

Innehållsförteckning

KS § 128/17 Kommunstyrelsens tertialrapport 1 (T1) 2017	5
KS § 129/17 Finansrapport tertial 1, 2017	7
KS § 130/17 Finansiering av Skövdemodellen 2017	9
KS § 131/17 Beslut om projektstöd till regionala utvecklingsprojekt inom ramen för Västra Götaland 2020-strategin för tillväxt och utveckling 2014-2020	12
KS § 132/17 Yttrande i kammarrättens mål nr 1250-17, mål nr 1251-17 och mål nr 1252-17 ang. laglighetsprövning enligt kommunallagen (1991:900).....	14
KS § 133/17 Beslut om de kommunala bolagens verksamhet	16
KS § 134/17 Korta köer till musikskolan	18
KS § 135/17 Firmatecknare för Skövde kommun inom kommunstyrelsens område	20
KS § 136/17 Detaljplan för Lövängen 1, mm på fastighet LÖVÄNGEN 1, granskningsbeslut	23
KS § 137/17 Detaljplan för Billinge hus 1	29
KS § 138/17 Detaljplan för Billinge hus 2 m.fl.	33
KS § 139/17 Detaljplan för Ekedal norra	38
KS § 140/17 Ändring av detaljplaner för del av Stöpens tätort, på grund av kommunalt övertagande av vägskötsel	41
KS § 141/17 Ändring av detaljplaner för del av Igelstorps tätort, på grund av kommunalt övertagande av vägskötsel	43
KS § 142/17 Ändring av detaljplaner för del av Skultorp på grund av kommunalt övertagande av vägskötsel - Skultorp Vägförening	45
KS § 143/17 Ändring av detaljplaner för del av Skultorp på grund av kommunalt övertagande av vägskötsel - Skultorp Vägförening, behovsbedömning	47
KS § 144/17 Ändring av detaljplaner för del av Fjället på grund av kommunalt övertagande av vägskötsel - Fjällets vägförening	50
KS § 145/17 Ändring av detaljplaner för del av Fjället på grund av kommunalt övertagande av vägskötsel - Fjällets vägförening, behovsbedömning	52
KS § 146/17 Tillköp Hasselbacken, anropsstyrd trafik	55
KS § 147/17 Yttrande Översiktsplan för Mariestads kommun	58

KS § 148/17 Svar på motion om att utveckla Södra brottet och Våmbs ängar till ett attraktivt besöksmål	60
KS § 149/17 Skövde kommuns tertialrapport 1 (T1) 2017	63
KS § 150/17 Anmälan av delegationsbeslut kommunstyrelsen 19 juni 2017.....	65
KS § 151/17 Anmälningsärenden kommunstyrelsen 19 juni 2017	67
Information från kommundirektören	68
Avslutning	69

Plats och tid KS-salen, 2017-06-19 kl. 9:00-11:50

Beslutande

.....
Katarina Jonsson (M), ordförande
Leif Walterum (C)
Marie Ekman (S)
Paula Bäckman (C)
Magnus Hammar Borsch (M)
Torbjörn Bergman (M)
Ulla-Britt Hagström (L)
Conny Brännberg (KD)
Johan Ask (S)
Maria Hjærtqvist (S)
Helena Dahlström (S)
Robert Ciabatti (S)
Roger Almgren (MP)
Philip Segell (M)
Mikael Clarke (SD)

Ersättare

Gun Sandelius (M)
Anders Grönvall (S)
Anita Löfgren (S)
Bjarne Medin (S)
Dag Fredriksson (V)
Jerzy Piotr Kucier (SD)

Övriga deltagande

Karin Grunselius, sekreterare
Tomas Fellbrandt, kommundirektör
Karl Alexandersson, sektorschef
Unnar Kristmansson, planarkitekt
Sigrid Boethius Väart, planarkitekt
Liselott Möll, controller
Ulf Karlsson, sektorschef
Sofia Myrman, HR-chef
Bas Thijssen, finanscontroller

Maria Vaziri, ekonomichef
Sabina Cederkvarn, controller
Catharina Andreasson,
sektorsekonom
Inger Carlsson, administrativ
chef SSB
Therese Kandeman, controller
Katarina Strömgren Sandh,
Kultur- och fritidschef

Utses att justera Marie Ekman (S)

Underskrifter

Sekreterare

Paragrafer §128/17-§151/17

.....
Karin Grunselius

Ordförande

.....
Katarina Jonsson (M)

Justerande

Marie Ekman (S)

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Instans	Kommunstyrelsen		
Sammanträdesdatum	2017-06-19		
Justeringsdatum	2017-06-19		
Anslagsdatum	2017-06-19	Överklagningstid t o m	2017-07-11
Förvaringsplats för protokollet	Skövde Stadshus		

Underskrift

.....
Karin Grunselius

KS § 128/17**Kommunstyrelsens tertialrapport 1 (T1) 2017**

KS2017.0204

Behandlat av	Datum	Ärende
1 Kommunstyrelsens arbetsutskott	2017-06-07	137/17
2 Kommunstyrelsen	2017-06-19	128/17

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att godkänna upprättad tertialrapport 1 (T1) per 30 april 2017. Helårsprognosen för 2017 visar ett överskott om 3,6 miljoner kronor.

Bakgrund

Nämnderna ska enligt gällande riktlinjer för ekonomi- och verksamhetsstyrning följa upp och rapportera måluppfyllelse och ekonomiskt resultat under året till kommunfullmäktige. Årets första uppföljning är tertialrapport 1, vilken omfattar en ekonomisk uppföljning med årsprognos utifrån perioden januari till april 2017. Kommunstyrelsen prognostiserar ett positivt årsresultat om 3,6 miljoner kronor. Överskottet förklaras huvudsakligen av att kommunstyrelsens utvecklingsmedel inte nyttjas fullt ut.

På investeringssidan är prognosen att 238 miljoner kronor kommer att nyttjas, vilket är 61 miljoner kronor lägre än budget. Investeringar i infrastruktur beräknas bli 90 miljoner kronor lägre än budget. Detta beror på att projekt förskjuts framåt i tid. Fastighetsförvärv beräknas bli 29 miljoner kronor högre än budget. Orsaken till detta är att det finns tillfälle att förvärva ett antal större fastigheter som är strategiskt viktiga för kommunen.

Handlingar

TU Kommunstyrelsens tertialrapport 1 (T1) 2017

Tertialrapport 1 (T1) 2017 Kommunstyrelsen

Skövde kommun

Kommunstyrelsen

Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum

2017-06-19

6(69)

Skickas till

Kommundirektören

Sektorschefer SMS, SSB, SSV

Ekonomichef

KS § 129/17**Finansrapport tertial 1, 2017**

KS2017.0249

Behandlat av	Datum	Ärende
1 Kommunstyrelsens arbetsutskott	2017-06-07	138/17
2 Kommunstyrelsen	2017-06-19	129/17

Beslut

Kommunstyrelse beslutar att godkänna Finansrapport T1 2017 – Skövde kommunkoncern.

Bakgrund

Enligt gällande finanspolicy ska återrapportering ske till kommunstyrelse en gång per tertial för att säkerställa att policy följs.

Som presenteras i bifogade finansrapporten kan det fastställas att förvaltningen av kommunens finanser överensstämmer med riktlinjer i finanspolicy.

Handlingar

TU Finansrapport tertial 1, 2017

Finansrapport T1 - 2017

Skickas till

Skövde Stadshus AB

AB Skövdebostäder

Skövde Värmeverk AB

SkövdeNät AB

Kreativa Hus i Skövde AB

Next Skövde Destinationsutveckling AB

Balthazar Science Center AB

Skövde Flygplats AB

Miljösamverkan Östra Skaraborg

Räddningstjänsten Östra Skaraborg
Avfallshanteringen Östra Skaraborg
Kommunalförbund Skaraborgsvatten
Skaraborgs Kommunalförbund

KS § 130/17**Finansiering av Skövdemodellen 2017**

KS2017.0244

Behandlat av	Datum	Ärende
1 Kommunstyrelsens arbetsutskott	2017-06-07	139/17
2 Kommunstyrelsen	2017-06-19	130/17

Beslut

Kommunstyrelsens beslutar att finansiera del av Skövdemodellen med 3,7 miljoner kronor genom det tillfälliga statsbidraget som kommunerna erhållit på grund av flyktingssituationen.

Bakgrund

Skövde kommun och arbetsförmedlingen har tagit fram en grundmodell, Skövdemodellen – vägen till arbete. Grundidén i modellen är ett arbetssätt där Skövdebor utifrån sin bakgrund får stöd i att hitta vägen till jobb inom rimlig tid. Grundmodellen bygger på nära samarbete mellan kommun, arbetsförmedling och arbetsliv, att arbetssättet är anpassat till olika branscher och följer spelreglerna på arbetsmarknaden samt att arbetssättet är enkelt för företagaren. För individen är målsättningen reguljär arbetsmarknad och för de som behöver språkundervisning ska det vara möjligt att studera parallellt. Syftet är både att kompetensförsörja den lokala arbetsmarknaden och att ta tillvara varje individs kompetens. Jobb och bostäder är de strategiskt viktigaste områdena för Skövde att utveckla i strävan mot Vision Skövde 2025. Skövdemodellen bedrivs som projekt under åren 2016 och 2017.

Skövdemodellen har hittills visat sig vara en lyckad satsning som har lett till att nyanlända har kommit in på arbetsmarknaden. Serviceassisterna (benämning på tjänsterna inom de kommunala verksamheterna) har avlastat befintlig personal inom förskola, skola samt vård och omsorg. Flera av serviceassistenterna har gått vidare till studier eller arbete. Arbetssättet har också resulterat i att behov av försörjningsstöd har minskat.

Prognostiserad kostnad för Skövdemodellen avseende år 2017 uppgår till 11 miljoner kronor (7 miljoner kronor 2016). Huvuddelen av kostnaden består av lönekostnader för serviceassistenter. Under 2016 deltog i snitt cirka 40

arbetsökande per månad. Under 2017 har omfattningen ökat till cirka 80 deltagare per månad.

Under år 2016 fick Skövde kommun ta del av ett statsbidrag som kompensation för ökade kostnader för migration. Beloppet uppgick till 30 miljoner kronor. Under 2016 användes 17 miljoner kronor. Kvarstående 13 miljoner kronor resultatfördes men kan användas under 2017 för att stödja individer till egen försörjning. Det förutsätter dock att kommunen har ett positivt resultat och bedöms klara det finansiella målet eftersom insatserna får en resultatpåverkan. Därför har en avstämning gjorts med ekonomichefen som bedömer att kommunen kommer att redovisa ett positivt resultat 2017.

Skövdemodellen föreslås finansieras enligt nedan under 2017.

4,0 mnkr	Finansieras via statligt schablonbidrag för nyanlända vuxna (balanskonto).
2,0 mnkr	Politisk prioritering i KS ram, (beslutat i strategisk plan med budget 2017-2019).
1,3 mnkr	KS-beslut att finansiera byggpilot via det tillfälliga statsbidraget till kommunerna pga flyktingssituationen, (KS2016.0269).
2,0 mnkr	Finansieras med det tillfälliga statsbidraget till kommunerna pga flyktingssituationen, beslut i strategisk plan med budget 2017-2019.
1,7 mnkr	Finansieras med det tillfälliga statsbidraget till kommunerna pga flyktingssituationen, ökad kostnad på grund av ökat antal deltagare 2017.
11,0 mnkr 5,0 mnkr	Total kostnad varav finansiering via det tillfälliga statsbidraget till kommunerna pga flyktingssituationen "30 mnkr"

Utifrån denna beräkning föreslås kommunstyrelsen besluta om att finansiera Skövdemodellen med ytterligare 3,7 miljoner kronor via det tillfälliga statsbidraget till kommunerna på grund av flyktingssituationen. Sammantaget finansieras således Skövdemodellen med 5 miljoner av statsbidraget under 2017.

Handlingar

TU Finansiering av Skövdemodellen 2017

Beslut KS, 2016-02-08, Ärende 27/16, Fördelning av bidrag 30 mnkr med anledning av flyktingssituationen

Beslut KS, 2016-09-05, Ärende 164/16, Ansökan om medel för nyanlända sektor barn och utbildning

KS § 178/16 Finansiering av "Pilot Bygg" (Skövdemodellen - vägen till jobb)

KS2017.0244-3 KS2017.0244-2 Kostnadskalkyl Skövdemodellen 2017

Skickas till

Avdelningschef Vuxenutbildning
Arbetsmarknad, Johan Strömberg
Ekonomichef Maria Vaziri
Chatarina Andreasson, KS ekonom

KS § 131/17**Beslut om projektstöd till regionala utvecklingsprojekt inom ramen för Västra Götaland 2020-strategin för tillväxt och utveckling 2014-2020**

KS2017.0241

Behandlat av	Datum	Ärende
1 Kommunstyrelsens arbetsutskott	2017-06-07	140/17
2 Kommunstyrelsen	2017-06-19	131/17

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att bevilja medel till IDC West Sweden AB till stöd för det regionala utvecklingsprojektet inom ramen för Västra Götaland 2020-strategin för tillväxt och utveckling 2014-2020, i enlighet med den ansökan som IDC West Sweden AB lämnat in hos Västra Götalandsregionen, till ett belopp om 400 000 kr. Finansiering sker genom kommunstyrelsens utvecklingsmedel för år 2017.

Bakgrund

IDC West Sweden AB har ansökt hos Västra Götalandsregionen om projektstöd till regionala utvecklingsprojekt inom ramen för Västra Götaland 2020 – strategin för tillväxt och utveckling i Västra Götaland 2014-2020, se bifogad ansökan i ärendet.

IDC West Sweden AB har i sin ansökan till Västra Götalandsregionen uppgett att bolaget ansöker om projektstöd för projektet ASSAR Industrial Innovation Arena (uppstartsfasen). Projektperioden har angetts till 2017-05-01 – 2017-12-31. Det sökta beloppet från Västra Götalandsregionen är 750 000 kr och från Skaraborgs kommunalförbund 500 000 kr. Projektets totalkostnad har angetts till 1 650 000 kr. Av den ansökan av projektstöd för projektet som ASSAR Industrial Innovation Arena (ASSAR) lämnat in till Västra Götalandsregionen framgår projektbeskrivningen.

