

Innehållsförteckning

KSAU § 207/18 Svar på medborgarförslag om möjlighet att köpa, lösa ett parkeringstillstånd för boende utmed Vasagatan	4
KSAU § 208/18 Svar på medborgarförslag om att Skövde ska gå i spetsen för förslaget Geopark och stoppa beslutet om fortsatt skövling av berget Billingen	6
KSAU § 209/18 Svar på medborgarförslag om skridskoåkning på Boulognersjön	7
KSAU § 210/18 Mottagande av Christine Wallers arv	9
KSAU § 211/18 Folkhälsa- ett gemensamt ansvar för hållbar utvecklingsstrategiunderlag för vision 2025	12
KSAU § 212/18 Uppföljning och analys av barn- och ungdomspolitiskt program 2015-2018	14
KSAU § 213/18 Lagändring – huvudmannen ska utse skolchef	16
KSAU § 214/18 Uppdrag till ledningsgruppen för yrkeshögskoleutbildning "Äldrespecialiserad undersköterska" – utbnr: 201608890	18
KSAU § 215/18 Uppdrag till ledningsgruppen för yrkeshögskoleutbildning "Medicinsk sekreterare" – utbnr: YH00212-2018	20
KSAU § 216/18 Uppdrag till ledningsgruppen för yrkeshögskoleutbildning "Demensspecialiserad undersköterska" – utbnr: YH00215-2018	23
KSAU § 217/18 Uppdrag till ledningsgruppen för yrkeshögskoleutbildning "Stödpedagog" – utbnr: YH00203-2018	25
KSAU § 218/18 Detaljplan för del av kv Ekoxen, uppdrag	27
KSAU § 219/18 Detaljplan för Soldaten 4, antagande	30
KSAU § 220/18 Detaljplan för utökning av kv Vadden	33
KSAU § 221/18 Detaljplan för Kv. Zinken (Stallsiken)	36
KSAU § 222/18 Detaljplan för Mossagården och kv. Städet, granskning	38
KSAU § 223/18 Planprogram för Södra Ryd, behovsbedömning	42
KSAU § 224/18 Planprogram för Södra Ryd, samrådsbeslut	45
KSAU § 225/18 Markanvisning vid resecentrum för studentbostäder	48
KSAU § 226/18 Svar på remiss om Statens skolverks och Statistiska centralbyråns möjligheter att behandla känsliga uppgifter om elever i vissa skolformer respektive deltagande i folkhögskolan m.m.	50

KSAU § 227/18 Svar på remiss Utkast till lagrådsremiss Stärkt skydd mot diskriminering i skolan	53
KSAU § 228/18 Svar på remiss - förslag till ny strategi för formellt skydd av skog i Västra Götalands län.....	56
KSAU § 229/18 Regionala miljömål för Västra Götaland - Regional åtgärdsprogram för miljömålen 2017-2020.....	59
KSAU § 230/18 Samråd - Översiktsplan Götene kommun 2018	62
KSAU § 231/18 Antagande av taxa för boendeparkering i Norrmalm, Vasastaden, Västermalm, Södermalm	64
KSAU § 232/18 Parkeringstaxa Norrmalm, Vasastaden, Västermalm, Södermalm.....	66
KSAU § 233/18 Markanvisning för Västra Götalandsregionen på fastighet Ryd 15:1 vid Västra Skogsrovägen i Södra Ryd.....	68
KSAU § 234/18 Designmanual för Skövde stadskärna	70
KSAU § 235/18 Finansrapport T2, 2018.....	72
Information.....	73

Plats och tid KS-salen, 2018-09-19 kl. 8:30-09:35

Beslutande

Ulrica Johansson (C), ordförande

Ulla-Britt Hagström (L)

Torbjörn Bergman (M)

Johan Ask (S)

Robert Ciabatti (S)

Övriga deltagande Karin Grunselius, sekreterare
Catharina Andreasson, sektorsekonom SSV

Utses att justera Robert Ciabatti (S)

Underskrifter

Sekreterare

Paragrafer §207/18-
§235/18.....
Karin Grunselius

Ordförande

.....
Ulrica Johansson (C)

Justerande

.....
Robert Ciabatti (S)

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Instans Kommunstyrelsens arbetsutskott

Sammanträdesdatum 2018-09-19

Justeringsdatum 2018-09-20

Anslagsdatum 2018-09-20

Överklagningstid 2018-10-12
t o m

Förvaringsplats för protokollet Skövde Stadshus

Underskrift

.....
Karin Grunselius

KSAU § 207/18**Svar på medborgarförslag om möjlighet att köpa, lösa ett parkeringstillstånd för boende utmed Vasagatan**

KS2018.0088

Behandlat av	Datum	Ärende
1 Kommunstyrelsens arbetsutskott	2018-09-19	207/18

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar att bifalla medborgarförslaget.

Bakgrund

Ett medborgarförslag har inkommit med förslag om att Skövde kommun ger de som är boende utmed Vasagatan möjlighet att köpa/lösa ett parkeringstillstånd som gör att de kan parkera utmed gatan längre än 24 timmar, i mån av plats, men som gör att de slipper parkeringsböter. Alternativt att kommunen tar bort 24 timmars regleringen. Nuvarande 24 timmarsparkering medför problem för de som bor utmed gatan, har bil och saknar parkeringsplats.

Medborgarförslaget har remitterats till byggnadsnämnden.

Byggnadsnämnden har föreslagit att medborgarförslaget ska anses besvarat. Den relativa närheten till centrum i kombination med att gatuparkeringarna är avgiftsfria gör att det är attraktivt att välja dessa. Boendeparkering finns i ett flertal andra städer och fungerar väl. Möjlighet ges för boende att lösa ett månadskort för parkering utmed gatan, som vanligt i mån av plats, men innehavaren av tillståndet ges möjlighet att stå längre perioder. För att lösa parkeringsproblem som beror på hög beläggning i vissa områden (i Skövde främst Norrmalm, Vasastaden, Södermalm och Västermalm) kommer det att i kombination med boendeparkering krävas avgiftsbeläggning.

Sektor samhällsbyggnad anser att möjligheten till boendeparkering bör medges och att separata beslut tas fram med regler avseende bland annat områden, taxor och tider.

Förvaltningens bedömning

Byggnadsnämnden beslutade den 23 augusti 2018 (BN § 93) att införa boendeparkering i områdena Norrmalm, Vasastaden, Södermalm och Västermalm. Vidare beslutade byggnadsnämnden att föreslå kommunfullmäktige

att anta taxa för boendeparkering. Mot denna bakgrund, och med hänvisning till att kommunstyrelsens förvaltning inte gör någon annan bedömning, föreslår förvaltningen att kommunstyrelsen beslutar om att bifalla medborgarförslaget.

Handlingar

TU Svar på medborgarförslag om möjlighet att köpa, lösa ett parkeringstillstånd för boende utmed Vasagatan

Medborgarförslag om möjlighet att köpa/lösa ett parkeringstillstånd för boende utmed Vasagatan

BN § 64 Yttrande om medborgarförslag om möjlighet att köpa/lösa ett parkeringstillstånd för boende utmed Vasagatan

Skickas till

Byggnadsnämnden

Sektor samhällsbyggnad

KSAU § 208/18**Svar på medborgarförslag om att Skövde ska gå i spetsen för förslaget Geopark och stoppa beslutet om fortsatt skövling av berget Billingen**

KS2018.0093

Behandlat av	Datum	Ärende
1 Kommunstyrelsens arbetsutskott	2018-09-19	208/18

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar att den del av medborgarförslaget som avser utveckling av Billingen anses besvarad. Kommunstyrelsen beslutar vidare att den del av medborgarförslaget som avser fortsatt brytning vid Billingsryd avslås.

