliggöra friluftsturism.
- Se över hämtning och lämning på skolan, trafiksituation och belysning.
- Se över möjligheter att komplettera belysning mellan kyrkan och motionsspåret.
- Utveckla Dalklippan/ Lerdala IP
- Bygga cykelbana till Timmersdala
- Bygga cykelbana till Flämslätt
- Återkommande dialogmöten med lokala företag/servicegivare.
- Upprustning av vägen på raka linan.
- Utbyte av ledlampor genomfartsled
- Jobba tillsammans med mäklare för att marknadsföra Lerdala via bostadsannonser på digitala plattformar t.ex. Hemnet.
- Se över möjligheterna till att lokala aktörer, som särskild grupp, ska prioriteras vid markanvisningstävlingar, eller inom ramen för en ev. Markfördelningspolicy.
- Detaljplaner och infrastruktur för nya och befintliga särskilt viktiga servicefunktioner.

Åtgärder

Nedan presenteras förslag på åtgärder som ska arbetas in i samband med kommunens budgetarbete under mandatperioden 2023-2025. Listan nedan är framtagen i samarbetet med lokalsamhället Lerdala. Varje åtgärd behöver ha stöd i både politiken och lokalt. Förslagen måste prioriteras och ställas mot andra åtgärder inom andra områden och platser. Vilket innebär att varje åtgärd ska finansieras genom stöd i kommunens budgetarbete. Budgeten beslutas årligen av kommunfullmäktige

Åtgärd	Ansvarig
Tomter till tomtkön i Igelsjöområdet	SSB
Cykelbana från Lerdala till Flämslätt	SSB
Dialog med Trafikverket om omarbete av genomfartsleden	SSB
Se över belysning mellan skolan och Dalklippan samt parkeringssituation.	SSB
Dialogmöten mellan referensgrupp, lokala och kommunala servicegivare samt Politiker.	SMS

Uppföljning

Uppföljning av åtgärderna görs inom mandatperioden 2023- 2026. Åtgärderna i denna handlingsplan ses över kontinuerligt och en revidering av handlingsplanen genomförs en gång varje mandatperiod i dialog med boende i Lerdala.