Projektet ska sammanfattningsvis möjliggöra koordinering och genomförande av de insatser som de ingående parterna behöver göra för att formera ASSAR Industrial Innovation Arena (ASSAR) – Sveriges viktigaste mötesplats för att skapa framtidens industri. Vidare framgår av ansökan de medel som medfinansierer planerar att bidra med för att täcka kostnaderna för projektet enligt följande:

Finansiärer -typ av finansiering	År 2017	År 2018	År 2019	Totalt
Offentlig kontantfinansiering				
Västra Götalandsregionen	750 000	0	0	750 000
Skaraborgs Kommunalförbund (Skboggm)	500 000	0	0	500 000
Skövde kommun	400 000	0	0	400 000
Total privat finansiering	0	0	0	0
Summa total finansiering	1 650 000			1 650 000

Mot bakgrund av det ovan anförda förslås kommunstyrelsen besluta att bevilja medel till IDC West Sweden AB till stöd för det regionala utvecklingsprojektet inom ramen för Västra Götaland 2020-strategin för tillväxt och utveckling 2014-2020, i enlighet med den ansökan som IDC West Sweden AB lämnat in hos Västra Götalandsregionen, till ett belopp om 400 000 kr. Finansiering sker genom kommunstyrelsens utvecklingsmedel för år 2017.

Handlingar

TU Beslut om projektstöd till regionala utvecklingsprojekt inom ramen för Västra Götaland 2020-strategin för tillväxt och utveckling 2014-2020
Ansökan projektstöd till regionala utvecklingsprojekt inom ramen för Västra Götaland 2020-strategin för tillväxt och utveckling 2014-2020

Skickas till

IDC West Sweden AB
Västra Götalandsregionen, Regionutvecklingssekreteriatet, Box 1091,
405 23 Göteborg
tuts.gbg@vgregion.se
Sektorsekonom SSV

KS § 132/17**Yttrande i kammarrättens mål nr 1250-17, mål nr 1251-17 och mål nr 1252-17 ang. laglighetsprövning enligt kommunallagen (1991:900)**

KS2016.0113

Behandlat av	Datum	Ärende
1 Kommunstyrelsens arbetsutskott	2017-06-19	158/17
2 Kommunstyrelsen	2017-06-19	132/17

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att lämna yttranden enligt förslag, daterade 2017-05-29, som Skövde kommuns yttrande i förvaltningsrättens mål nr 1250-17, mål nr 1251-17 och mål nr 1252-17 ang. laglighetsprövning enligt kommunallagen (1991:900).

Yrkanden

Marie Ekman (S), Johan Ask (S), Maria Hjärtqvist (S), Helena Dahlström (S) och Robert Ciabatti (S) framställer eget yrkande till beslut, till vilket Roger Almgren (MP) ansluter sig, enligt följande:

”Vi hemställer att Kammarrätten bifaller de överklaganden som lämnats in med anledning av Skövde kommuns avsiktsförklaring med First Hotell Billingeus. De argument som anges i överklagandena stämmer i allt väsentligt överens med de argument vi anfört i debatten då vi avstyrkt att kommunen ska ingå avtal enligt förslag med First Hotell Billingeus”.

Leif Walterum (C) och Ulla-Britt Hagström (L) yrkar bifall till kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till beslut.

Beslutsgång

Ordförande ställer kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till beslut mot Marie Ekmans (S), Johan Asks (S), Maria Hjärtqvists (S), Helena Dahlströms (S), Robert Ciabattis (S) och Roger Almgrens (MP) yrkande mot varandra och finner att kommunstyrelsen beslutar enligt kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag.

Reservationer

Marie Ekman (S), Johan Ask (S), Maria Hjärtqvist (S), Helena Dahlström (S) och Robert Ciabatti (S) reserverar sig mot beslutet till förmån för eget förslag.

Bakgrund

Kammarrätten i Jönköping har förelagt Skövde kommun att senast den 26 juni inkomma med yttranden i målen 1250-17, 1251-17 samt 1252-17 ang laglighetsprövning enligt kommunallagen.

Förvaltningen har utifrån detta framtagit förslag till yttranden vilka biläggs denna tjänsteskrivelse.

Handlingar

TU Yttrande i kammarrättens mål nr 1250-17, mål nr 1251-17 och mål nr 1252-17 ang. laglighetsprövning enligt kommunallagen (1991:900)

Förelägganden och överklaganden inkl. bilagor i kammarrättens mål nr 1250-17, mål nr 1251-17 och mål nr 1252-17

Förslag till yttranden i kammarrättens mål nr 1250-17, mål nr 1251-17 och mål nr 1252-17, daterade 2017-05-29

Slutrapport, Billingeprojektet

Skickas till

Monica Schelander

Anna Hartung

Tobias Carlgren

Kammarrätten i Jönköping

KS § 133/17**Beslut om de kommunala bolagens verksamhet**

KS2017.0192

Behandlat av	Datum	Ärende
1 Kommunstyrelsens arbetsutskott	2017-05-31	135/17
2 Kommunstyrelsen	2017-06-19	133/17

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar:

att de verksamheter som Skövde Stadshus AB, AB Skövdebostäder, SkövdeNät AB, Next Skövde Destinationsutveckling AB, Kreativa Hus Skövde AB, Balthazar Science Center AB, Skövde Flygplats AB, Skövde Värmeverk AB samt Gothia Innovation AB bedrivit under kalenderåret 2016 bedöms, för respektive bolag, ha varit förenliga med det fastställda kommunala ändamålet och utförts inom ramen för de kommunala befogenheterna.

Bakgrund

Av 6 kap 1 a § Kommunallagen (KL) följer att kommunstyrelsen i årliga beslut för varje sådant aktiebolag som avses i 3 kap 16 a § KL (hel- och delägda kommunala bolag) ska pröva om den verksamhet som bolaget har bedrivit under föregående kalenderår har varit förenligt med det fastställda kommunala ändamålet och utförts inom ramen för de kommunala befogenheterna. Om styrelsen finner att så inte är fallet, skall den lämna förslag till fullmäktige om nödvändiga åtgärder.

Föranlett av ovanstående har förvaltningen översiktligt gått igenom de verksamheter som bedrivits i kommunens hel- och delägda bolag. Granskningen har främst skett genom en genomgång av årsredovisningar, revisionsberättelser och granskningsrapporter. Granskningen redovisas för varje enskilt bolag i till tjänsteutlåtandet bilagt missiv.

Handlingar

TU Beslut om de kommunala bolagens verksamhet

Årsredovisning - SkövdeNät AB 2016

Årsredovisning - AB Skövdebostäder AB 2016

Årsredovisning - Skövde Flygplats AB 2016

Årsredovisning - Kreativa Hus Skövde AB 2016

Årsredovisning - Next Skövde Destinationsutveckling 2016

Årsredovisning - Skövde Värmeverk AB 2016

Bolagsstyrningsrapport 2016 Next Skövde Destinationsutveckling AB

Bolagsstyrningsrapport 2016 Kreativa Hus Skövde AB

Bolagsstyrningsrapport 2016 AB Skövdebostäder

Bolagsstyrningsrapport 2016 Skövde Flygplats AB

Årsredovisning Skövde Stadshus AB, 2017-04-03

Bolagsstyrningsrapport 2016 Balthazar Science Center AB

Bilaga 1. Bolagsstyrningsrapport 2016

Redovisning av granskning för respektive bolag, 2017-05-31

Årsredovisning 2016 Gothia Innovation AB

Skickas till

Tobias Carlgren, stadsjurist

Bolagen

KS § 134/17**Korta köer till musikskolan**

KS2015.0175

Behandlat av	Datum	Ärende
1 Kommunstyrelsens arbetsutskott	2017-05-31	136/17
2 Kommunstyrelsen	2017-06-19	134/17

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att godkänna redovisning av uppdrag om behov av musikutbildning, KS2014.0240, KF§158.

Kommunstyrelsen beslutar att via kommunstyrelsens utvecklingsmedel finansiera pilot inom musikskolan i enlighet med förslaget. 250 000 kronor för höstterminen 2017 och 250 000 kronor för vårterminen 2018.

Bakgrund

I samband med beslut om Strategisk plan med budget för åren 2015-2017 (KS2014.0240, KF§158) beslutades om följande utredningsuppdrag:

"Kommundirektören får i uppdrag att utarbeta alternativa förslag på hur Skövde bäst kan möta det stora behovet av musikutbildning, vilket ungdomar ger uttryck för genom ansökningar till kommunala musikskolan. Förslagen ska innehålla alternativa lösningar som bygger på utökad samverkan med ideella sektorn och andra aktörer inom branschen för att under mandatperioden arbetat bort kön till den kommunala musikskolan".

Musikskolechefen har tillsammans med företrädare för Studieförbundet Norra Skaraborg tagit fram ett förslag till arbetssätt för att komplettera befintlig verksamhet i syfte att ge fler barn och unga möjlighet till musikutbildning. I korthet innebär förslaget att elever som står i kö till musikskolans ordinarie verksamhet erbjuds gruppundervisning. Själva gruppundervisningen genomförs av studieförbundet i musikskolans lokaler.

För att testa arbetssättet föreslås att en pilot startas upp redan hösten 2017. Piloten ska under höstterminen 2017 och vårterminen 2018 sammantaget erbjuda cirka 100 elever gruppundervisning. Kostnaden beräknas till 250 000 kronor per termin.

Piloten ska följas upp under våren 2018 och rapporteras till kultur- och fritidsnämnden.

Handlingar

TU Kortare köer till musikskolan

Rapport: Hur får vi en köfri musikskola i Skövde kommun?

Skickas till

Kultur- och fritidsnämnden

Katarina Strömgren Sandh

Catharina Andreasson

KS § 135/17**Firmatecknare för Skövde kommun inom kommunstyrelsens område**

KS2017.0255

Behandlat av	Datum	Ärende
1 Kommunstyrelsens arbetsutskott	2017-06-07	141/17
2 Kommunstyrelsen	2017-06-19	135/17

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att utse följande att underteckna angivna handlingar, att samtidigt upphäva kommunstyrelsens tidigare beslut om firmateckning taget 2017-02-06 (KS§13/17) samt att beslutet träder i kraft 2017-06-19.

1. Rätt att företräda Skövde kommun mot banken avseende kommunens medel på bankkonto.

Bemyndigande till ekonomichef Maria Vaziri Hamedani, redovisningschef Annelie Nyman, redovisningsansvarig Andreas Åkegårdh, finans controller Bas Thijssen, handläggarna vid avdelning ekonomi och verksamhetsstyrning, Torbjörn Bäck, Christoffer Löfgren, Jenny Larsson, Camilla Ljungberg, Kajsa Pålsson, Gustav Sandzén, Anna Probin, Marie Gustafsson, Lise-Lott Lindelöf och Lisbeth Carlsson, Rebecca Gustavsson att två tillsammans beordra utbetalningar eller omdisponeringar av pengar på Skövde kommuns koncernkonto.

2. Rätt att företräda kommunalförbund och kommunala bolag mot banken avseende medel på bankkonto.

Bemyndigande till ekonomichef Maria Vaziri Hamedani, redovisningschef Annelie Nyman, redovisningsansvarig Andreas Åkegårdh, finans controller Bas Thijssen, handläggarna vid avdelning ekonomi och verksamhetsstyrning Torbjörn Bäck, Jenny Larsson, Gustav Sandzén, Anna Probin, Lisbeth Karlsson, Marie Gustafsson, Christoffer Löfgren, Camilla Ljungberg och Kajsa Pålsson, Rebecca Gustavsson att två i förening företräda Skövde kommun vad gäller kommunalförbunds och kommunala bolags medel på deras respektive bankkonto enligt fullmakt från respektive bolag och kommunalförbund.

3. Rätt att företråda Skövde kommun gällande uppsättning och underhåll av all digital betalningskommunikation till och från banken, inkl. tillhörande säkerhetsinställningar.

Bemyndigar till Magnus Olofsson på avdelningen IT och verksamhetsutveckling att teckna firman avseende säkerhetskommunikation med banken i förening med ekonomichefen Maria Vaziri Hamedani, redovisningschef Annelie Nyman och finans controller Bas Thijssen.

4. Rätt att teckna kommunens firma avseende skattedeklarationer och deklaration.

Bemyndigande till ekonomichefen Maria Vaziri Hamedani, redovisningschef Annelie Nyman, redovisningsansvarig Andreas Åkegårdh, handläggarna vid avdelning ekonomi och verksamhetsstyrning Torbjörn Bäck, Christoffer Löfgren, Jenny Larsson, Camilla Ljungberg, Kajsa Pålsson och Gustav Sandzén samt handläggarna på löneenheten Jennie Kron Isaksson och Angelica Dahl att teckna kommunens firma avseende skattedeklarationer och inkomstdeklaration.

5. Rätt att företråda Skövde kommun vad gäller kommunalförbunds och kommunala bolags skattedeklarationer och deklaration.

Bemyndigande till ekonomichefen Maria Vaziri Hamedani, redovisningschef Annelie Nyman, redovisningsansvarig Andreas Åkegårdh, handläggarna vid avdelning ekonomi och verksamhetsstyrning Torbjörn Bäck, Christoffer Löfgren, Jenny Larsson, Camilla Ljungberg, Kajsa Pålsson och Gustav Sandzén samt handläggarna på löneenheten Jennie Kron Isaksson samt Angelica Dahl att teckna firman avseende kommunalförbundens och de kommunala bolagens skattedeklarationer och inkomstdeklaration.