Bakgrund

I ett medborgarförslag föreslår Gösta Carlsson att Skövde ska gå i spetsen för förslaget att göra Billingen till en Unesco Global Geopark. Det föreslås även att kommunen ska stoppa det KF beslut som avser fortsatt brytning vid Billingsryd. Förslagslämnaren beskriver beslutet som "fortsatt skövling av berget Billingen". Kommunfullmäktige beslutade den 26 februari 2018 § 22/18 att godkänna nytt avtal med Skanska Asphalt och Betong AB om anläggningsarrende för bergstakt med verksamhetsområde på fastigheten Skövde 4:15 och 4:16. Kommunens beslut står fast.

Ett arbete pågår med att höja platåbergens status där Skövde kommuns destinationsbolag NEXT Skövde är med i styrgruppen för projektet Platåbergens geopark. Projektet pågår mellan 2017-2020 och målet är att år 2019 ansöka om att bli Sveriges första Unesco Global Geopark.

Handlingar

TU Svar på medborgarförslag om att Skövde ska gå i spetsen för förslaget Geopark och stoppa beslutet om fortsatt skövling av berget Billingen

Medborgarförslag om att Skövde ska gå i spetsen för förslaget Geopark och stoppa beslutet om fortsatt skövling av berget Billingen

Skickas till

Sektor samhällsbyggnad

KSAU § 209/18**Svar på medborgarförslag om skridskoåkning på Boulognersjön**

KS2018.0143

Behandlat av	Datum	Ärende
1 Kommunstyrelsens arbetsutskott	2018-09-19	209/18

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar att avslå medborgarförslaget.

Bakgrund

Medborgarförslaget rör möjlighet att ordna skridskoåkning och islek på på Boulognersjön vintertid.

Iordningställande av sjöis ställer krav på ansvar för en säker anvisad plats, resurser och en ihållande kyla.

Möjlighet till skridskoåkning för allmänhet på konstis erbjuds inom kommunen.

Medborgarförslag har inkommit att Skövde kommun ska möjliggöra för skridskoåkning och islek på på Boulognersjön vintertid för på så sätt locka besökare till parken även vintertid. I förslaget hänvisar medborgaren till Boulongerskogens lättillgänglig och lämplighet med goda platser för vila, grill och matsäck.

Sektor samhällsbyggnad ombesörjer sen ca 10 år tillbaka ingen uppspolning av isbanor bland annat på grund av att allt mildare vintrar gjort isytors varaktighet så kort, om ens möjlig att anlägga. Enstaka önskemål från allmänheten att ordna isbana dyker upp då och då speciellt under perioder med kall väderlek.

Att ploga upp sjöis innebär att vi anvisar platsen för viss typ av aktivitet. Därmed följer också ett ansvar om en säker anläggning. Det ska vara en säker arbetsplats rent arbetsmiljömässigt för den som plogar upp ytan, oavsett om det sker manuellt eller maskinellt. Ansvaret följer även mot tredje part.

Med en anvisad yta för rörelse och lek följer ansvar att platsen är säker och lämpad för ändamålet. Livräddningsutrustning finns tillgänglig runt sjön året om men tillsyn krävs dagligen vilket Skövde kommun saknar kompetens för bedömningar inom issäkerhet på naturis.

Att ordna och hålla en säker och även en bra ytis kräver redan från tidig kylperiod

(snö på is isolerar och förhindrar isbildning) förberedande och därefter fortlöpande skottningsinsatser utöver kontinuerlig tillsyn. Dessa resurser finns idag inte inom driftsidan annat än att andra uppgifter åsidosätts.

Det trots allt kanske mest avgörande är att isytor framförallt kräver ihållande vinterkyla något som tenderar att ske mer sällan numera.

Ärendet har beretts i samråd med Kultur och fritid.

Motivering av beslut

Sektor samhällsbyggnad föreslår avslag på förslaget Skridskoåkning på Boulognersjön på fastighet SKÖVDE 5:250.

Trots att Boulognerskogen rymmer fina förutsättningar i enlighet med medborgarförslagets innebörd och att aktiviteten är viktig ur ett folkhälsoperspektiv så föreslås avslag.

Motiverat utifrån säkerhetsaspekt för personal och allmänhet, tillgänglighet i material och personella resurser samt osäkra och kortvariga vinterförhållanden. Därutöver att aktiviteten erbjuds på andra platser där aktiviteten inte är väderleksberoende.

Handlingar

TU Svar på medborgarförslag om skridskoåkning på Boulognersjön
Medborgarförslag kring skridskoåkning på Boulognersjön

Skickas till

Sektor samhällsbyggnad
Kultur- och fritidsenheten

KSAU § 210/18**Mottagande av Christine Wallers arv**

KS2018.0074

Behandlat av	Datum	Ärende
1 Kommunstyrelsens arbetsutskott	2018-09-19	210/18

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar att ta emot Christine Wallers arv.

Kommunstyrelsen beslutar vidare att kapitalet från hennes arv ska placeras i enlighet med gällande finanspolicy för att möjliggöra att kapitalet och avkastningen långsiktigt ska användas för att kunna förvalta hennes verk och samling på bästa möjliga sätt.

Kommunstyrelsen ger kommundirektören i uppdrag att ta fram riktlinjer för förvaltning av donationer. Specifika bestämmelser för användning och förvaltning av just Christine Wallers arv ska dokumenteras som en bilaga till denna riktlinje. Samma riktlinje ska också omfatta bilagor gällande kommunens två övriga donationer, Egnells medel och Adamssons gåva.

Bakgrund

Konstnären Christine Waller har i sitt testamente gjort Konstmuseet i Skövde till arvtagare av hela sin kvarlåtenskap inklusive konsten bestående av ca 1000 konstverk varav ett 50-tal är av andra konstnärer. I testamentet specificeras att kvarlåtenskapen ska användas för att förvalta hennes konst på bästa möjliga sätt.

Värdet av kvarlåtenskapen enligt bouppteckningen uppgår till totalt ungefär 6,5 miljoner kronor varav huvuddelen återfinns i olika former av värdepapper men även delägande (1/3 respektive 7/30) i två fastigheter med sammanlagt angivet värde på ca 2,3 miljoner kronor.

Kultur- och fritidsnämnden har berett ärendet och beslutade den 31 januari 2018 att föreslå kommunstyrelsen att ställa sig positiv till att motta donationen.

Ärendet har därefter beretts vidare av konstchefen, stadsjuristen och finanscontroller.

Efter inventering av arvet har konstenheten gjort bedömningen att Christine Wallers konstverk är av sådan kvalité att det är relevant för kommunen att ta emot

konsten. Konstnärskapet skulle kunna utgöra en viktig del i relation till museets övriga samling och arbetet med jämställdhet. Enheten för styrning och verksamhetsstöd bedömde initialt att mottagandet av arvet kunde innebära ökade kostnader för kommunen på sikt. Vid vidare beredning, tillsammans med konstenheten, gör emellertid enheten för styrning och verksamhetsstöd en annan bedömning. Kultur- och fritidsnämnden anses kunna hantera mottagandet av arvet utan att det blir kostnadsdrivande för kommunen.

Som nämnts ovan testamenterades utöver konsten också ett större kapital bestående av kontanter och aktieinnehav. Kapitalet ska fördelas i två delar, där en del ska användas för initiala kostnader för mottagandet av konstsamlingen (1-1,5 år) fördelat enligt följande:

Inventering och digitalisering	600 000 kr
Förvaring och transport	100 000 kr
Restaurering	200 000 kr
Katalog	100 000 kr

Resterande medel ska placeras som avskilt kapital i enlighet med gällande finanspolicy. Avkastningen som skapas kan användas för kostnader som är förenade med konstsamlingens förvaltande.

