

MÖTESANTECKNINGAR

Datum: 2023-11-06

Diarienummer: KS2023.0039-15

Handläggare: Patricia Vallendin



Mötesanteckningar Kommunala pensionärsrådet

Tid och plats: måndagen den 6 november 2023, kl. 9.00-12.00 i Stensättaren, Skövde Stadshus

Deltagare: Maria Hjärtqvist (S) (ordf.), Ulrica Johansson (C) (v.ordf.), Rebecka Thilén (SMS), Lene Lorentzen (S) (ordf. VON), Björn Forsell (Aktiva Seniorer), Heli Honkanen (Vipinä), Ing-Marie Åberg (PRO), Ann-Katrin Jönsson (SPF) Sture Ljungqvist (SPF), Ewa-Britt Dahl (SKPF), Anne-Marie Blomqvist (PRO)) samt Patricia Vallendin (sekr.)

1. Mötets öppnande samt föregående protokoll

Ordförande Maria Hjärtqvist hälsar alla välkomna och förklarar mötet öppnat. Förra mötets protokoll läggs till handlingarna.

2. Senormässan -reflektion

Seniormässan gick av stapeln den 4 oktober och blev ett uppskattat arrangemang. Det upplevdes som en stor förbättring när utställarna blev lite mer utspridda. Mellan 700 och 800 personer besökte årets mässa. Rebecka lovar titta över hur annonseringen gått ut, men annons har skickats både digitalt och i papperstidningen. Infartstavlorna vid infarterna till Skövde styr Next över och Rebecka kollar upp om det går att få upp Seniormässan även på den digitala skylt som finns vid Arenan till nästa år.

3. Hemtjänstindex

Lene Lorentzen går igenom den sammanställda datan baserad på Socialstyrelsens nationella brukarundersökning. Den grundar sig bland annat på enkätundersökningar, Kolada och kommunernas websidor. Skövde ligger i år på plats 42 av 290. Man mäter på tre punkter, information, bistånd och utförande. Man behöver arbeta vidare med brukarnas förväntningar och man arbetar mycket med frågan om bland annat bemötanden på APT:n mm.

BESLUT/SKRIVELSE/FÖRELÄGGANDE/MEDDELANDE

Datum: 2023-11-14 Diarienummer: KS2023.0039-15 Handläggare: Patricia Vallendin

Hemtjänsten och hemsjukvård har nu fått varsin avdelningschef.

4. Handlingsplan - Minskad ensamhet hos äldre – Camilla Berglind

Camilla Berglind, Projektledare psykisk hälsa, informerar om hennes projekt att försöka minska ensamhet hos äldre. Projektet delas upp i arbete kring att förebygga, tex med träffpunkter, aktivitetslotsar och frivilligsamordnare under april 2023 till april 2024. Man har också ett samverkansprojekt med högskolan – ”Åldras med livkvalitet”.

Man arbetar också med marknadsföring och uppsökande verksamhet såsom att öka tillgänglighet på hemsidan och man har också medverkat på Senormässan där man haft en monter för aktivitetslots och frivilligverksamhet.

Kompetensutveckling är också viktigt där man bland annat anordnat en workshop om psykisk ohälsa och suicidprevention tillsammans med omvårdnadspersonal.

Framåt vill Camilla se att man fortsätter utveckla aktivitetslotsfunktionen och att det blir en nystart av frivilligverksamheten. Måltidens vänner kommer starta upp i november/december på bland annat Bagaren.

Man kommer också göra ett utskick till 76-plusare med info om öppna/förebyggande verksamheter. Träffpunktens dag kommer också bli ett sätt att informera om olika aktiviteter som erbjuds samt möjlighet att prova på.

5. Jonas Engelbrektsson – Trygghetsboenden och Äldrelyftet

I Skövde kommun finns i dagsläget 440 lägenheter på äldreboenden.

Ett äldreboende är biståndsbedömt och här kan man få omvårdnad dygnet runt.

Trygghetsbostäder är lägenheter för äldre personer med god tillgänglighet och gemensamma utrymmen, här är åldersgräns 75+, men där personer över 90 år har förtur.