6. Rätt att ansöka om betalningsförelägganden och utmätningar

Ekonomichef Maria Vaziri Hamedani, redovisningschef Annelie Nyman eller stadsjurist Tobias Carlgren, får tillsammans med handläggarna vid avdelningen ekonomi och verksamhetsstyrning Lisbeth Karlsson, Marie Gustavsson, Lise-Lott Lindelöf eller Anna Probin för Skövde kommun ansöka om betalningsförelägganden och utmätningar.

7. Ansökan om bidrag/finansiering av projekt

Kommunstyrelsens ordförande Katarina Jonsson, 1:e vice ordförande Leif Walterum, kommundirektör Tomas Fellbrant eller berörd sektorchef får underteckna ansökan om bidrag i projekt där EU, statliga myndigheter eller andra externa aktörer helt eller delvis står som finansiärer.

Bakgrund

Det finns flera beslut om firmatecknare i kommunen. Ett beslut avser kommunfullmäktiges beslut att utse Firmatecknare för Skövde kommun. Ett avser kommunstyrelsens beslut att utse Firmatecknare för Skövde kommun inom kommunstyrelsens område. Sen kan även övriga nämnder ha beslutat om firmatecknare inom deras nämnds område.

Ändringar har gjorts från tidigare beslut KS2016.0519 gällande tillägg av punkt nr.3 samt tillägg av handläggare Rebecca Gustavsson under punkt 1 och 2 samt borttag av handläggare Lena Åberg under punkt 1 och 2 och handläggare Ann-Louise Nylund under punkt 4 och 5 samt förtydligande av rubrik 1 och 2.

Handlingar

TU Firmatecknare för Skövde kommun inom kommunstyrelsens område

Skickas till

Kundansvarig Emilia Karlsson, Swedbank

Ekonomichef Maria Vaziri

Redovisningschef Annelie Nyman

Finanscontroller Bas Thijssen

Redovisningsansvarig Andreas Åkegårdh

KS § 136/17**Detaljplan för Lövängen 1, mm på fastighet LÖVÄNGEN 1, granskningsbeslut**

KS2016.0372

Behandlat av	Datum	Ärende
1 Kommunstyrelsens arbetsutskott	2017-04-19	88/17
2 Kommunstyrelsens arbetsutskott	2017-06-07	142/17
3 Kommunstyrelsen	2017-06-19	136/17

Beslut

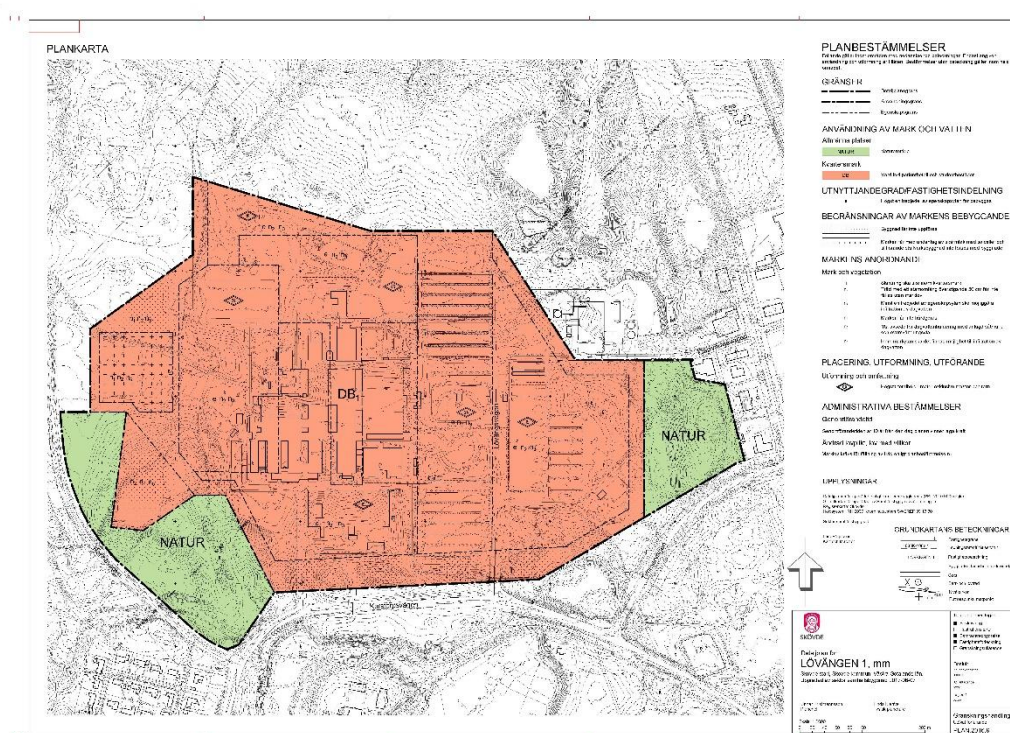
Kommunstyrelsen beslutar att ge sektor samhällsbyggnad i uppdrag att genomföra granskning gällande förslag till detaljplan för Lövängen 1, mm.

Bakgrund

Kommunstyrelsen beslutade om planuppdrag för Lövängen 1, mm 2016-10-03 § 187/16.

Kommunstyrelsen beslutade om samråd för Lövängen 1, mm 2017-02-06 § 18/17. Syftet med detaljplanen är att möjliggöra för tillbyggnad och ombyggnad av sjukhusbyggnaderna inom befintlig fastighet Lövängen 1 samt utökning av fastigheten västerut.

Skaraborgs Sjukhus Skövde står inför en fas med stora förändringar som kommer att innebära såväl omfattande ombyggnader som stora tillbyggnader. För att möta de aktuella utbyggnadsbehoven och dessutom planera för framtida behov krävs en ny detaljplan för sjukhusområdet inklusive aktuell utvidgning av fastigheten.



Planförslag

Västra Götalandsregionen har inkommit med en ansökan om en ny detaljplan. Inom detaljplanen kan följande byggnader/anläggningar bli aktuella att uppföra: vårdbyggnader, bostäder för studenter och anhöriga, patienthotell, parkeringshus, teknikbyggnader inkl torn och master, vägar och parkeringar, dammar för dagvatten, solcellspark samt sjukhuspark.

Västra Götalandsregionen har tagit fram en förstudie juni 2015 för tillbyggnad av akut- och psykiatriblocket som ligger till grund för detaljplanearbetet. I översiktsplanen ÖP 2025, antagen av kommunfullmäktige 2012-06-18, utpekas planområdet som område för befintliga verksamheter och pågående markanvändning.

Planområdet berör detaljplan 1683K - ST207 där markanvändningen är angiven för allmänt ändamål (A).

Förslaget

Detaljplanen avser att möjliggöra den planerade utbyggnaden och att anpassa planbestämmelserna till befintliga förhållanden.

Planbestämmelsen DB₁ -Vård inkl patienthotell och studentbostäder, gäller för hela fastigheten.

Planbestämmelsen NATUR är placerad i planområdets östra del. Detta för att området kommer nära område som är utpekad i ÖP 2025 som område för begravningsplats. Naturområdet innehåller även stora nivåskillnader och en grop samt ett stort antal ledningar.

Förslag till ny bebyggelse regleras med totalhöjd som exkluderar master och torn för att möjliggöra framtida behov.

Högst en tredjedel av egenskapsytan får bebyggas för att ge plats åt övriga funktioner inom byggrätten.

Planbestämmelsen n₁ har införts inom prickmarken och reglerar att slänt ska anordnas inom kvartersmark. Detta för att undvika slänter inom angränsande fastigheter och naturmark.

För att möjliggöra för solceller på ytan i väst reglerar planbestämmelsen att marken får med undantag av carport med solceller och tillhörande ställverksbyggnad inte förses med byggnader.

Marklov krävs för fällning av träd med ett stamomfång överstigande 30 cm. Exempelvis befintliga parkeringsytor har avgränsningar med rödek som är ca 50 år gamla. Det finns ett värde i att ha kvar träden då de ger skugga, tar upp dagvatten och bidrar till en vacker stadsbild.

Minst en tredjedel av egenskapsytan ska möjliggöra infiltration av dagvatten. Detta kan ske på olika sätt exempelvis genom grönska, genomsläppliga material och gröna tak.

Ryds kullar ligger sydväst om planområdet. Närheten till Ryds kullar har reglerats med en användningsgräns som går i befintlig fastighetsgräns. Ryds kullar har en radie av 25 meter till kvartersmark. Ryds kullar regleras som naturmark bland annat för att inte framtida vägdragningar ska ske över Ryds kullar.

Prickmarken, området där byggnad inte får uppföras, innehåller bestämmelse om att slänt ska anordnas inom kvartersmark. Detta för att inte miljön och landskapet kring planområdet ska förändras.

För att möjliggöra en utbyggnad enligt framförda önskemål krävs en utökning av fastigheten Lövängen 1 mot väster. Angränsande mark (Ryd 15:44) är kommunägd och utgörs av naturmark med högt naturvärde samt ett antal registrerade fornlämningar.

Då förslaget till detaljplan inte helt är förenlig med ÖP 2025, och är av stort allmänt intresse föreslås detaljplanen upprättas i enlighet med utökat förfarande. Planavtal har upprättas med Västra Götalandsregionen Västfastigheter.

Beslut om antagande beräknas till KS 30 oktober 2017 med ett beräknat lagakraftdatum i november.

Motivering till beslut

Samrådet har ägt rum under tiden 12 februari till 5 mars. Totalt har 17 skrivelser inkommit, varav åtta utan erinran. Inkomna synpunkter har behandlats och bemötts i bifogad samrådsredogörelse. Nedan redovisas en kort sammanfattning av de större synpunkter på förslaget som inkommit. Därtill vilka förändringar och tillägg till detaljplanen som föreslås.

Trafikverket saknar uppgifter om hur mycket trafiken till och från planområdet förväntas öka på grund av detaljplanen. De vill att detaljplanen uppdateras med uppgifter om hur stor trafikökningen förväntas bli samt hur det kan komma att påverka anslutningspunkterna till väg 26. Om åtgärder på statligt vägnät blir nödvändiga till följd av kommunal exploatering behöver avtal om medfinansiering tecknas. Västfastigheter har tagit fram en trafikmätning. Västfastigheter ser inte några väsentliga förändringar av trafikflödena till sjukhuset under de närmaste 10 åren. Vilket innebär att någon väsentlig ökning av fordon som angör närliggande trafikleder såsom Rv 26 inte bedöms förekomma. Planhandlingarna har kompletteras med dessa uppgifter.

Västfastigheter invänder emot ett generellt krav på marklov vid fällning av träd inom ytor med byggrätt. Planbestämmelsen gällande marklov för fällning av träd kommer att stå kvar för att det ska vara möjligt att bevaka den planerade trädfällningen inom planområdet. SSB anser att träden utgör ett viktigt inslag inom planområdet. Träd har tidigare fällt på kommunens mark utan tillstånd, därför anser SSB att en bestämmelse om marklov krävs för att bevaka detta intresse även i framtiden. Planbestämmelsen har dock justerats till att marklov för fällning bara krävs för träd med ett stamomfång överstigande 30 cm. Detta för att möjliggöra underhåll och gallring.

Västfastigheter har synpunkter på att det i samrådshandlingen står att det planeras för nya dammar placerade norr om sjukhuset. Västfastigheters förslag är istället att leda dagvatten från vissa hustak till lågdelar söder om sjukhuset på kommunal mark. De anser att den lösningen är mest naturlig och samhällsekonomisk då de undviker långa schakt på stora djup bland annat.

Förslag till detaljplan har justerats för att möjliggöra att Västfastigheter tar hand om sitt dagvatten inom kvartersmark. Planbestämmelserna n₄ marken får inte hårdgöras och n₅ yta avsedd för dagvattenhantering med anlagd våtmark och översvämningsyta, har införts för att marken enbart ska vara till för dagvattenhantering och fortsätta vara en del av den kringliggande naturen. Länsstyrelsen anser att kommunen behöver beskriva hur de tänkt sig kompensation av att de tar bort biotopskydd. Det måste behandlas i detaljplanen

med större noggrannhet och precision än det som nu är gjort. Förtydligande kring biotoper, kompensation och avtal har införts i planbeskrivningen.

Länsstyrelsen anser att det är viktigt att säkerställa att områden för dagvattendammar medger en sådan användning, både befintliga och nyttkomna. Plankartan har uppdaterats med planbestämmelser för dagvattenhantering.

I tillhörande dagvattenutredning, daterad 2015-03, anges att det i dagsläget, inom de befintligt exploaterade områdena, finns en del lågpunkter där vatten ansamlas vid kraftiga regn. Vidare står det att vid nybyggnation ska översvämningssvågar skapas och att en översyn och riskbedömning avseende lågpunkter för befintliga anläggningar bör vara en del av Västfastigheters framtida ombyggnadsplanering.

Dagvattenhanteringsplanen har uppdaterats och resultatet av den har arbetats in i detaljplanen.

Enligt planbeskrivningen planeras torra dammar norr om sjukhuset för att ta hand om takvatten. Länsstyrelsen kan inte se att denna fråga har hanterats i tillräcklig utsträckning i befintliga handlingar. Ett sjukhus betraktas som samhällsviktig verksamhet och är därför viktig att säkra mot översvämning. Länsstyrelsen anser att det av planhandlingarna ska framgå hur ett skyfall påverkar planområdet och den tänkta bebyggelsen samt tydligt redovisar eventuella behov av åtgärder. Ytavrinningsvägar bör markeras på detaljplanen. Planhandlingarna har uppdaterats med åtgärder för att säkra den samhällsviktiga verksamheten mot översvämning, genom att tillskapa en våtmark i sydväst.

Formellt krävs det enligt lagen en motivering till villkoren i 3 kap 4 § Miljöbalken att ta jordbruksmarken i anspråk för annat ändamål än jordbruk. Frågorna som behöver besvaras är om exploateringen är ett väsentligt samhällsintresse och att det inte finns annan lämplig mark istället för jordbruksmark. Planbeskrivningen har uppdaterats med en motivering till varför vi tar jordbruksmark i anspråk för en samhällsviktig verksamhet.