Utgångspunkten är att mottagandet av arvet därmed ska vara självfinansierande på både kort och lång sikt.

Utifrån stiftelselagen har kommunen granskat om en stiftelse borde bildas i samband med mottagandet av arvet. Kommunen har lyft ärendet med tillsynsmyndigheten för stiftelser, länsstyrelsen. Efter länsstyrelsens granskning av testamentet var deras bedömning att ingen stiftelsebildning föreligger.

Trots att inget krav finns för att bygga en stiftelse, väljer kommunen ändå att hantera kapitalet som ett tydligt avskilt kapital. På samma sätt som Egnells medel och Adamssons gåva förvaltas.

I samband med mottagandet av Christine Wallers arv har det kommit upp en del frågor kring hur kommunen bör hantera donationer. Ärendet har också aktualiserat äldre frågor kring hanteringen av Adamssons gåva och Egnells medel. Bedömningen har gjorts att behov föreligger att ta fram och besluta om en riktlinje för förvaltning av donationer som förtydligar roller och ansvar. I riktlinje kan samtidigt en del rutiner och vägval läggas fast avseende förvaltningen av dessa donationer.

Riktlinjen ska inom kort presenteras till kommunstyrelsen. I riktlinjen kommer det att föreslås att kultur- och fritidsnämnden inom ramen av aktuell riktlinje ska ges delegation att ta beslut om användning av kapital och avkastning från Christine Wallers arv.

Handlingar

TU Mottagande av Christine Wallers arv

KFN § 1/18 Christine Wallers arv och testamente

Beslut KS, 2018-04-11, Ärende 82/18, Fråga om mottagande av donation/arv

Skickas till

Bas Thijssen, finanscontroller

Thomas Oldrell, konstchef

Tobias Carlgren, stadsjurist

KSAU § 211/18**Folkhälsa- ett gemensamt ansvar för hållbar utveckling-
strategiunderlag för vision 2025**

KS2018.0342

Behandlat av	Datum	Ärende
1 Kommunstyrelsens arbetsutskott	2018-09-19	211/18

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar att anta uppföljningen av det folkhälsopolitiska programmet 2015 - 2018, genom strategiunderlaget för vision Skövde 2025, "Folkhälsa- ett gemensamt ansvar för hållbarutveckling".

Bakgrund

År 2015 antogs ett folkhälsopolitiskt program av kommunfullmäktige vilket sträcker sig över mandatperioden 2015-2018. Programmet ligger som ett raster över samtliga sektorer, direkt under programförklaringen för mandatperioden, och över kommunens strategiska plan med budget.

Kommunstyrelsen har ett särskilt uppföljningsansvar för rapportering av det folkhälsopolitiska programmet. Rapportering ska ske varje år i kommunens årsredovisning samt en gång per mandatperiod i form av ett strategiunderlag för Vision Skövde 2025. Strategiunderlaget innehåller ett kunskapsunderlag vilket speglar flera faktorer som vi vet har stor påverkan på människors hälsa. Likaså innehåller det en analys över vår väg mot Vision Skövde 2025 ur ett folkhälsoperspektiv samt rekommendationer inför nästa mandatperiods utvecklingsarbete.

Av strategiunderlag för Vision Skövde 2025 – Folkhälsa – ett ansvar för alla framgår att framgår att ett folkhälsostrategiskt underlag tas fram inför varje mandatperiod. Underlaget bildar grund för ett Folkhälsopolitiskt program med en målbild över mandatperioden. Programmet beslutas i kommunfullmäktige och följs upp i nästkommande Folkhälsopolitiskt strategiunderlag. Strategiunderlaget ska ligga till grund för nästa mandatperiods folkhälsopolitiska program 2019-2022 som beslutas av kommunfullmäktige.

Förslag till strategiunderlaget "Folkhälsa- ett gemensamt ansvar för hållbarutveckling" har arbetats fram i bred samverkan. Uppföljning av det folkhälsopolitiska programmet har skett via workshop med sektorernas

ledningsgrupper. Vid workshopparna har också ledningsgrupperna tagit fram folkhälsoutmaningar inför framtiden som ligger till grund för rekommendationerna i strategiunderlaget. En tjänstepersonsgrupp har utarbetat ett förslag till strategiunderlag som har behandlats av kommundirektörens ledningsgrupp.

Beredningen för Medborgare- och folkhälsa har berett ärende och föreslår kommunstyrelsen, att anta uppföljningen av det folkhälsopolitiska programmet 2015 - 2018 genom strategiunderlaget "Folkhälsa- ett gemensamt ansvar för hållbarutveckling".

Handlingar

TU Folkhälsa- ett gemensamt ansvar för hållbar utveckling-
strategiunderlag för vision 2025

Folkhälsa-ett gemensamt ansvar för hållbarutveckling strategiunderlag
ksau 180919

Skickas till

Tomas Fellbrandt, kommundirektör (för kännedom)

Gunilla Carlsson, folkhälsosstrateg

Rebecka Thilén, folkhälsosstrateg

Samtliga nämnder (för kännedom)

Samtliga sektorchefer (för kännedom)

KSAU § 212/18**Uppföljning och analys av barn- och ungdomspolitiskt program 2015-2018**

KS2018.0345

Behandlat av	Datum	Ärende
1 Kommunstyrelsens arbetsutskott	2018-09-19	212/18

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar att:

anta uppföljning och analys av barn och ungdomspolitiskt program 2015 - 2018.

ge kommundirektören i uppdrag att ta fram ett förslag till barn- och ungdomspolitiskt program för mandatperioden 2019- 2022 som beslutas av kommunfullmäktige. Programmet tas fram utifrån rekommendationerna i uppföljningen och analysen av barn- och ungdomspolitiskt program 2015-2018.

Bakgrund

År 2016 antogs ett barn- och ungdomspolitiskt program av kommunfullmäktige vilket sträcker sig över mandatperioden 2015- 2018. Programmet ligger som ett raster över samtliga sektorer och befinner sig organisatoriskt direkt under programförklaringen för mandatperioden och över kommunens strategiska plan med budget.

Kommunstyrelsen har ett särskilt uppföljningsansvar för rapportering av barn- och ungdomspolitiskt program. Rapportering ska ske varje år i kommunens årsredovisning samt en gång per mandatperiod i form av en fördjupad uppföljning och analys. Av den fördjupade uppföljningen och analysen framgår rekommendationer inför nästa mandatperiods utvecklingsarbete. Uppföljningen och analysen innehåller ett kunskapsunderlag som följer upp ett antal indikatorer kopplat till målen och strategierna som finns i programmet. Likaså innehåller det en analys över vår väg mot Vision Skövde 2025 ur ett barn- och ungdomsperspektiv samt rekommendationer inför nästa mandatperiods utvecklingsarbete. Strategiunderlaget ska ligga till grund för nästa mandatperiods barn- och ungdomspolitiska program 2019-2022 som beslutas av kommunfullmäktige.

Förslag till uppföljning och analys av barn- och ungdomspolitiskt program 2015-2018 har arbetats fram i bred samverkan. Uppföljningen har skett via workshop med sektorernas ledningsgrupper. Vid workshopparna har också

ledningsgrupperna tagit fram utmaningar inför framtiden som ligger till grund för rekommendationerna i uppföljningen och analysen. En tjänstepersongrupp har utarbetat ett förslag till uppföljning och analys som har behandlats av kommundirektörens ledningsgrupp.