För dessa lägenheter ställer man sig i bostadskön hos Skövdebostäder. Exempel på trygghetsboenden är Kåpplunda Gärde och Bagaren.

Seniorbostäder är vanliga lägenheter till en riktad målgrupp 55+.

Det råder en god balans mellan efterfrågan och utbud av de olika lägenhetstyperna.

Jonas informerar också om Äldrelyftet där staten gett ut 1,7 miljarder och där Skövde har fått ta del av dessa statliga medel på 9 miljoner kronor per år i tre år. Med hjälp av dessa pengar har personal utbildats till undersköterskor då allt högre krav ställs inom hemtjänsten. Undersköterskor har också kunnat utbildats till specialistundersköterskor inom demens och välfärdsteknik. Man läser då på halvtid och jobbar halvtid under fyra

BESLUT/SKRIVELSE/FÖRELÄGGANDE/MEDDELANDE

Datum: 2023-11-14 Diarienummer: KS2023.0039-15 Handläggare: Patricia Vallendin

terminer. Även en del medel har gått till handledarutbildning för att kunna ta emot elever samt till språkhandledare som stöttar personal som har svenska som andrahandspråk.

6. Hyresmodellen – Lena Persson, chefscontroller

Lena Persson, chefscontroller, informerar om att det i dagsläget egentligen inte finns någon ny hyresmodell på plats då man nu frångått hyresförhandlingarna inför det nya.

Nuvarande hyressättningsmodell är gammal (2002) och man har gått ifrån den då den är svår att förklara och motivera. Även en bakgrundsfakta till modellen saknas. Den nya modellen ska se över om hyrorna rätt och om de är rättvisa mellan olika boenden.

Modellen är framtaget av en extern konsult.

Utgångspunkt för en så kallad bruksvärdeshyra är uppdelat i tre delar: värdering av egna lägenheten, gemensamma utrymmen samt övriga kvaliteter såsom närhets- och trygghetsfaktorer. Bruksvärdeshyran är det praktiska värdet som en lägenhet har för hyresgäster i allmänhet. Produktionskostnaden saknar här betydelse. Man utgår från en så kallad normhyra och kan därefter dra ifrån eller lägga till värden, såsom om lägenheten har större eller mindre moderniteter i jämförelse med en normalstandard.

Gemensamhetsutrymmen värderas lägre än själva lägenheten.

Övriga kvaliteter är tjänster såsom restaurang, hårvård, fotvård samt närhet till personal dygnet runt.

Man har satt en maxtaxa på 7500 kr per lägenhet, och det är 130 lägenheter som höjs dit, 106 lägenheter får en höjning på mer än 700 kr/mån samt 207 får en lägre eller oförändrad hyra.

Förhandlingar om den nya hyresmodellen pågår nu då Hyresgästföreningen sagt nej. I nuläget blir det alltså hyresnämnden som sätter 2024 års hyror.

7. Studiebesök

Den 4 december kommer Skaraborgs Sjukhus att göra en föredragning om den nya akutmottagningen ur ett tillgänglighetsperspektiv för funktionshinderrådet. Även KPR bjuds in varpå det tilltänkta studiebesöket ersätts av detta i stället.

8. Sammanträdesdagar 2024

BESLUT/SKRIVELSE/FÖRELÄGGANDE/MEDDELANDE

Datum: 2023-11-14 Diarienummer: KS2023.0039-15 Handläggare: Patricia Vallendin

Nästa års sammanträdesdagar fastställs till den:
19 februari, 15 april, 16 september och 11 november, klockan 9-12.

9. Övriga frågor

Frågan om fria resor från 70+, Västtrafik bjuds in till mötet i februari.

Ordförande tackar alla närvarande för idag och avslutar mötet.

Maria Hjärtqvist (S)
Ordförande

DOKUMENT SIGNATURER

Innehållet i detta dokument är digitalt signerat.
Namn och tidpunkter visas på denna sida.



Underskriftstjänst: Ciceron Document Signer 1 - PROD (backa2) 1.7.16.0 [TS-Sign]