Inför fortsatt planarbete bör samråd tas med kulturmiljöenheten för att klargöra om de fornlämningar som ligger inom planen ska kvarligga, dvs. ej exploateras, eller om det bedöms att de kommer ligger inom exploateringsytor. Det är av största vikt att man i det fortsatta planarbetet lägger stor vikt vid att säkerställa att påverkan på kulturmiljön minimeras. Vidare vill Länsstyrelsen liksom Västarvet påpeka behovet av en fördjupad kulturlandskapsstudie i området, vilket rekommenderas i kulturmiljöprogrammet, för att öka kunskapen om det agrara kulturlandskapets värden. Ryds gamla tomt anses vara undersökt och borttagen i samband med tidigare undersökningar. Ingenting har påträffats inom planområdet som har inverkan på planerad bebyggelse. Planbeskrivningen har uppdaterats med uppgifterna. En fördjupad kulturlandskapsstudie för området kommer inte att tas fram i samband med detaljplanearbetet.

Handlingar

TU Detaljplan för Lövängen 1, mm på fastighet LÖVÄNGEN 1,
granskningsbeslut

Handling_Plankarta granskning Lövängen 2017-06-07_949173

Handling_Samrådsredogörelse Lövängen 2017-06-07_949174

Handling_Tjänsteskrivelse granskning 2017-06-07_949176

Handling_Planbeskrivning granskning Lövängen 1 2017-06- 07

Skickas till

Sektor samhällsbyggnad

KS § 137/17**Detaljplan för Billingeus 1**

KS2017.0252

Behandlat av	Datum	Ärende
1 Kommunstyrelsens arbetsutskott	2017-06-07	143/17
2 Kommunstyrelsen	2017-06-19	137/17

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att ge sektor samhällsbyggnad i uppdrag att upprätta Detaljplan för Billingeus 1

Bakgrund

Syftet med planen är att möjliggöra en utökning av befintlig hotell- och konferensanläggning. Viktiga frågor att belysa är hur trafikförsörjningen till hotellet ser ut och vilket parkeringsbehov som finns och hur det kan lösas. Kulturmiljövärden behöver inventeras och dokumenteras. I rasbranten kan det finnas höga naturvärden, vilket behöver utredas. Parallellt med planarbetet pågår planarbete för Billingeus 2 med flera, som omfattar en utveckling av befintliga fritidsanläggningar och kompletterande byggnation för friluft- och idrottsändamål.



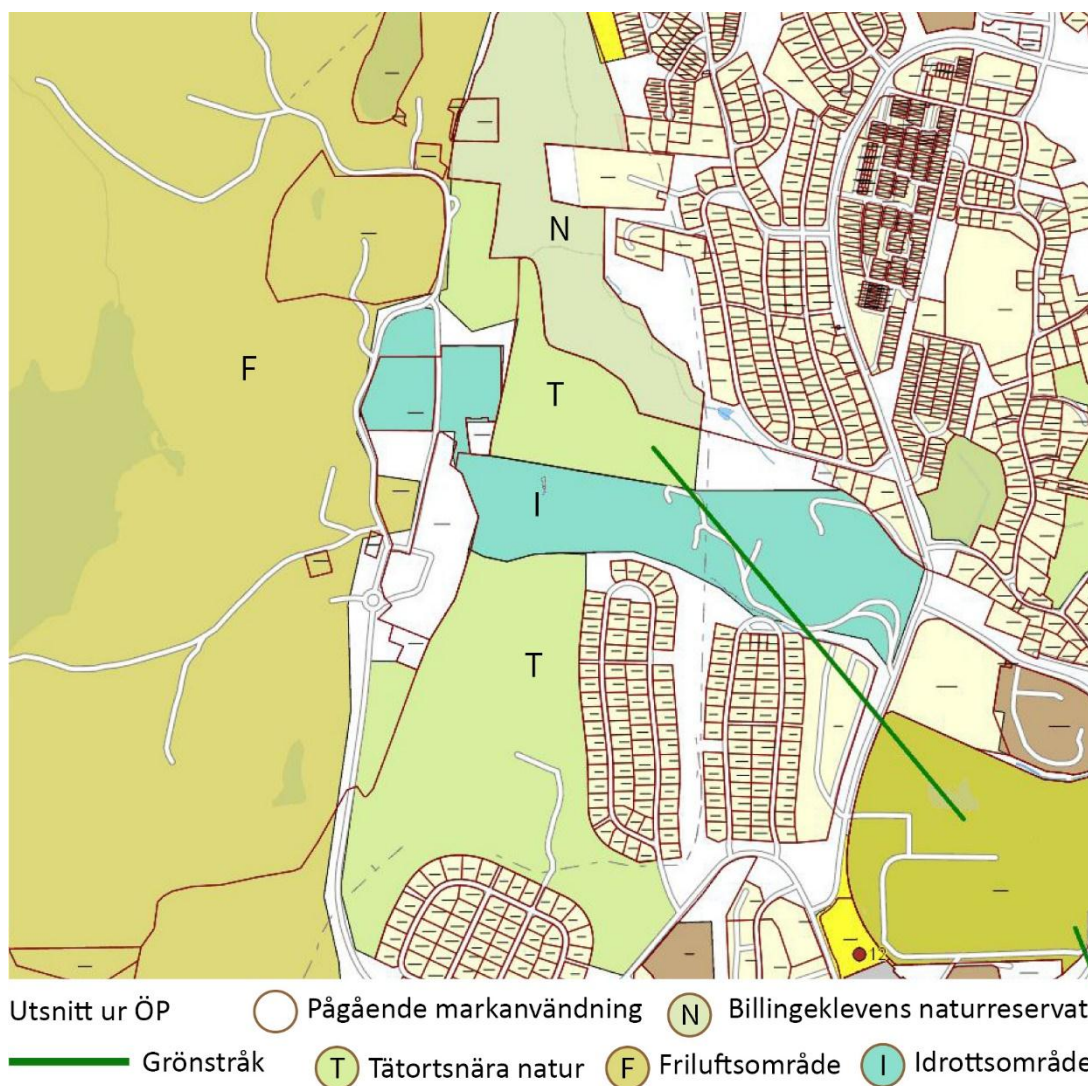
Planområde markerat med vit heldragen linje. Prickad vit linje avser planområde för Billinge 2 med flera.

Bakgrund

First hotell Billinge planerar att renovera och bygga ut hotellet och att bygga en kongresshall med plats för 1200 deltagare. Samtidigt driver Skövde kommun ett projekt med ambitionen att utveckla Billingen till ett välbesökt turistmål.

Gällande plan ST197 vann laga kraft 1968. Markanvändningen är huvudsakligen specialområde för hotell restaurang- och samlingslokaler. Den obebyggda marken är till största delen prickad mark som inte får bebyggas. En ny detaljplan behövs för att möjliggöra hotellets utbyggnad.

Förslaget är förenligt med översiktsplanen ÖP 2025, där området är markerat med pågående markanvändning. Hotellets verksamhet kommer vara ungefär densamma som idag, men i större skala. Det omgivande fritidsområdet beskrivs i ÖP 2025 som ett av de viktigaste tätortsnära skogsområdena i Skövde för att tillgodose människors behov av naturupplevelser och rekreation. Inriktningen som anges i översiktsplanen är att området ska utvecklas till ett nationellt centrum för idrott, motion, rekreation och upplevelser. En utveckling av hotellet kan bidra positivt till detta.



Förutsättningar

För områdets karaktär är graden av exploatering en viktig fråga att utreda. Kopplad till graden av exploatering är frågan om hur många besökare som förväntas, hur trafikförsörjningen ska se ut och hur parkeringsbehovet ska lösas.

I Skövde kommuns kulturmiljöprogram beskrivs Billingehus som en förnämlig modernistisk anläggning med stora kulturmiljövärden - en klassisk Skövdeprofil som saknar motsvarighet i övriga Västra Götaland. Hotellet är en av flera delar i en mycket komplett helhet, som komponerats i samklang med omgivande landskap och vyerna ned mot staden. En antikvarisk utredning behövs för att inventera kulturmiljövärdena. Det behövs även en naturvärdesinventering i rasbranten.

En behovsbedömning behöver upprättas för att avgöra om en miljökonsekvensbeskrivning kommer behövas. En miljökonsekvensbeskrivning ska göras för detaljplanen för Billingehus 2 med flera och det skulle vara rimligt att inkludera hotellet i den, för att redovisa den samlade påverkan.

Planavtal ska upprättas med Host/First hotell Billingeus för att fördela kostnader. Detaljplanen bedöms vara av stort allmänt intresse varför den föreslås upprättas genom ett utökat förfarande. Planen förväntas kunna vinna laga kraft under hösten 2018.

Motivering till beslut

Sektor samhällsbyggnad är positiv till att inleda planarbete för Billingeus 1. Planen är förenlig med ÖP 2025 och en utveckling av hotellet skulle bidra positivt till den satsning som kommunen planerar i friluftsområdet. Hotellet ger goda möjligheter för längre vistelser i området och för olika arrangemang som kan dra nytta av både övernattnings-möjligheterna och konferensanläggningen. Hotellet och kommunens satsningar kan tillsammans tillföra Billingens friluftsområde mervärden som kommer Skövdeborna till gagn och samtidigt lockar fler besökare.

Handlingar

TU Detaljplan för Billingeus 1

Handling Tjänsteskrivelse uppdrag

Skickas till

Sektor samhällsbyggnad

KS § 138/17**Detaljplan för Billingeus 2 m.fl.**

KS2017.0184

Behandlat av	Datum	Ärende
1 Kommunstyrelsens arbetsutskott	2017-06-07	144/17
2 Kommunstyrelsen	2017-06-19	138/17

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att ge sektor samhällsbyggnad i uppdrag att upprätta Detaljplan för Billingeus 2 m.fl.

Bakgrund

Syftet med planarbetet är att möjliggöra en utveckling av befintliga fritidsanläggningar och kompletterande byggnation för friluftsliv och idrottsändamål. Planarbetet berör flera frågor som hänger samman med översiktlig planering. Det handlar bland annat om framtida klimat, hur trafikförsörjningen ska se ut och vilken kapacitet som krävs i olika tekniska system, t.ex. för VA och energi. Billingens fritidsområde är ett av de viktigaste tätortsnära skogsområdena i Skövde och ligger delvis inom riksintresse för friluftsliv och för naturvård. Det finns höga naturvärden i rasbranterna och slutningarna och strax norr om slalombacken ligger Billingelevens naturreservat. Ärendet var med i KSAU 19 april men drogs ur dagordningen för att plangränsen skulle justeras.

Preliminärt planområde markerat med orange, grönt och grått. Avsikten är att göra en plan för slalombacken och badet m.m. och en separat plan för hotellet med fastigheten Billingeus 1 som planområde (ljust fält i mitten på kartan). Skövde kommun har en ambition att utveckla Billingen till att bli ett av södra och västra Sveriges mest besökta besöksmål. Kommunens satsning omfattar att bygga ut och förlänga Billingebacken, komplettera liftsystemet, bygga ut befintliga längdskidspår och skapa ett tio kilometer långt spår med konstsnö, skapa en byggnad för Vasaloppscenter, bygga om Blå hallen, rusta upp friluftsbadet och att skapa förutsättningar för nödvändig infrastruktur.

Samtidigt planerar First Hotel Billingeus att renovera och bygga ut hotellet med 100 rum och att bygga en kongresshall med plats för 1200 deltagare. Hotellet har

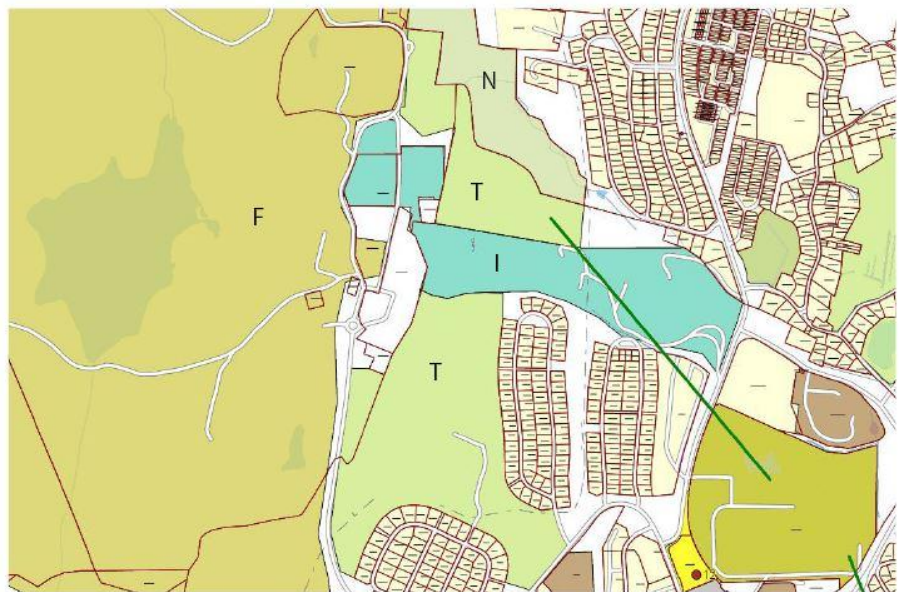
idag 241 rum. Beläggningsgraden för hotell i Skövde är i snitt 44%. Förhoppningen är att 1-2 kongresser anordnas per år.

Idag har Billingens friluftsområde ca 300 000 besökare per år, varav ca 20 000 är betalande besökare, enligt uppgifter från SSE. Antalet besökare uppskattas öka till runt 360 000 per år enligt Skövde kommun Näring. Hotellens besökare behöver också räknas med.

Förutsättningar

I översiktsplanen ÖP 2025 beskrivs Billingens fritidsområde som ett av de viktigaste tätortsnära skogsområdena i Skövde för att tillgodose människors behov av naturupplevelser och re-kreation. Inriktningen som anges i översiktsplanen är att området ska utvecklas till ett nationellt centrum för idrott, motion, rekreation och upplevelser. I ÖP 2025 finns en förlängning av slalombacken med, men den är betydligt mer utbredd i de aktuella skisserna än i översiktsplanen.