Beredningen för Medborgare- och folkhälsa har berett ärende och föreslår kommunstyrelsen, att anta uppföljningen och analysen av barn- och ungdomspolitiskt program 2015 - 2018. Samt föreslår kommunstyrelsen att besluta om att ge kommundirektören i uppdrag att ta fram ett förslag till barn- och ungdomspolitiskt program för mandatperioden 2019- 2022 som beslutas av kommunfullmäktige. Programmet tas fram utifrån rekommendationerna i uppföljning och analys av barn- och ungdomspolitiskt program 2015-2018.

Handlingar

TU Uppföljning och analys av barn- och ungdomspolitiskt program 2015-2018
Uppföljning och analys av barn- och ungdomspolitiskt program 2015-2018

Skickas till

Samtliga sektorschefer (för kännedom)

Samtliga nämnder (för kännedom)

Tomas Fellbrandt, kommundirektör (för kännedom)

Gabriel Johansson, barn- och ungdomsstrateg

KSAU § 213/18**Lagändring – huvudmannen ska utse skolchef**

KS2018.0368

Behandlat av	Datum	Ärende
1 Kommunstyrelsens arbetsutskott	2018-09-19	213/18

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar att utse sektorchef för sektor medborgare och samhällsutveckling till skolchef inom sektor medborgare och samhällsutvecklingsansvarsområde kommunal vuxenutbildning och särskild utbildning för vuxna i enlighet med 2 kap 8a § skollagen.

Bakgrund

Enligt en ny bestämmelse i Skollagen (2010:800) 2 kap 8a § som trädde ikraft 2018-07-01, ska huvudmannen utse en skolchef som ska biträda huvudmannen med att se till att de föreskrifter, lagar, förordningar och myndighetsföreskrifter som gäller för utbildningen följs i huvudmannens verksamhet inom skolväsendet.

Bestämmelsen gäller hela skolväsendet och omfattar alla skolformer, från förskola till särskild utbildning för vuxna samt fritidshemmet. Inom Skövde kommuns tjänstemannaorganisation är sektor medborgare och samhällsutveckling ansvarig för kommunal vuxenutbildning och särskild utbildning för vuxna varpå organisatoriskt Kommunstyrelsen fattar beslut om skolchef.

Kravet på att utse skolchef gäller för såväl offentliga som fristående huvudmän.

Bestämmelsen syftar till att påvisa att det ska finnas en eller flera personer i huvudmannens organisation som ska se till att gällande föreskrifter följs. Samtidigt vill man tydliggöra att det ligger i skolchefens ansvarsområde, inom ramen för sina befogenheter, att åtgärda eventuella brister inom verksamheten utifrån vissa författningskrav. Om detta inte räcker ska huvudmannen som är ytterst ansvarig informeras.

Handlingar

TU Lagändring – huvudmannen ska utse skolchef

Skövde kommun

Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum

Kommunstyrelsens arbetsutskott

2018-09-19

17(73)

Skickas till

Johan Rahmberg, sektorschef

Johan Strömberg, avdelningschef vuxenutbildning o arbetsmarknad

KSAU § 214/18**Uppdrag till ledningsgruppen för yrkeshögskoleutbildning
”Äldrespecialiserad undersköterska” – utbnr: 201608890**

KS2018.0361

Behandlat av	Datum	Ärende
1 Kommunstyrelsens arbetsutskott	2018-09-19	214/18

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen ger ledningsgruppen för ovanstående yrkeshögskoleutbildning (se bilaga) att under nämnden sköta de uppgifter som finns angivet i ”Förordning (2009:130) om yrkeshögskolan (4 kap. 2 §)” enligt nedan.

Bakgrund

Vuxenutbildning Skövde ansvarar för ovanstående Yrkeshögskoleutbildning. Till varje yrkeshögskoleutbildning ska en ledningsgrupp finnas. I ledningsgruppen ska en majoritet av ledamöterna representera arbetslivet. Enligt ovanstående förordning är ledningsgruppens uppgift:

2 § Ledningsgruppen för utbildningen ska

- 1. se till att utbildningen genomförs enligt lagen (2009:128) om yrkeshögskolan, denna förordning och föreskrifter som har meddelats av Myndigheten för yrkeshögskolan samt i enlighet med beslut av myndigheten,*
- 2. anta sökande till utbildningen,*
- 3. pröva frågor om tillgodoräknande enligt 2 kap. 12 §,*
- 4. utfärda examens- och utbildningsbevis, och*
- 5. svara för att ett systematiskt kvalitetsarbete bedrivs.*

I samma förordning (4 kap. 5 §) stadgas:

Om en kommun eller ett landsting är ansvarig utbildningsanordnare, ska den nämnd som fullmäktige utser ge en ledningsgrupp i uppdrag att under nämnden sköta de

uppgifter som anges i 2 §. Nämnden får helt eller delvis återkalla uppdraget, om det finns särskilda skäl för det.



Inrapporterad ledningsgrupp, utbildning "Äldrespecialiserad undersköterska" (20160889)

Namn:	Företag:
Harrysson-Andersson, Agneta	Mariestads kommun
Johansson, Agneta	Skara kommun
Hermansson, Ann-Christine	Töreboda Kommun
Kruse, Anne	Skövde kommun, Vuxenutbildningen
Gillsjö, Catharina	Högskolan i Skövde
Eliasson, Frida	Skövde kommun, Vuxenutbildningen
Larsson, Gunilla	Lidköpings kommun
Lundmark, Gunilla	Hjo kommun
Rosengren, Jeanette	Skövde kommun
Lillerskog, Johanna	Tibro kommun
Bergström, Kim	Falköpings kommun
Hedfors, Kita	Studeranderepresentant
Samuelsson, Kristina	Skövde kommun, Vuxenutbildningen
Gustavsson, Lina	Falköpings kommun
Welin, Marie-Louise	Skövde Kommun
Varis-Petersson, Päivi	Götene kommun
Liljeberg, Sophie	Gymnasium Skövde Västerhöjd
Jensen, Tina	Tidaholms kommun

Handlingar

TU Uppdrag till ledningsgruppen för yrkeshögskoleutbildning
"Äldrespecialiserad undersköterska" – utbnr: 201608890

Skickas till

Vuxenutbildning Skövde

KSAU § 215/18**Uppdrag till ledningsgruppen för yrkeshögskoleutbildning****”Medicinsk sekreterare” – utbnr: YH00212-2018**

KS2018.0361

Behandlat av	Datum	Ärende
1 Kommunstyrelsens arbetsutskott	2018-09-19	215/18

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen ger ledningsgruppen för ovanstående yrkeshögskoleutbildning (se bilaga) att under nämnden sköta de uppgifter som finns angivet i ”Förordning (2009:130) om yrkeshögskolan (4 kap. 2 §)” enligt nedan.

Bakgrund

Vuxenutbildning Skövde ansvarar för ovanstående Yrkeshögskoleutbildning. Till varje yrkeshögskoleutbildning ska en ledningsgrupp finnas. I ledningsgruppen ska en majoritet av ledamöterna representera arbetslivet. Enligt ovanstående förordning är ledningsgruppens uppgift:

2 § Ledningsgruppen för utbildningen ska

- 1. se till att utbildningen genomförs enligt lagen (2009:128) om yrkeshögskolan, denna förordning och föreskrifter som har meddelats av Myndigheten för yrkeshögskolan samt i enlighet med beslut av myndigheten,*
- 2. anta sökande till utbildningen,*
- 3. pröva frågor om tillgodoräknande enligt 2 kap. 12 §,*
- 4. utfärda examens- och utbildningsbevis, och*
- 5. svara för att ett systematiskt kvalitetsarbete bedrivs.*

I samma förordning (4 kap. 5 §) stadgas:

Om en kommun eller ett landsting är ansvarig utbildningsanordnare, ska den nämnd som fullmäktige utser ge en ledningsgrupp i uppdrag att under nämnden sköta de

uppgifter som anges i 2 §. Nämnden får helt eller delvis återkalla uppdraget, om det finns särskilda skäl för det.



Myndigheten för yrkeshögskolan

Inrapporterad ledningsgrupp, utbildning "Medicinsk sekreterare" (YH0021)

Namn:	Företag:
Lidén, Agneta	Skaraborgs Sjukhus
Appelqvist, Alexandra	Vuxenutbildning Skövde
Löv-Larsen, Anette	Skaraborgs Sjukhus
Karlén, Anna-Carin	Skaraborgs Sjukhus
Jungsenius, Anna-Lena	Skövde kommun
Sjodin, Anna-Lena	Skövde Kommun
Lillienberg, Camilla	Primärvården Skaraborg
Högberg, Christina	Primärvården Sakaraborg
Svensson, Daniel	Skövde Kommun
Smith, Ellinor	Vuxenutbildning Skövde
Ellvig, Emma	Vuxenutbildning Skövde
Eliasson, Frida	Vuxenutbildning Skövde
Rexhepi, Hanife	Högskolan Skövde
Andersson, Helena	Skaraborgs Sjukhus
Levin, Inger	Skaraborgs Sjukhus
Ringeby, Ingrid	Närhjälstan, Vision§
Sjöli, Jeanette	Primärvården Skaraborg
Gustavsson, Jenny	Skövde kommun
Akman, Jinda	Vuxenutbildning Skövde
Andersson, Linda	Skaraborgs Sjukhus, Vision
Larsson, Terese	Skaraborgs Sjukhus
Breman, Åsa	Närhälsan Skövde

Handlingar

TU Uppdrag till ledningsgruppen för yrkeshögskoleutbildning
”Medicinsk sekreterare” – utbnr: YH00212-2018

Skickas till

Vuxenutbildning Skövde

KSAU § 216/18**Uppdrag till ledningsgruppen för yrkeshögskoleutbildning****”Demensspecialiserad undersköterska” – utbnr: YH00215-2018**

KS2018.0361

Behandlat av	Datum	Ärende
1 Kommunstyrelsens arbetsutskott	2018-09-19	216/18

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen ger ledningsgruppen för ovanstående yrkeshögskoleutbildning (se bilaga) att under nämnden sköta de uppgifter som finns angivet i ”Förordning (2009:130) om yrkeshögskolan (4 kap. 2 §)” enligt nedan.

Bakgrund

Vuxenutbildning Skövde ansvarar för ovanstående Yrkeshögskoleutbildning. Till varje yrkeshögskoleutbildning ska en ledningsgrupp finnas. I ledningsgruppen ska en majoritet av ledamöterna representera arbetslivet. Enligt ovanstående förordning är ledningsgruppens uppgift:

2 § Ledningsgruppen för utbildningen ska

- 1. se till att utbildningen genomförs enligt lagen (2009:128) om yrkeshögskolan, denna förordning och föreskrifter som har meddelats av Myndigheten för yrkeshögskolan samt i enlighet med beslut av myndigheten,*
- 2. anta sökande till utbildningen,*
- 3. pröva frågor om tillgodoräknande enligt 2 kap. 12 §,*
- 4. utfärda examens- och utbildningsbevis, och*
- 5. svara för att ett systematiskt kvalitetsarbete bedrivs.*

I samma förordning (4 kap. 5 §) stadgas:

Om en kommun eller ett landsting är ansvarig utbildningsanordnare, ska den nämnd som fullmäktige utser ge en ledningsgrupp i uppdrag att under nämnden sköta de

uppgifter som anges i 2 §. Nämnden får helt eller delvis återkalla uppdraget, om det finns särskilda skäl för det.



Inrapporterad ledningsgrupp, utbildning "Demensspecialiserad undersköterska" (YH0021)

Namn:	Företag:
Ahlström, Anders	Skövde kommun
Svensson, Annelie	Skövde kommun
Dahlberg, Annetthe	Skövde kommun
Persson, Birgitta	Skövde kommun
Lennemar, Caroline	Skaraborgs kommunalförbund
Eliasson, Frida	Skövde kommun
Ekstrand, Johan	Tibro kommun
Nilsson Lindström, Kristina	Skara kommun
Johansson, Marita	Hjo kommun
Malmqvist, Pernille	Skövde kommun
Varis Petersson, Päivi	Götene kommun
Svanström, Rune	Skövde högskola
Friberg, Sanna	Falköpings kommun
Kliche, Sigrid	Skövde kommun
Sandén, Susanne	Lidköpings kommun
Wilson, Theresia	Falköpings kommun
Jensen, Tina	Tidaholms kommun
vakant, vakant	Skövde kommun

Handlingar

TU Uppdrag till ledningsgruppen för yrkeshögskoleutbildning
"Demensspecialiserad undersköterska" – utbnr: YH00215-2018

Skickas till

Vuxenutbildning Skövde

KSAU § 217/18**Uppdrag till ledningsgruppen för yrkeshögskoleutbildning****”Stödpedagog” – utbnr: YH00203-2018**

KS2018.0361

Behandlat av	Datum	Ärende
1 Kommunstyrelsens arbetsutskott	2018-09-19	217/18

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen ger ledningsgruppen för ovanstående yrkeshögskoleutbildning (se bilaga) att under nämnden sköta de uppgifter som finns angivet i ”Förordning (2009:130) om yrkeshögskolan (4 kap. 2 §)” enligt nedan.

Bakgrund

Vuxenutbildning Skövde ansvarar för ovanstående Yrkeshögskoleutbildning. Till varje yrkeshögskoleutbildning ska en ledningsgrupp finnas. I ledningsgruppen ska en majoritet av ledamöterna representera arbetslivet. Enligt ovanstående förordning är ledningsgruppens uppgift:

2 § Ledningsgruppen för utbildningen ska

- 1. se till att utbildningen genomförs enligt lagen (2009:128) om yrkeshögskolan, denna förordning och föreskrifter som har meddelats av Myndigheten för yrkeshögskolan samt i enlighet med beslut av myndigheten,*
- 2. anta sökande till utbildningen,*
- 3. pröva frågor om tillgodoräknande enligt 2 kap. 12 §,*
- 4. utfärda examens- och utbildningsbevis, och*
- 5. svara för att ett systematiskt kvalitetsarbete bedrivs.*

I samma förordning (4 kap. 5 §) stadgas:

Om en kommun eller ett landsting är ansvarig utbildningsanordnare, ska den nämnd som fullmäktige utser ge en ledningsgrupp i uppdrag att under nämnden sköta de

uppgifter som anges i 2 §. Nämnden får helt eller delvis återkalla uppdraget, om det finns särskilda skäl för det.



Inrapporterad ledningsgrupp, utbildning "Stödpedagog" (YH0020)

Namn:	Företag:
Hermansson, Ann-Christine	Töreboda kommun
Kruse, Anne	Skövde kommun
Gunnerek, Anne-Cathrine	Lidköpingskommun
Göthberg, Birgitta	Hjo kommun
Rosell, Carina	Skövde kommun
Svärd, Emilie	Skövde kommun
Strän Elmgren, Eva	Skövde kommun
Eliasson, Frida	Skövde kommun
Sandberg, Hanna-Lena	Mariestads kommun
Hedvall, Henrik	Lidköpings kommun
Niggol, Ingalill	Skövde kommun
Larsson, Isabell	Götene kommun
Olsén, Linda	Tidaholms kommun
Kihlström, Monica	Karlsborgs kommun
Wäringer, Pernilla.	Skövde kommun
Barta, Robert	Skövde kommun
Andersson, Siw	Gullspångs kommun
Vallin, Åsa	Skövde kommun

Handlingar

TU Uppdrag till ledningsgruppen för yrkeshögskoleutbildning
"Stödpedagog" – utbnr: YH00203-2018

Skickas till

Vuxenutbildning Skövde

KSAU § 218/18**Detaljplan för del av kv Ekoxen, uppdrag**

KS2015.0464

Behandlat av	Datum	Ärende
1 Kommunstyrelsens arbetsutskott	2018-09-19	218/18

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar att ge sektor samhällsbyggnad i uppdrag att upprätta detaljplan för del av kv Ekoxen.