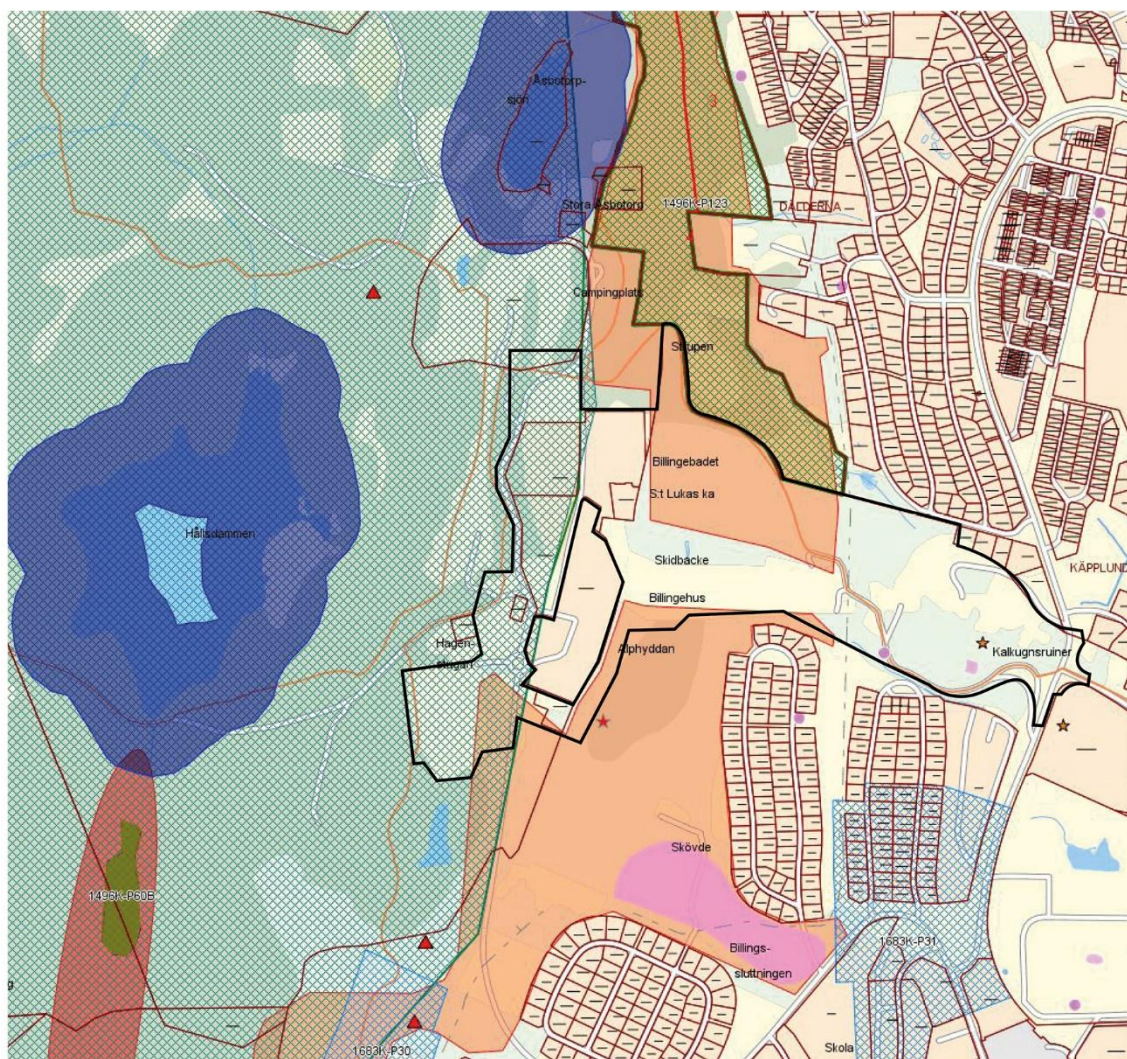
Hotellens verksamhet kommer vara ungefär densamma som idag, men i större skala. Även verksamheten inom idrottsområdet kommer vara ungefär densamma som idag, men i större skala och med delvis en annan målgrupp än idag. Ett konstsnöspår kan betraktas mer som en anläggning för idrott, än som friluftsområde, och bör eventuellt också ingå i detaljplanen.



Utsnitt ur ÖP 2025.

- F Friluftsområde
- I Idrottsområde
- T Tätortsnära natur
- N Billingeklevens naturreservat
- Grönstråk

En grundläggande fråga att besvara inför planarbetet är hur förutsättningarna för projektet påverkas av ett mildare klimat. Andra viktiga frågor handlar om hur många besökare som förväntas, och hur trafikförsörjningen ska se ut. Det bör läggas särskild vikt vid hur området ska angöras, eftersom det är något som kan hjälpa eller stjälpa projektet. Även VA-systemets kapacitet kan vara en begränsande faktor, eller kan innebära att en större investering krävs.



● Riksintresse för friluftsliv och riksintresse för naturvård (överlappar till viss del).

● Höga naturvärden

● Billingsklevens naturreservat

● Strandskydd

En förstudie pågår för att sammanställa vilka utredningar som behöver göras. Vissa utredningar har redan kunnat pekats ut som nödvändiga, t.ex. framtida klimat, hållbarhet, trafik, buller, VA-system, dagvatten, geoteknik och hydrogeologi. Utredningarna behöver sedan vägas samman, för att ge en tydlig bild av vilka konsekvenserna kan bli. Till exempel kan ett ökat uttag av vatten för konstsnö påverka de hydrologiska förhållandena, vilket i sin tur kan påverka floran nedströms. Frågan om att öka uttaget av vatten ur Hållsdammen väntas komma upp i domstol i december 2017.

En miljökonsekvensbeskrivning kommer behövas åtminstone för slalombacken och liftanläggningen, eventuellt för området som helhet. I de aktuella skisserna breder backen ut sig över ett område med höga naturvärden och nästan ända fram till Billingsklevens naturreservat. En ny nedfart från berget förutsätter tillstånd att

spränga i rasbranten. Länsstyrelsen vill se ett komplett planförslag för att kunna ta ställning i frågan.

Att utöka och bredda spåren innebär avverkning av skog, vilket behöver stämmas av mot den FSC-certifierade skogsbruksplanen för Billingens friluftsområde. Upplevelsevärdena i naturen bidrar till områdets attraktionskraft och till att det ligger inom riksintresse för friluftsliv. Vid projekteringen av nya, bredare spår är det viktigt att göra avvägningar i förhållande till dessa värden.

Om målsättningen att bli ett av södra och västra Sveriges mest besökta besöksmål uppfylls, kommer projektet ha stor påverkan även utanför planområdet. Planarbetet kommer beröra översiktlig planering, och kommer påverka ställningstaganden i nästa översiktsplan. Det kan handla om att se till hela stadens utbud av tätortsnära natur och friluftsområden; har de olika karaktärer och hur pass tillgängliga är de för olika grupper? Projektet bör även belysas utifrån ett regionalt och mellankommunalt perspektiv, till exempel i relation till befintliga anläggningar i Ulricehamn och Falköping.

Planarbetet kommer genomföras med hjälp av olika fokusgrupper som tillsätts främst inom SSB och SSE, men även SMS och SSV behöver involveras. Avsikten är att tillsammans identifiera och göra välgrundade avvägningar mellan olika intressen. Det behövs också en bred kunskapsbas för att fånga upp större frågeställningar som skulle ha behandlats i ett planprogram för området. Det handlar bland annat om övergripande strukturer, som t.ex. trafik, VA, energi och kollektivtrafik, och om strategiska frågor som rör miljö, natur och ekosystemtjänster. De olika fälten går i varandra och därför är det viktigt med god kommunikation, överblick och inblick i själva projektet.

Ett av de sex prioriterade utvecklingsområdena i Vision Skövde 2025 är "Tillsammans" och beskrivs så här: "Tillsammans är vi starkare! Vi ska utveckla former för att mötas och samverka på alla nivåer så att alla invånare ska kunna känna delaktighet oavsett ålder, kön eller ursprung". För att uppfylla detta skulle planarbetet inbegripa någon slags medborgardialog, särskilt eftersom arbetet inte har föregåtts av ett planprogram, som annars skulle ha medfört ett samråd. De föreningar som är aktiva på Billingen har kunnat delta i diskussioner om utvecklingen, men med hänsyn till projektets tidplan är det inte möjligt att genomföra någon medborgardialog under planarbetet, utöver samråd och granskning. SSB ser fram emot att arbeta fram former för detta till kommande planer och planprogram, tillsammans med SMS och SSV.

Motivering till beslut

Sektor samhällsbyggnad är positiv till att inleda planarbete för Billinge hus 2 m. fl. Väl genomfört kan en utveckling av Billingens idrotts- och friluftsområde tillföra mervärden som kommer Skövdeborna till gagn och samtidigt locka fler besökare och gynna näringslivet i staden.

Detaljplanen bedöms vara av stort allmänt intresse varför den föreslås upprättas genom ett utökat förfarande. Skövde kommun Fastighet har uttryckt en förhoppning om att planen ska kunna vinna laga kraft under 2018. En tidplan för arbetet kommer tas fram när förstudien av utredningsbehovet är färdig, eftersom tidplanen delvis beror på när utredningarna kan vara klara.

Handlingar

TU Detaljplan för Billinge hus 2 m.fl.

Tjänsteskrivelse uppdrag

Skickas till

Sektor samhällsbyggnad

KS § 139/17**Detaljplan för Ekedal norra**

KS2017.0247

Behandlat av	Datum	Ärende
1 Kommunstyrelsens arbetsutskott	2017-06-07	145/17
2 Kommunstyrelsen	2017-06-19	139/17

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att ge sektor samhällsbyggnad i uppdrag att upprätta detaljplan för Ekedal norra.

Bakgrund

Syftet med detaljplanen är att möjliggöra en exploatering av ca 180 lägenheter. Exploatörerna har i samråd med SSB tagit fram en idéskiss för vidare planarbete. Förslaget är förenligt med ÖP 2025 och FÖP:en.

En exploatering av planområdet innebär att centralt belägna bostäder tillskapas vilket är i linje med uppsatta visionsmål.

Ekedal finns upptaget i förteckningen över nya områden för bostäder i "ÖP2025 - Skövde kommuns översiktsplan" (KF § 96, 2012-06-18). Detta har senare befästs i "Centrala Skövde - fördjupning av översiktsplanen" (KF § 74, 2016-05-23).

Våren 2014 genomfördes en markanvisningstävling för hela Ekedalsområdet (Inbjudan till markanvisningstävling för Ekedalsområdet, Skövde Stad. 2013-12-16). Två tävlingsbidrag inlämnades: ett från Asplunds Bygg AB och ett gemensamt från PEAB, Riksbyggen, Skeppsviken Fastighets AB och AB Skövdebostäder.

Kommunen valde att gå vidare med den södra delen av området och markanvisningar gavs till Asplunds och Skövdebostäder. Markanvisningsavtal har tecknats, detaljplan för Ekedal södra har antagits (BN 166 §, 2009-12-10) och byggnation av cirka 200 bostäder har inletts. En detaljplan har även tagits fram för en ny förskola i området (Detaljplan för Ekedals förskola, del av Ekedal 1. KS § 193, 2015-11-09).

På den norra delen av området ansågs ingen av de inlämnade förslagen uppfylla de krav som angavs. Bristen i det gemensamma förslaget utgjordes framförallt av den

parkeringslösning som valts med markparkering. Markparkeringarna tar ianspråktagande en stor del av den fria yta som blir över efter husbyggnationen. PEAB Bostad AB, Riksbyggen, Skeppsviken Fastighets AB inkom den 25 november 2016 med en gemensam begäran om markanvisning för Ekedal norra. De anger att "hög gestalningsnivå samt huvuddelen av parkeringarna under mark är ambitionen som skall arbetas in i projektet".

Kommunstyrelsens arbetsutskott har beviljat PEAB, Riksbyggen och Skeppsviken Fastighets AB markreservation på ca 10 200 kvadratmeter av fastigheten Ekedal 1 (KSAU § 22/17, 2017-01-25, KS2017.0058).

Ekedalsområdet ligger i stadsdelen Östermalm. Stadsdelen angränsar till Skövde stadskärna men avskiljs från denna både visuellt och funktionellt av västra stambanan och Boulognerskogen. Den del av Ekedal som omfattas av det föreslagna planområdet är lokaliserat på ca 500 meters avstånd från Resecentrum och bedöms ha ett centralt läge i Skövde.

I direkt anslutning till det föreslagna planområdets västra gräns ligger Boulognerskogen. 2009 upprättades en handlingsplan i syfte att utveckla Boulognerskogen och med denna som utgångspunkt togs det under 2011-2012 fram ett gestaltningsprogram. Programmet utgör i dagsläget grunden för parkens utveckling och som del av detta omvandlades Boulognersjön under 2014 till en badsjö. För att säkerställa kopplingarna mellan parken och planområdet samt framtida arbetet med förverkligandet av Boulognerskogens gestaltningsprogram ska detaljplanarbetet ta särskild hänsyn till dessa.

I översiktsplanen 2025 utpekas ett område i direkt anslutning till gamla sjukhuset utmed Henriksbergsgatan. Området inrymmer idag en enkel envånings träbyggnad för föreningsverksamhet, gräsytor, träd och buskar. Området är lämpligt för flerbostadshus. Omfattning och utformning av bebyggelsen bör anpassas efter parkens värden och karaktär. Befintlig vegetation ska så långt möjligt bevaras och införlivas i planeringen av området. Väl fungerande gångstråk ska finnas mellan Östermalm och Boulognerskogen.

Detaljplan 1683K-ST202 från 1968 anger användning främst som parkmark samt område för parkeringsändamål. Detaljplan 1683K-ST57 från 1946 anger användning till allmänt ändamål. Detaljplan 1496K-DP621 från 2010 anger användning vård och kontor. Detaljplan 1496K-DP678 från 2015 angränsar i söder till planområdet och anger användning vård och kontor samt skola.