Bakgrund

Syftet med detaljplanen är att möjliggöra för bostäder, verksamheter och handel i Södra Ryds centrum. Byggnaden placeras huvudsakligen på mark centralt belägen i Södra Ryds centrum och som idag utgörs av parkeringsytor, gång- och cykelväg, busshållplats och gatemark. En byggnation innebär att vändmöjligheten för kollektivtrafiken försvinner på den aktuella platsen.

Kommunstyrelsen beslutade att ge sektor samhällsbyggnad i uppdrag att upprätta detaljplan för del av kv Ekoxen för Hälsans hus 2015-11-09 § 198/15.

I ÖP 2025 utpekas planområdet som område för pågående markanvändning och är således inte helt förenligt med ÖP 2025 men följer ÖP 2025 intention med service och bostäder vilket planområdet angränsar till i både norr och öst.

Gällande detaljplan för området är detaljplanen DP 536 del av Södra Ryds centrum.

En behovsbedömning har utförts för planområdet. Förslaget bedöms inte medföra betydande miljöpåverkan. Länsstyrelsen delar kommunens åsikt.

Förutsättningar

Vid utformning av byggnaden ska en bullerutredning tas fram. Detta för att säkerställa att inomhusmiljön inte överskrider riktvärden för buller. Den översiktliga bullerutredningen för Skövde visar att planområdet idag är utsatt för buller från Timmervägen.

Planområdet används idag i huvudsak som vändplan för kollektivtrafik, avlastning till Södra Ryds centrum och som parkeringsytor. Ny bebyggelse bör anpassas och göras tillgänglig och säker för gång- och cykeltrafik. Byggnaden kommer att ha en ökad påverkan på trafiksituationen inom och utanför planområdet. Sikten bör beaktas och byggrätten begränsas och anpassas så att en säker in- och utfart kan

anläggas. Då planområdet är centralt beläget i Södra Ryd och har närhet till kollektivtrafik kan parkeringsnormen inom stadskärnan användas för bil- och cykelplatser.

Närmsta hållplats för kollektivtrafik ligger mindre än 100 meter från planområdet. En byggnation på den aktuella ytan innebär att vändmöjligheten för kollektivtrafiken försvinner och att en alternativ lösning måste tas fram, på kort eller lång sikt. Diskussion förs med Västtrafik om hur kollektivtrafiken ska utformas i området.

Huvuddelen av all yta är hårdgjord inom planområdet. En ny byggnad innebär att de få icke hårdgjorda ytor som finns inom planområdet kommer att försvinna. Det är önskvärt att nya icke hårdgjorda ytor skapas inom planområdet.

Det finns befintliga vatten- och dagvattenledningar i Timmervägen. Det går en ledningsrätt för en befintlig elledning tvärs genom planområdet. Fjärrvärmeledning går nordväst om planområdet. I övrigt finns inga ledningar inom planområdet.

Det är viktigt att utvecklingen av nya funktioner sker parallellt med andra projekt och områdesförnyelser i Södra Ryds centrum. Planen bör förstärka sambandet och länka samman gång-, cykelvägar och kollektivtrafik.

Förslaget bedöms inte medföra betydande miljöpåverkan men då förslaget till detaljplan inte är helt förenligt med ÖP 2025 och är av betydande allmänt intresse föreslås detaljplanen upprättas i enlighet med utökat förfarande.

Detaljplanen beräknas att antas tidigast vintern 2019.

Erlandssons bygg AB är initierare till planarbetet. Planavtal ska upprättas med Erlandssons bygg AB. Planavtalet kommer att redovisa hur stor del av framtagandet av planprogrammet för Södra Ryd som kommer att debiteras berörd detaljplan.

Motivering till beslut

Sektor samhällsbyggnad bedömer att en detaljplan med syfte att möjliggöra för bostäder och viss handel och verksamheter kan upprättas i Södra Ryd centrum.

Förslaget till detaljplan är inte helt förenligt med ÖP 2025, är av betydande allmänt intresse men bedöms inte kunna medföra en betydande miljöpåverkan.

Förslaget innebär en funktion och en mötesplats som kommer att stärka kvalitén i Södra Ryds centrum.

Handlingar

TU Detaljplan för del av kv Ekoxen, uppdrag

Handling_Tjänsteskrivelse uppdrag

Skickas till

Sektor samhällsbyggnad

KSAU § 219/18**Detaljplan för Soldaten 4, antagande**

KS2018.0052

Behandlat av	Datum	Ärende
1 Kommunstyrelsens arbetsutskott	2018-09-19	219/18

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen antar Detaljplan för Soldaten 4.

Bakgrund

Planens syfte är att skapa förutsättningar för bostadsbebyggelse, centrumändamål och kontor på platsen.

Planens huvuddrag innebär att befintlig användning i form av parkering ändras till att möjliggöra bostadsbebyggelse på platsen. Planerad bebyggelse kommer att innehålla bostäder i storleksordning 2-4 RoK och antalet lägenheter blir cirka 30 stycken. Förutom bostäder möjliggörs det för en etablering av centrumändamål och kontorsändamål på platsen.

Boendeparkering ordnas på kvartersmarken i norra delen av fastigheten och uppfyller gällande riktlinjer för parkeringsbehov för Skövde kommun. Angöring sker från Mariestadsvägen i öster. Huvudentréer till planerad bebyggelse är vända mot söder och föregås av förgårdsmark samt GC-väg som vetter mot den planerade parkytan utmed Majorsgatan. Övrig parkering till verksamheterna på platsen och i närområdet hänvisas till parkeringshuset på kv. Mode, cirka 75 meter sydost om planområdet.

Inom fastigheten har det tidigare existerat en serviceverksamhet som hanterat drivmedelsförsäljning för fordon. Verksamheten upphörde 2011 och marken sanerades till den högre nivån, känslig markanvändning (KM).

2011 inkom ansökan från näringslivsenheten och samhällsbyggnadsenheten om att tillskapa fordonsparkering på fastigheten Soldaten 4. Fastigheten har sedan dess haft en primär användningen som fordonsparkering.

I översiktsplan 2025 anges fastighetens ändamål som område för befintligt verksamhetsområde.

I den fördjupade av översiktsplanen för Skövde centrum, FÖP C, laga kraft 2016-06-28, anges fastigheten som en möjlig yta för förtätning med bostäder. Generella

riktlinjer anges i FÖP C för utveckling i centrala Skövde, bl.a. att ny bebyggelse ska bidra till en tät blandstadskarakteristik och att utformning av ny bebyggelse ska ske med arkitektoniskt och gestaltningsmässig kvalitet.

2016 inkom Arne Lorentzon AB, med ansökan om markanvisning på fastigheten Soldaten 4 med syfte att bygga bostäder. KSAU beslutade 2016-09-21 om att tilldela sökande en markreservation på fastigheten och ett uppdragsbeslut för en ny detaljplan på fastigheten.

Förslaget

Planförslaget möjliggör att fastigheten bebyggs med verksamhetslokaler i två plan och ovan dessa ytterligare 4 plan med bostäder, byggda som två punkthus med ett brett luftrum mellan sig.

Boendeparkering löses inom fastigheten och består av ca 25 st bilplatser i framförallt carportar som placeras norr om byggnaden. Antalet bilplatser överensstämmer med riktlinjer för parkeringsbehov i Skövde kommun.