Förutsättningar

Exploatörerna har i samråd med SSB tagit fram en idéskiss för planområdets framtida utveckling. Förslaget innebär att samtliga p-platser förläggs i garage under mark, området delas in i tre L-formade kvarter med öppna gårdar mot Boulognerparken och badsjön i sydväst. Kvarteren och bebyggelsen varierar i höjd,

utformning och placering för att möjliggöra bra ljusförhållanden, behålla utblickar/vyer mot parken och för att skapa tydliga kopplingar o gångstråk genom planområdet. Parallellt med Henriksbergsgatan planeras en lokalgata/gångfartsgata som ska leda in trafik till garagen, fungera för angöring och sophämtning samt ge möjlighet till gästparkering.

Förslaget är förenligt med ÖP 2025 och FÖP:en och bedöms inte medföra någon betydande miljöpåverkan. Däremot bedöms detaljplanen kunna vara av stort allmänt intresse, och föreslås därför upprättas genom ett utökat förfarande. Planprocessen beräknas påbörjas hösten 2017 och antas under hösten 2018. Planavtal ska upprättas med exploatörerna för att fördela kostnaderna.

Motivering till beslut

En exploatering av planområdet innebär att ca 180-tal centralt belägna bostäder tillskapas vilket är i linje med uppsatta visionsmål.

Enligt SSB bedömning ska detaljplanearbetet visa särskild hänsyn till Boulognerparken samt kopplingarna mellan planområdet och parken. Under detaljplanprocessen ska stor vikt läggas vid att planförslaget knyter an till de befintliga omgivningarna funktionellt såväl som gestaltningsmässigt. Under planprocessen ska även förutsättningarna för en ny lokalisering av busshållplats studeras.

Handlingar

TU Detaljplan för Ekedal norra

Tjänsteskrivelse uppdrag

Skiss Ekedal

Skiss Ekedal 3d

Skickas till

PEAB Bostad AB, 260 92, Förslöv

Riksbyggen, Box 144, 541 23 Skövde

Skeppsviken Fastighets AB, Kylarvägen 3, 541 34 Skövde

Sektor samhällsbyggnad

KS § 140/17**Ändring av detaljplaner för del av Stöpens tätort, på grund av kommunalt övertagande av vägskötsel**

KS2015.0299

Behandlat av	Datum	Ärende
1 Kommunstyrelsens arbetsutskott	2017-06-07	146/17
2 Kommunstyrelsen	2017-06-19	140/17

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att ge sektor samhällsbyggnad i uppdrag att genomföra granskning gällande förslag till ändring av detaljplaner för del av Stöpen tätort på grund av kommunalt övertagande av vägskötsel.

Bakgrund

Planändringens syfte är att införa kommunalt huvudmannaskap för allmän plats i hela Stöpens tätort. Det görs formellt genom att det i samtliga äldre byggnadsplaner som innehåller allmän plats införs en sådan administrativ bestämmelse. Samråd har hållits. Av inkomna skrivelser har endast en varit med erinran. Inkomna skrivelser har gett upphov till mindre förändringar enligt nedan. För Stöpen tätort gäller ett flertal äldre byggnadsplaner enligt BL samt nyare detaljplaner enligt PBL. Stöpens vägförening har haft ansvaret för allmänna platser inom byggnadsplanelagda områden medan kommunen har ansvarat för dessa inom övriga områden.

Planändringarnas syfte är att införa kommunalt huvudmannaskap för allmän plats i hela Stöpens tätort. Det görs formellt genom att det i samtliga äldre byggnadsplaner som innehåller allmän plats införs en sådan administrativ bestämmelse.

Motivering till beslut

Samrådet har ägt rum under tiden 2017-01-23 till 2017-02-12. Totalt har sju skrivelser inkommit, varav sex utan erinran. Inkomna synpunkter har behandlats och bemötts i bifogad samrådsredogörelse. Nedan redovisas en kort sammanfattning av den invändning mot förslaget som inkommit. Därtill redovisas vilka förändringar och tillägg till detaljplanen som föreslås.

Länsstyrelsen har i sak inget emot genomförandet av planändringarna men ställer sig frågande till det valda handläggningssättet där ändringen av flera planer hanteras inom samma ärende.

Yttrandet har bemötts i samrådsredogörelsen. I stort finner Skövde kommun ingen anledning att dela upp handläggningen i ett flertal mindre ärenden. Ett sådant tillvägagångssätt anses om något bara göra förslaget mer svårtolkat och svårare att överblicka. Yttrandet har resulterat i att planbeskrivningen tydligare redogör för att ändringen gäller för varje plan separat och att underliggande byggnadsplaner även fortsättningsvis ska äga giltighet, dock med den ändringen att huvudmannskapet är kommunalt.

Länsstyrelsen har också uttalat ett önskemål om att konsekvenserna för de boende likväl som för den vägförening som idag förvaltar de allmänna platserna ska vara tydligare. Yttrandet har resulterat i att planens konsekvenser i högre mån understryks i planbeskrivningen.

Handlingar

TU Ändring av detaljplaner för del av Stöpens tätort, på grund av kommunalt övertagande av vägskötsel

Handling_Samrådsredogörelse Stöpen

Handling_Tjänsteskrivelse granskning_Stöpens tätort

Handling_Plankarta granskning

Skickas till

Sektor samhällsbyggnad

KS § 141/17**Ändring av detaljplaner för del av Igelstorps tätort, på grund av kommunalt övertagande av vägskötsel**

KS2016.0463

Behandlat av	Datum	Ärende
1 Kommunstyrelsens arbetsutskott	2017-06-07	147/17
2 Kommunstyrelsen	2017-06-19	141/17

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att ge sektor samhällsbyggnad i uppdrag att genomföra granskning gällande förslag till ändring av detaljplaner för del av Igelstorps tätort på grund av kommunalt övertagande av vägskötsel.

Bakgrund

Planändringens syfte är att införa kommunalt huvudmannaskap för allmän plats i hela Igelstorps tätort. Det görs formellt genom att det i samtliga äldre byggnadsplaner som innehåller allmän plats införs en sådan administrativ bestämmelse. Samråd har hållits. Av inkomna skrivelser har endast en varit med erinran. Inkomna skrivelser har gett upphov till mindre förändringar enligt nedan.

För Igelstorps tätort gäller ett flertal äldre byggnadsplaner enligt BL samt nyare detaljplaner enligt PBL. Igelstorps vägförening har haft ansvaret för allmänna platser inom byggnadsplanlagda områden medan kommunen har ansvarat för dessa inom övriga områden.

Planändringarnas syfte är att införa kommunalt huvudmannaskap för allmän plats i hela Igelstorps tätort. Det görs formellt genom att det i samtliga äldre byggnadsplaner som innehåller allmän plats införs en sådan administrativ bestämmelse.

Motivering till beslut

Samrådet har ägt rum under tiden 2017-01-23 till 2017-02-12. Totalt har åtta skrivelser inkommit, varav sex utan erinran. Inkomna synpunkter har behandlats och bemötts i bifogad samrådsredogörelse. Nedan redovisas en kort sammanfattning av den invändning mot förslaget som inkommit. Därtill vilka förändringar och tillägg till detaljplanen som föreslås.

Länsstyrelsen har i sak inget emot genomförandet av planändringarna men ställer sig frågande till det valda handläggningssättet där ändringen av flera planer hanteras inom samma ärende.

Yttrandet har bemötts i samrådsredogörelsen. I stort finner Skövde kommun ingen anledning att dela upp handläggningen i ett flertal mindre ärenden. Ett sådant tillvägagångssätt anses om något bara göra förslaget mer svårtolkat och svårare att överblicka. Yttrandet har resulterat i att planbeskrivningen tydligare redogör för att ändringen gäller för varje plan separat och att underliggande byggnadsplaner även fortsättningsvis ska äga giltighet, dock med den ändringen att huvudmannskapet är kommunalt.

Länsstyrelsen har också uttalat ett önskemål om att konsekvenserna för de boende likväl som för den vägförening som idag förvaltar de allmänna platserna ska vara tydligare. Yttrandet har resulterat i att planens konsekvenser i högre mån understryks i planbeskrivningen.

Det inkom även en skrivelse gällande avgränsningen av de aktuella planerna. Anledningen till avgränsningen är att vissa planer är nyare detaljplaner och är därmed ej berörda av ändringen.

Handlingar

TU Ändring av detaljplaner för del av Igelstorps tätort, på grund av kommunalt övertagande av vägskötsel

Handling_Samrådsredogörelse

Handling_Tjänsteskrivelse granskning

Handling_Plankarta granskning

Skickas till

Sektor samhällsbyggnad

KS § 142/17**Ändring av detaljplaner för del av Skultorp på grund av kommunalt övertagande av vägskötsel - Skultorp Vägförening**

KS2017.0250

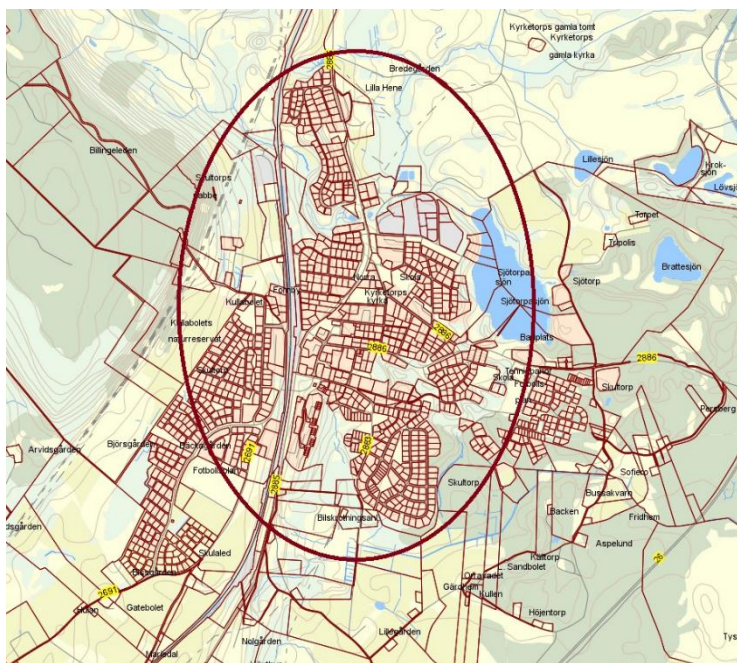
Behandlat av	Datum	Ärende
1 Kommunstyrelsens arbetsutskott	2017-06-07	148/17
2 Kommunstyrelsen	2017-06-19	142/17

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att dels ge sektor samhällsbyggnad i uppdrag att upprätta förslag till ändring av detaljplaner för kommunalt övertagande av vägskötsel i delar av Skultorps tätort, dels genomföra samråd för framtaget förslag.

Bakgrund

Planändringens syfte är att införa kommunalt huvudmannaskap för allmän plats i hela Skultorps tätort. Det görs formellt genom att det i samtliga äldre byggnadsplaner som innehåller allmän plats införs en sådan administrativ bestämmelse.



Ungefärligt område inom vilket planändringar föreslås.

För Skultorps tätort gäller ett flertal äldre byggnadsplaner enligt BL samt nyare detaljplaner enligt PBL. Huvudmannaskapet är på grund av detta splittrat, Skövde kommun har formellt sett ansvar för delar av Skultorps vägnät och övriga allmänna platser. I förvaltar dock kommunen samtliga allmänna platser. Någon vägförening som tar hand om de allmänna platser som formellt sett inte är kommunens ansvar finns inte.

Planändringarnas syfte är att införa kommunalt huvudmannaskap för allmän plats i hela Skultorps tätort. Det görs formellt genom att det i samtliga äldre byggnadsplaner som innehåller allmän plats införs en sådan administrativ bestämmelse.

Utkast till förslag för ändring av detaljplaner bifogas.

Planförslaget avses att handläggas med ett standardförfarande.

Då ingen förening som förvaltar de allmänna platserna i Skultorp finns har arbetet med planändringarna initierats av sektor samhällsbyggnad efter kommunalt beslut om övertagande av huvudmannaskap för allmänna platser i Skövde kransorter (KF §63/14).

Handlingar

TU Ändring av detaljplaner för del av Skultorp på grund av kommunalt övertagande av vägskötsel - Skultorp Vägförening

Handling_Plankarta

Tjänsteskrivelse uppdrag och samråd, Skultorp

Skickas till

Sektor samhällsbyggnad

KS § 143/17**Ändring av detaljplaner för del av Skultorp på grund av kommunalt övertagande av vägskötsel - Skultorp Vägförening, behovsbedömning**

KS2017.0250

Behandlat av	Datum	Ärende
1 Kommunstyrelsens arbetsutskott	2017-06-07	149/17
2 Kommunstyrelsen	2017-06-19	143/17

Beslut

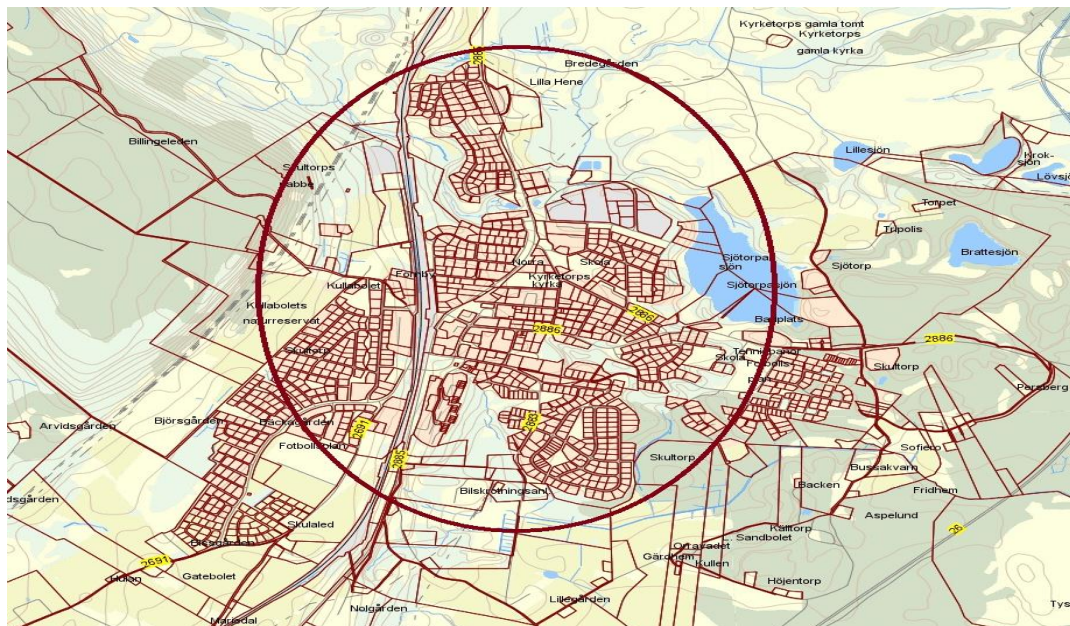
Kommunstyrelsen beslutar att genomförandet av planförslaget inte bedöms medföra någon betydande miljöpåverkan varför något behov av miljöbedömning inte föreligger.