Angöring till fastigheten sker från Mariestadsvägen. Upplåtelseformen är hyresrätter och antalet lägenheter är ca 30 st. Lägenheterna planeras som 2-4 rum och kök. Planerad byggnation har en arkitektur som samspelar med bebyggelsen i dess omgivning genom volym och materialval. Hänsyn har tagits till intilliggande bebyggelse då man brutit upp den planerade bebyggelsens volymen för att värna om ljussläpp och siktlinjer söderut. Detta möjliggörs genom att bostäderna planeras i två separerade volymer om vardera 4 våningar med ett brett luftrum mellan sig.

Motivering av beslut

Inkomna synpunkter och/eller invändningar som framförts under samrådshöret 12/2 - 12/3 2018 samt under granskningstiden 11/6 - 2/7 2018 har behandlats och bemötts i bifogat granskningsutlåtande.

Totalt har 10 skrivelser inkommit under granskningen, varav 4 utan erinran. Inkomna synpunkter har behandlats och bemötts i bifogat granskningsutlåtande. Ingen av synpunkterna bedöms som annat än förtydliganden och justeringar i framförallt text.

Andra större förändringar av detaljplaneförslaget som inte varit resultatet av yttranden under granskningen föreslås vara att:

- plankartan kompletteras under ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER med att startbesked ej ges innan marken sanerats till känslig markanvändning

Justering av planhandlingarna enligt ovan bedöms inte föranleda att planförslaget behöver ställas ut för ny granskning.

Handlingar

TU Detaljplan för Soldaten 4, antagande

Handling_Plankarta antagande Soldaten 4

Handling_Tjänsteskrivelse antagande

Handling_Granskningsutlåtande inkl sammanställning från samrådet
Soldaten 4

Handling_Planbeskrivning antagande Soldaten 4

Skickas till

Sektor samhällsbyggnad

KSAU § 220/18**Detaljplan för utökning av kv Vadden**

KS2018.0374

Behandlat av	Datum	Ärende
1 Kommunstyrelsens arbetsutskott	2018-09-19	220/18

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar att ge sektor samhällsbyggnad i uppdrag att upprätta detaljplan för utökning av kv Vadden.

Bakgrund

Syftet med detaljplanen är att möjliggöra en förtätning av bostäder i anslutning till befintlig bebyggelse inom kv Vadden.

Förslaget är förenligt med intentionerna i ÖP 2025. Exploatering innebär att centralt belägna bostäder tillskapas vilket är i linje med uppsatta visionsmål.

En bäck rinner genom planområdet och mynnar ut i en damm i nordost, bäcken ingår i det kommunala dagvattennätet. Vidare detaljplanearbete ska utreda och säkerställa att området går att bebygga samt att dagvattenfrågan hanteras enligt kommunens dagvattenpolicy.

Från och med 2018 blir det möjligt att köra på Södra Bergvägen för bussar. I söder i anslutning till Södra Bergvägen ligger Cementa.

Mark- och exploateringsenheten har initierat uppdraget. Behovet av centrala bostäder är stort i Skövde. Planområdet är mycket centralt beläget, ca 1 km ifrån stadskärnan.

Gällande detaljplan för kv Vadden 1496K-DP562, som vann laga kraft 2006-01-02 medger huvudsakligen markanvändning för bostäder och park men även för kontor, teknisk anläggning och gata.

I kommunens översiktsplan ÖP 2025 anges ytan som befintliga bostäder/pågående markanvändning och Södra Bergvägen pekats ut som ett viktigt grönstråk.

Kv Vadden är i dagsläget bebyggt med tre punkthus med ca 65 lägenheter. Norr om planområdet och Falkvägen ligger ett villaområde. Kv Vadden angränsar i söder till Cementa och i öster av stadsdelen Västermalm.

Förutsättningar

Planförslaget innebär att det blir möjligt att bygga ytterligare flerbostadshus i anslutning till de tre punkthusen inom kv Vadden. Vilken typ av flerbostadshus som är lämplig inom planområdet får utredas under detaljplanarbetet.

Exploateringen innebär en viss ökning av trafik till området, vilket ska utredas i planarbetet. Med ett centralt läge, närhet till resecentrum samt service anses förutsättningarna för kollektiv-, gång- och cykeltrafik vara mycket goda. Parkeringsbehovet samt lokalisering skall utredas i kommande planarbete.

Trafikbuller- och industribuller (från Cementa) kan behöva utredas. Enligt den översiktliga trafikbullerkarteringen som gjorts för Skövde tätort ligger de ekvivalenta bullervärdena mellan 55-60 dBA för fasaderna på två av de befintliga punkthusen närmast Södra Bergvägen. Från och med 2018 kommer det bli möjligt för bussar, främst i linjetrafik, och andra transporter med maxhöjd upp till 3,6 m att köra på Södra Bergvägen i och med att frihöjden under vägporten ökar. Hur bullersituationen påverkas, inom planområdet, kan behöva utredas.

Fastighetsgränsen för Cementa ligger ca 40 – 50 meter och industribyggnaderna mellan 400 – 600 meter söder om planområdet. I befintlig detaljplan (laga kraft) 2006 står det att brytningen av kalksten sker som närmast ca 900 meter från kv Vadden. Brytningen flyttas hela tiden längre bort från planområdet. Anläggningen är inte någon Seveso-anläggning, det vill säga hanterar inte farliga ämnen i mängder som överstigen en angiven gräns.

Dagvattnet behöver lösas inom planområdet. Området blir enligt skyfallskarteringen översvämmat både efter 15 minuter och 5 timmar. En bäck rinner genom planområdet och mynnar ut i en damm i nordost, bäcken ingår i det kommunala dagvattennätet.

Förslaget till detaljplan är förenligt med ÖP 2025 och bedöms inte medföra någon betydande miljöpåverkan. Däremot bedöms detaljplanen kunna vara av stort allmänt intresse, och föreslås därför upprättas genom ett utökat förfarande. Sektor samhällsbyggnad beräknar ett antagande till fjärde kvartalet 2019. Planavtal ska upprättas direkt med exploatören alternativt med Mark- och exploateringsenheten för att fördela kostnaderna.

Motivering till beslut

Förslaget är förenligt med intentionerna i ÖP 2025 och ses som ett bra förslag på förtätning. Exploatering innebär att centralt belägna bostäder tillskapas vilket är i linje med uppsatta visionsmål. Projektet kan tillföra både fler bostäder och andra kvaliteter som berikar stadslivet. Sektor samhällsbyggnad är positiv till att påbörja ett detaljplanarbete

Handlingar

TU Detaljplan för utökning av kv Vadden

Handling_Tjänsteskrivelse uppdrag

Skickas till

Sektor samhällsbyggnad

KSAU § 221/18**Detaljplan för Kv. Zinken (Stallsiken)**

KS2018.0375

Behandlat av	Datum	Ärende
1 Kommunstyrelsens arbetsutskott	2018-09-19	221/18

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar att ge sektor samhällsbyggnad i uppdrag att upprätta en detaljplan för Kv. Zinken (Stallsiken).

Bakgrund

Syftet med detaljplanen är att möjliggöra för dagligvaruhandel, något som nuvarande detaljplan inte tillåter.

Senaste beslut

- Fastigheten ingår i detaljplan Stallsiken Östra (1496K-DP628) från 2010. Inom den detaljplanen ändrades två kvarter 2013 (1496K-DP662).

Svenska Handelsfastigheter önskar att etablera verksamheter, handel inklusive dagligvaruhandel på platsen. Den reviderade handelsutredningen pekar på ett ökat behov av dagligvaror i kommunen. Sektor samhällsbyggnad och näringslivsenheten har tillsammans bedömt platsen som mest lämplig. Bland annat med tanke på Trädgårdsstaden och kommande utvecklingsområden.