Bakgrund

Planändringens syfte är att införa kommunalt huvudmannaskap för allmän plats i hela Skultorps tätort. Det görs formellt genom att det i samtliga äldre byggnadsplaner som innehåller allmän plats införs en sådan administrativ bestämmelse.

Kommunen ska enligt miljöbalken genomföra en miljöbedömning för alla detaljplaner som kan antas medföra betydande miljöpåverkan. Vid kommunens ställningstagande till om planens genomförande kan antas medföra en betydande miljöpåverkan görs en behovsbedömning. Om behovsbedömningen visar på en betydande miljöpåverkan ska en miljöbedömning göras och resultatet redovisas i form av en miljökonsekvensbeskrivning.

Genomförandet av förslaget bedöms inte medföra någon betydande miljöpåverkan varför något behov av miljöbedömning inte föreligger.



Ungefärligt område inom vilket planändringar föreslås.

Förslaget

Planändringen medför att Skövde kommun tar över det formella ansvaret för vägar, naturmark och andra allmänna platser inom hela Skultorps tätort. Ändringen är endast av administrativ karaktär och kommer inte ge upphov till någon fysisk påverkan av betydelse. I praktiken har Skövde kommun förvaltat de allmänna platserna även innan planändringarna.

Motivering av beslut

Med stöd av behovsbedömningen görs bedömningen att planen och dess genomförande inte kan antas medföra någon betydande miljöpåverkan enligt miljöbalken. En miljöbedömning och upprättande av miljökonsekvensbeskrivning enligt miljöbalken 6 kap. 11, 12 §§ bedöms därför inte behöva genomföras.

Handlingar

TU Ändring av detaljplaner för del av Skultorps på grund av kommunalt övertagande av vägskötsel - Skultorps Vägförening, behovsbedömning
Tjänsteskrivelse behovsbedömning, Skultorps
Handling_Behovsbedömning

Skövde kommun

Kommunstyrelsen

Skickas till

Sektor samhällsbyggnad

Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum

2017-06-19

49(69)

KS § 144/17**Ändring av detaljplaner för del av Fjället på grund av kommunalt övertagande av vägskötsel - Fjällets vägförening**

KS2017.0251

Behandlat av	Datum	Ärende
1 Kommunstyrelsens arbetsutskott	2017-06-07	150/17
2 Kommunstyrelsen	2017-06-19	144/17

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att dels ge sektor samhällsbyggnad i uppdrag att upprätta förslag till ändring av detaljplaner för kommunalt övertagande av vägskötsel i delar av Fjällets tätort, dels genomföra samråd för framtaget förslag.

Bakgrund

Planändringens syfte är att införa kommunalt huvudmannaskap för allmän plats i hela Fjällets tätort. Det görs formellt genom att det i samtliga äldre byggnadsplaner som innehåller allmän plats införs en sådan administrativ bestämmelse.



Ungefärligt område inom vilket planändringar föreslås.

För Fjällets tätort gäller ett flertal äldre byggnadsplaner enligt BL samt en ny detaljplan enligt PBL. Huvudmannaskapet är på grund av detta splittrat.

Planändringarnas syfte är att införa kommunalt huvudmannaskap för allmän plats i hela Fjällets tätort. Det görs formellt genom att det i samtliga äldre byggnadsplaner som innehåller allmän plats införs en sådan administrativ bestämmelse.

Förslaget

Utkast till förslag för ändring av detaljplaner bifogas.

Planförslaget avses att handläggas med ett standardförfarande.

Arbetet med planändringarna har initierats av Fjällets vägförening efter kommunalt beslut om övertagande av huvudmannaskap för allmänna platser i Skövde kransorter (KF §63/14).

Handlingar

TU Ändring av detaljplaner för del av Fjället på grund av kommunalt övertagande av vägskötsel - Fjällets vägförening

Handling_Plankarta samråd

Handling_Tjänsteskrivelse uppdrag och samråd

Skickas till

Sektor samhällsbyggnad

KS § 145/17**Ändring av detaljplaner för del av Fjället på grund av kommunalt övertagande av vägskötsel - Fjällets vägförening, behovsbedömning**

KS2017.0251

Behandlat av	Datum	Ärende
1 Kommunstyrelsens arbetsutskott	2017-06-07	151/17
2 Kommunstyrelsen	2017-06-19	145/17

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att genomförandet av planförslaget inte bedöms medföra någon betydande miljöpåverkan varför något behov av miljöbedömning inte föreligger.

Bakgrund

Planändringens syfte är att införa kommunalt huvudmannaskap för allmän plats i hela Fjällets tätort. Det görs formellt genom att det i samtliga äldre byggnadsplaner som innehåller allmän plats införs en sådan administrativ bestämmelse.

Kommunen ska enligt miljöbalken genomföra en miljöbedömning för alla detaljplaner som kan antas medföra betydande miljöpåverkan. Vid kommunens ställningstagande till om planens genomförande kan antas medföra en betydande miljöpåverkan görs en behovsbedömning. Om behovsbedömningen visar på en betydande miljöpåverkan ska en miljöbedömning göras och resultatet redovisas i form av en miljökonsekvensbeskrivning.

Genomförandet av förslaget bedöms inte medföra någon betydande miljöpåverkan varför något behov av miljöbedömning inte föreligger.



Ungefärligt område inom vilket planändringar föreslås.

Förslaget

Planändringen medför att Skövde kommun tar över det formella ansvaret för vägar, naturmark och andra allmänna platser inom hela Fjällets tätort. Ändringen är endast av administrativ karaktär och kommer inte ge upphov till någon fysisk påverkan av betydelse.

Motivering av beslut

Med stöd av behovsbedömningen görs bedömningen att planen och dess genomförande inte kan antas medföra någon betydande miljöpåverkan enligt miljöbalken. En miljöbedömning och upprättande av miljökonsekvensbeskrivning enligt miljöbalken 6 kap. 11, 12 §§ bedöms därför inte behöva genomföras.

Handlingar

TU Ändring av detaljplaner för del av Fjället på grund av kommunalt övertagande av vägskötsel - Fjällets vägförening. Behovsbedömning

Handling_Tjänsteskrivelse behovsbedömning

Handling_Behovsbedömning

Skövde kommun

Kommunstyrelsen

Skickas till

Sektor samhällsbyggnad

Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum

2017-06-19

54(69)

KS § 146/17 Tillköp Hasselbacken, anropsstyrd trafik

KS2017.0245

Behandlat av	Datum	Ärende
1 Kommunstyrelsens arbetsutskott	2017-06-07	152/17
2 Kommunstyrelsen	2017-06-19	146/17

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att avstå från tillköp av temporär anropsstyrd trafik.

Trafikeringen av Hasselbacken bör beaktas i arbetet med ny Kollektivtrafikplan Skövde, vars arbete planeras slutföras under hösten 2017.

Bakgrund

Linjeomläggningen av linje 4 har medfört att de norra delarna av Ekängen samt Hasselbacken, som dessutom är ett av kommunens fortsatta utvecklingsområden för boende, fått en kraftigt försämrad tillgänglighet till kollektivtrafiken.

Avstånden till närmaste hållplats, såväl från Ekängens norra del som hela Hasselbacken är idag allt för långa för att kollektivtrafiken ska utgöra ett konkurrenskraftigt och attraktivt alternativ till egen biltrafik. Klagomålen och uppvaktningarna från boende i områdena har varit och är fortfarande omfattande. Skövde kommun har därför framfört önskemål om tillköp av trafik mellan Hasselbacken-Resecentrum som möjliggör vidare arbetspendling med tågtrafiken vid Skövde C.

Västtrafik har presenterat två möjliga alternativ till tillköp av trafik för Hasselbacken: via Billinge hov med passning till byte med linje 2 samt direkt till Resecentrum. Västtrafik säger dock att det idag finns anropsstyrda fordon (taxibilar) att tillgå i högtrafik, men att det fr.o.m. höst 2018 inte kommer att finnas fordon tillgängliga i vissa tidslägen. Därför kommer en löpande uppföljning av nyttjandet av trafiken vara nödvändig.

Alternativ 1: anropsstyrd linje Hasselbacken – Billinge hov

Möjliga hållplatser: Hasselbacken, Vädursvägen samt Billinge hov.

20-minuterstrafik på morgonen med passning till linje 2 mot Skövde Resecentrum och motsvarande i andra riktningen på eftermiddagen. Timmestrafik dagtid och kvällar. Trafiken körs måndag – fredag.

Alternativ 2: anropsstyrd linje Hasselbacken – Skövde Resecentrum

Möjliga hållplatser: Hasselbacken och Resecentrum.

Timmestrafik med några extra turer på morgon och eftermiddag med bytesmöjligheter till tågavgångar och ankomster på Skövde Resecentrum. Trafiken körs måndag – fredag.

Det som skiljer de båda förslagen åt, är att alternativet via Billinge hov skulle kunna ses som ett komplement till ordinarie kollektivtrafik med trafikering var 20:e minut under högtrafik och timmestrafik under lågtrafik med restider inklusive byte som ligger i nivå med andra delar av staden, här Resecentrum – Hasselbacken ca 23 minuter. Alternativet med direkttrafik blir inte en kollektivtrafik på samma sätt, då ingen annan och än resenärerna vid Hasselbacken kan stiga på längs vägen. Trafiken går en gång i timmen med en restid mellan Resecentrum – Hasselbacken på ca 12 minuter. Direkttrafik medför en viss risk för överstyrning, då en sådan snabb trafik kan locka över resenärer som idag går till annan hållplats för resa med linjelagdbuss till resecentrum.

Tillköpen, såväl Hasselbacken via Billinge hov som Hasselbacken direkt till Resecentrum, skulle eventuellt kunna utgöra en temporär lösning i väntan på ett mer långsiktigt alternativ med linjelagd busstrafik. Av tillköpen rekommenderar Västtrafik alternativ 1 Hasselbacken – Billinge hov, som sägs ge ett rimligt utbud av kollektivtrafik till/från Hasselbacken/norra Ekängen i förhållande till de restider och utbud som övriga bostadsområden i Skövde har. Bytesmöjligheter mellan anropsstyrd linje och busslinje 2 och 4 vid hållplats Billinge hov ger goda resmöjligheter till flera målpunkter.

Ekonomi

Kalkylen för respektive alternativ är 450 tkr per år. Kostnaden bygger på antagandet om 10 enkelresor per vardag, dvs att endast 5 personer under vardagar gör varsin tur- och retur resa med trafiken, totalt 2500 resor/år. Om fler väljer att resa finns risk för stora kostnadsökningar.

Slutsats

Med hänsyn till att tillköpet skulle vara en tillfällig åtgärd och dessutom förenad med en stor ekonomisk osäkerhet, bör kommunen avstå från tillköpet av temporär anropsstyrd. Trafikeringen av Hasselbacken bör istället beaktas i arbetet med ny Kollektivtrafikplan Skövde, vars arbete planeras slutföras under hösten 2017.

Handlingar

TU Tillköp Hasselbacken, anropsstyrd trafik.

Skövde kommun

Kommunstyrelsen

Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum

2017-06-19

57(69)

Skickas till

Camilla.Strandberg@lfskaraborg.se

Sektor samhällsbyggnad

KS § 147/17**Yttrande Översiktsplan för Mariestads kommun**

KS2017.0164

Behandlat av	Datum	Ärende
1 Kommunstyrelsens arbetsutskott	2017-06-07	153/17
2 Kommunstyrelsen	2017-06-19	147/17

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att lämna följande yttrande från Skövde kommun.

Bakgrund

Sektor samhällsbyggnad anser att förslaget till översiktsplan i stort medverkar till att stärka sambanden mellan kommunerna i Skaraborg.

Skövde vill lyfta fram de gemensamma frågorna som väg 26 och utvecklingen av områden som gränsar till Skövde kommun. Skövde har idag en efterfrågan på utveckling i området kring sjön Vristulven.

Skövde kommun är positiv till en utveckling av tätorten Mariestad samt en utveckling av turism, besöksnäring och boende i strandnära lägen. Skövde kommun anser att satsningar för de övergripande infrastrukturfrågorna som redovisas är betydelsefulla för en fortsatt utveckling av delregionen.

Mariestads kommun har tagit fram en ny översiktsplan (Översiktsplan 2030), som parallellt med kommunens Vision 2030.

I inledningen så finns en sammanfattning som bygger på fyra ben, A – Förstärka placering i nätverk, överbrygga barriärer, B – Bygga längs befintlig infrastruktur och service, C – Utveckla karaktärsdragen för utvecklingsområdena, D - Stärk regionalt samarbete.

Handlingar

TU Yttrande Översiktsplan för Mariestads kommun

Förslag på yttrande. Översiktsplan Mariestad

Översiktsplan Mariestad + 2030

Skövde kommun

Kommunstyrelsen

Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum

2017-06-19

59(69)

Skickas till

Mariestads kommun

Sektor samhällsbyggnad

KS § 148/17**Svar på motion om att utveckla Södra brottet och Våmb's ängar till ett attraktivt besöksmål**

KS2016.0370

Behandlat av	Datum	Ärende
1 Kommunstyrelsens arbetsutskott	2017-06-07	154/17
2 Kommunstyrelsen	2017-06-19	148/17

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att avslå motionen.

Yrkanden

Leif Walterum (C) och Conny Brännberg (KD) yrkar bifall till kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till beslut.

Ulla-Britt Hagström (L) och Roger Almgren (MP) yrkar bifall till motionen.

Beslutsgång

Ordförande ställer yrkandena mot varandra och finner att kommunstyrelsen beslutar enligt kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till beslut.

Reservation

Ulla-Britt Hagström (L) reserverar sig mot beslutet.

Bakgrund

I en motion från 2016-09-05 har Douglas Hjalmarsson, Liberalerna, lyft fram värdet av Södra brottet som ett tätortsnära och attraktivt friluftsområde med stora kvalitéer för såväl natur- som kulturupplevelser. Underhåll och skötsel är eftersatt av den byggda anläggningen.

Röjning och gallring gjordes senast 2013. Platsen är behov av översyn.

Städning, röjning och ny vägvisning görs inom befintlig budget. Förvaltningen föreslår informationsplatsens tak rivs men att platsen iordningsställs så att den även framledes kan användas som en enklare skådningsplats. Räcket säkras och fasta sittmöjligheter tillskapas. Kostnaden för rivning och ny utformning av platsen tas med i det framtida budgetarbetet.



Douglas Hjalmarsson, Liberalerna, har i en motion daterad 2016-08-05 motionerat av vikten av att rusta upp Södra brottet som ett attraktivt och tätortsnära naturområde. På slutet av 80-talet togs en återställningsplan för Södra brottet fram men denna lyckades inte fullt ut genomföras då det vattnet som var tänkt att ledas in från Våmbsbäcken försvann i berggrunden. Motionären påpekar att skötseln av detta fina naturområde är eftersatt. Naturinformationen och utsikts- och skådningsplatsen har förfallet. Platsen är behov av gallring och städning. Staketet längs Simsjövägen, som finns kvar sedan kalkstensbrytningen pågick, föreslås tas bort för att öka tillgängligheten. Douglas Hjalmarsson framför att Södra brottet skulle kunna bli ett populärt, tätortsnära och tillgängligt utflyktsmål och mötesplats för Skövdeborna om det rustades. Hjalmarsson förslår också att platsen använts för andra aktiviteter såsom konstupställningar, utomhusbio, musik m.m. Brottet och det angränsande Våmb's ängar skulle kunna utvecklas till ett mycket attraktivt friluftsområde om det rustades upp och att vägar och gångar skyltades tydligt.

Platsen byggdes upp och iordningsställdes av kommunen i samarbete med näringslivet i slutet av 80-talet. Skådningsplatsen ritades av arkitekt Claes Waxberg. Kostnaden var då cirka en miljon kronor. Under åren har anläggningen tyvärr inte underhållits och den saknar idag såväl informationsskyltar som möblemang. Skärmtaket är också i stort behov av att restaureras.

Platsens utformning är undandömd vilket gör att den har blivit en tillhållsplats för personer vars främsta syfte inte är att skåda fågel. Platsen är därför skräpiga och trasiga. Därtill är platsen felaktigt skyltad som Naturum vilket är ett varumärkesskyddat namn och får inte användas här. Originalskyltarna till informationsskyltarna finns bevarade i kommunens arkiv om man skulle vilja sätta upp nya skyltar.

Sektor Gata-Natur har varit i kontakt med fågelklubben genom Kent-Ove Hvass som tycker att platsen är av stort värde och borde rustas upp igen. Fågelklubben

håller just nu på att genomföra ett LONA-projekt med röjning av branterna i syfte att få pilgrimsfalk att häcka på platsen.

Även Länsstyrelsen ser gärna att platsen rustas upp igen särskilt då det idag är svårare att ta sig till Norra brottet. Vid frågan om kommunen skulle kunna söka LONA-medel till att rusta den här platsen är svaret jakande men de påpekar samtidigt att dess status idag beror på att kommunen inte har vårdat platsen. Sektor Samhällsbyggnad skulle gärna se platsen rustad men saknar idag medel till att göra en upprustning av den. Röjning och städning av platsen skulle kunna göras i befintlig budget. Därtill behövs en total renovering av utsikts- och skådningsplatsen göras samt en ny skyltning till platsen och Våmbs ängar. Staketet skulle bitvis kunna tas ner. Den övre delen av brottskanten kan det finnas ett värde av att ha kvar för såväl människors som djurs säkerhet.

Motionären har föreslaget att platsen också ska användas för olika kulturinslag såsom konstutställningar. Konstenheten har hörts angående intresset för detta. Detta kan genomföras i de delar som inte är skyddade som fågelskyddsområde och inte infaller med häckningsperioder. I brott på platåbergen har kulturaktiviteter genomförts med stor framgång till exempel eldskulpturer i Cementas gamla brott på Kinnekulle.

Förvaltningen har inte i dagsläget inte inhämtat några priser på upprustning av platsen men uppskattar att kostnaden kan ligga runt en halv miljon för att göra den i brukbart skick igen. För att säkra den framtida skötseln av platsen bör en skötselplan och därav beräknat driftanslag tas fram för området. (uppskattningsvis 50 000 kr). För att minska kostnaden för upprustning och drift så föreslås att skärmtaket rivs och att räcket byggs om och säkras. Platsen kan då fortfarande fungera som en plats för fågelskådning men med mindre behov av framtida skötsel och drift.

Handlingar

TU Svar på motion om att utveckla Södra brottet och Våmbs ängar till ett attraktivt besöksmål

Motion om att utveckla Södra brottet och Våmbs ängar till ett attraktivt besöksmål, Douglas Hjalmarsson (L)

Skickas till

Sektor samhällsbyggnad

KS § 149/17**Skövde kommuns tertialrapport 1 (T1) 2017**

KS2017.0225

Behandlat av	Datum	Ärende
1 Kommunstyrelsens arbetsutskott	2017-06-07	155/17
2 Kommunstyrelsen	2017-06-19	149/17
3 Kommunfullmäktige	2017-06-19	79/17

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att godkänna tertialrapporten avseende perioden januari-april 2017.

Bakgrund

Årets första uppföljning är tertialrapport 1 som består av en ekonomisk årsprognos utifrån perioden januari till april 2017. Kommunen prognostiserar ett positivt resultat om 74,2 miljoner kronor 2017, vilket är 12,3 miljoner kronor sämre än den reviderade budgeten på 86,5 miljoner kr. Budgetavvikelsen beror framförallt på underskott hos nämnderna. I prognosen ingår också en förtida inlösen av pensioner på ca 25 miljoner kr.

Nämnderna och affärsverken prognostiserar totalt ett underskott om 13,8 miljoner kronor. De största avvikelserna återfinns hos vård- och omsorgsnämnden (-8,5 miljoner kr), socialnämnden (-4,9 miljoner kr) och barn- och utbildningsnämnden (-4,7 miljoner kr). Överskott finns hos servicenämnden (3,3 miljoner kronor) och kommunstyrelsen (3,6 miljoner kr).

Samtliga nämnder som prognostiserat en negativ avvikelse, arbetar med åtgärder för att få en budget i balans. För 2017 finns en osäkerhet kring om ett nollresultat för nämnderna kommer uppnås. Nämndernas underskott balanseras 2017 av engångsintäkter från avslutade exploateringsprojekt på ca 20 miljoner kr. Det är viktigt att nämnderna arbetar med åtgärder både på kort- och långsikt för att komma i balans till budgetåret 2018. Denna utveckling bör Kommunstyrelsen noga följa under hösten. I den långsiktiga finansiella analysen har framkommit att kommunen har stora utmaningar utifrån den demografiska utvecklingen. Detta ställer krav på nämnder med budget i balans.

Investeringsbudgeten för 2017 uppgår till 842 miljoner kronor inklusive investeringar i taxefinansierad verksamhet som uppgår till 85 miljoner kronor. I den totala investeringsbudgeten för 2017 ingår ombudgeteringar från 2016 med 206 miljoner kronor. Enligt prognosen beräknas investeringar för totalt 772 miljoner kronor genomföras under 2017. När det gäller taxefinansierade investeringar beräknas dessa genomföras med en avvikelse om 1 miljon kronor.

De långfristiga lånen uppgick den 31 december 2016 till 800 miljoner kronor. Under första tertialet har kommunen ökat sin skuld med 150 miljoner kronor. Prognosen för långfristiga skulder beräknas uppgå till 1 150 miljoner kronor kring slutet av 2017.

Det prognostiserade resultatet 2017 motsvarar 2,7 procent av skatter och bidrag. Skövde kommun har under de senaste åren haft en god resultatutveckling.

Ekonomichefens bedömning utifrån läget 2017 och förslag till budget 2018 är att kommunen kommer klara det finansiella målet för mandatperioden om 3 procent av skatter och bidrag. Det goda resultatet och en hög soliditet innebär att vi har en stabil grund för framtiden. Dock sjunker resultatnivåerna betydligt åren 2019 och 2020 vilket ställer stora krav på anpassningar utifrån det ekonomiska utrymmet. Kommunstyrelsen uppmanar samtliga nämnder att kunna påvisa hur de kommer ha en ekonomi i balans vid ingången av budgetåret 2018.

Handlingar

TU Skövde kommuns tertialrapport 1 (T1) 2017

Skövde kommuns tertialrapport 1 2017 (T1)

Skickas till

Redovisningschef

Samtliga nämnder

Kommundirektör

Ekonomichef

KS § 150/17**Anmälan av delegationsbeslut kommunstyrelsen 19 juni 2017**

KS2017.0009

Behandlat av	Datum	Ärende
1 Kommunstyrelsen	2017-06-19	150/17

Beslut

Kommunstyrelsen har tagit del av redovisningen av delegationsbeslut.

Bakgrund

Delegationsbeslut enligt nedan är fattade enligt delegationsordning fastställd 2015-01-12 dnr KS2015.0493.

Beslutsärenden i arbetsutskottets protokoll 2017-05-31 och 2017-06-07.

Beslut fattat av kommunstyrelsens ordförande:

KS2017.00007-6, beslut om att lämna bidrag till Naturskyddsföreningens rikskonferens.

Förteckning över slutförda upphandlingar för juni 2017, Visma Tendsign.

Anställningsbeslut för juni 2017, Winlas.

Delegationsbeslut sektor samhällsbyggnad:

KS2017.0008-15, delegationsbeslut färdtjänst och riksfärdtjänst april-maj 2017

KS2017.0008-16 delegationsbeslut sektorschef SSB ang. upphandling entreprenör Trafiksignaler södra Ryd och revidering av Skövde kommuns grävningsbestämmelser 2017.

KS2017.0008-17, delegationsbeslut allmän platsmark 20170401—20170609.

Skövde kommun

Kommunstyrelsen

Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum

2017-06-19

66(69)

Handlingar

TU Anmälan av delegationsbeslut kommunstyrelsen 19 juni 2017

KS § 151/17**Anmälningssärenden kommunstyrelsen 19 juni 2017**

KS2017.0006

Behandlat av	Datum	Ärende
1 Kommunstyrelsen	2017-06-19	151/17

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att anse nedanstående handlingar som anmälda.

Bakgrund

Nedanstående handlingar har inkommit, och anmäls härigenom, till kommunstyrelsen.

Handlingar

TU Anmälningssärenden kommunstyrelsen 19 juni 2017

Beslut Konkurrensverket skriver av ärendet om köp av konsulter

Protokoll Avfallshantering Östra Skaraborg 2017-05-22

Protokoll Samordningsförbundet Östra Skaraborg 2017-05-09 nr 3

Protokoll Skaraborgs kommunalförbund 2017-05-12

Årsredovisning Skövde Biogas AB 2016 med revisionsberättelse och granskningsrapport

Protokoll Miljönämnden östra Skaraborg 2017-05-31

Protokoll Skaraborgsvatten 2017-05-23

Information från kommundirektören

Kommundirektören informerar om följande:

Kommunfullmäktige beslutade den 27 februari 2017, § 19/17, om att godkänna driftsavtal avseende Billingeus Friluftsbad mellan Skövde Billingen AB och Tribe Hotel Billingeus AB (bilaga till Aktieöverlåtelseavtal). Kommunfullmäktige beslutade samtidigt att uppdra till kommunstyrelsen att vidta erforderliga åtgärder för att säkerställa drift och skötsel av förvärvade tillgångar/området.

Skövde Billingen AB har sedermera överlåtit driftsavtalet till Skövde Kommun "Överlåtelse av driftsavtal m.m." daterat 2017-04-24. Av driftsavtalet (se punkterna 2.2 och 2.3) framgår att kommunen ansvarar för städning av lokalerna och Tribe Billingeus ansvarar för säkerhet/badvakter Mellan Kommunen och Tribe Billingeus har under en period pågått diskussioner som föranlett att parterna enats om att ansvaret för säkerhet/badvakter lämpligen istället hanteras av kommunen och städning av lokalerna lämpligen istället sköts av Tribe Billingeus.

Den justering/ändring varom nu är fråga är kostnadsneutral och påverkar inte fördelningen av kostnaderna mellan parterna enligt driftsavtalet. Mot denna bakgrund gör förvaltningen bedömningen att aktuell justering/ändring av avtalet är att anse som en fråga om verkställighet. Det noteras att kommunstyrelsen delar förvaltningens bedömning.

Kommundirektören informerar vidare om det aktuella kompetensförsörjningsläget inom organisationen.

Kommundirektören informerar slutligen i korthet om den rapport som arbetsförmedlingen lämnat angående arbetsmarkandsutsikterna våren 2017 för Västra Götalands län.

Avslutning

Ordföranden tackade politiker och tjänstemän för väl genomfört arbete och önskade alla en trevlig sommar.