Under 2017 har det inkommit flera förfrågningar om dagligvaruetablering. Sektor samhällsbyggnad, tillsammans med näringslivsenheten, tog fram en revidering av den tidigare handelsutredningen. Till denna finns även en lokaliseringsutredning.

Tidigare kommunala beslut och dokument

- ingår i Planprogram för Horsås trädgårdsstad (2008). I detta pekas området ut som lämpligt för bland annat mindre dagligvaruhandel, service och kontor.

Översiktsplan 2025

- området utpekade för handel (H).

Gällande detaljplaner

- Stallsiken Östra (1496K-DP628) från 2010. Området tillåter H₁KY: Handel exklusive dagligvaror (livsmedel), Kontor, Idrott- och fritid.

Genomförandetiden för gällande detaljplan går ut 2020, men eftersom kommunen äger all mark samt att ingen större förändring av användningen föreslås bedöms

det som möjligt att genomföra föreslagen detaljplaneläggning. Förändringen består i att förändra preciseringen av markanvändningen.

Förutsättningar

Detaljplanen genomförs med utökat förfarande.

Grov tidplan

- Beslut om uppdrag 1/10
- Beslut om samråd 26/11
- Samråd 3/12 - 23/12
- Beslut om granskning Q1 2019
- Granskning Q1 2019
- Beslut om antagande Q2 2019

Planavtal ska upprättas med Svenska Handelsfastigheter, för att fördela kostnader.

Skövde kommun är markägare.

Handlingar

TU Detaljplan för Kv. Zinken (Stallsiken)

Handling_Bilaga Handelsutredning

Handling_Tjänsteskrivelse uppdrag

Skickas till

Sektor samhällsbyggnad

KSAU § 222/18**Detaljplan för Mossagården och kv. Städet, granskning**

KS2016.0136

Behandlat av	Datum	Ärende
1 Kommunstyrelsens arbetsutskott	2018-09-19	222/18

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar att ge sektor samhällsbyggnad i uppdrag att genomföra granskning gällande förslag till Detaljplan för Mossagården och kv. Städet.

Bakgrund

Syftet med detaljplanen är att skapa förutsättningar för att uppföra ca 250 bostäder i flerbostadshus, en förskola med 6 avdelningar och en ny stadsdelspark.

Kommunstyrelsen beslutade 2018-05-07 § 117/18 att ge sektor samhällsbyggnad i uppdrag att genomföra samråd för detaljplan för Mossagården och kv. Städet.

Planförslaget innehåller ett trygghetsboende i 5 - 8 våningar med plats för ca 70 lägenheter, ett punkthus i 14 - 16 våningar med plats för ca 50 lägenheter samt lokaler för verksamheter i bottenvåningen, två lamellhus i 5 - 8 våningar med plats för ca 120 lägenheter, en förskola i 2 våningar med plats för 6 avdelningar samt en ny stadsdelspark. Intressenter i planprojektet är Skövdebostäder, Lorentzon, HSB och Skövde kommun.

I översiktsplanen (ÖP 2025) från 2012 utpekas planområdet i huvudsak som mark för nya bostäder i flerbostadshus. ÖP:s riktlinjer för området anger att en viss del av området bör utformas som boende för äldre, t.ex. i form av seniorbostäder. ÖP 2025 anger också att detaljplanen bör skapa möjligheter för bra grönytor.

I syfte att översiktligt utreda förutsättningar och visa på visioner för utveckling mot en mer blandad bebyggelse inom Mossagården, kv. Städet samt Norrmalms handels- och verksamhetsområde tog sektor samhällsbyggnad under 2014 fram ett planprogram, (Planprogram för del av Norrmalm, 2014-12-02). Mossagården och kv. Städet utgör det sydligaste kvarteret i programområdet med en föreslagen markanvändning för bostäder, skola och stadsdelspark. Behovet av en förskola inom denna del av Norrmalm är stort.

Mossagården identifierades i planprogrammet som en värdefull grönyta med stor potential att utvecklas till en stadsdelspark med olika karaktärer. Vid en förtätning med många nya lägenheter är det viktigt att de grönytor som redan finns i och

inom närområdet bevaras och utvecklas. Därför föreslås i programmet att stora delar av det tidigare koloniområdet i Mossagården behålls och utvecklas till en tydligare gestaltad park med möjlighet för vila, lek och motion, kanske även med inslag av öppna dagvattenlösningar.

Planområdet berör delar av tre äldre detaljplaner med ändamålen småindustri och park.

Skövde kommun är ägare av marken inom planområdet (Städet 10, 11 och 12 samt del av Skövde 4:305).

Förslaget

Planprogrammet beskriver de övergripande förutsättningarna för planområdet. Efter programarbetet har utredningar för trafik, buller och geoteknik tagits fram för planområdet. Detaljplanen har arbetas fram av sektor samhällsbyggnad i samverkan med de olika intressenterna för bostäder, skola och park.

De tre exploatörerna Lorentzon, Skövdebostäder och HSB har redovisat skisser o illustrationer på ny bebyggelse som innehåller ett trygghetsboende, ett punkthus med lokaler för verksamhet i bottenvåningen, två lamellhus, en förskola samt en ny stadsdelspark.

En undersökning av markmiljön har utförts av 2016 (bilaga G). Tidigare verksamheter inom planområdet har bl.a. varit en oljedepå, ett tryckeri, hydraulikverkstad och bilförsäljning. Förekomsterna av markföroreningar finns framförallt på fastigheterna Städet 10 och 11 där oljedepåerna funnits. För att området ska kunna användas för bostäder och förskola ska marken saneras till klassning KM (känslig markanvändning). Detta är inlagt som en planbestämmelse på plankartan under rubriken ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER, startbesked får inte lämnas förrän marken sanerats till känslig markanvändning.

Förslaget till detaljplan är förenligt med ÖP 2025 och bedöms inte medföra någon betydande miljöpåverkan. Däremot bedöms detaljplanen kunna vara av stort allmänt intresse, och föreslås därför upprättas genom ett utökat förfarande. Ett antagande av detaljplanen beräknas ske vid årsskiftet 2018/2019. Planavtal har upprättats med exploatörerna för att fördela kostnaderna.

Motivering till beslut

Samråd har ägt rum under tiden 14 maj - 11 juni 2018. Totalt har 13 skrivelser inkommit, varav 4 utan erinran. Inkomna synpunkter har behandlats och bemötts i bifogad samrådsredogörelse.

Med anledning av under samrådet inkomna synpunkter, föreslås följande förändringar och tillägg göras i detaljplanen:

Plankarta

- Städet 6 har tagits bort

- Procentsatserna för e2 och e3 förtydligas så det framgår att det gäller procent av byggrätt

- Ytterligare symboler för utfartsförbud läggs till i nordvästra hörnet
Planbeskrivning

- Text om Städet 6 har tagits bort

- Text om fastighetsindelning revideras

- Planbeskrivningen kompletteras med text om x-områden

- Planbeskrivningen kompletteras med information om föreslagen gemensamhetsanläggning

- Planbeskrivningen kompletteras utifrån synpunkter från Skövde VA

- Text om brandvattenförsörjning förtydligas i planbeskrivningen

- Planbeskrivningen justeras med Västtrafiks information

Andra större förändringar av detaljplaneförslaget som inte varit resultatet av samrådet föreslås vara:

- Del av gc-väg inom PARK har ändrats till GC-VÄG, detta för att förstärka det stråk som fanns i planprogrammet

- Tidigare gångstråk inom PARK har ändrats till gc-väg

- Området betecknat med g tillförs även ett x, detta för att säkerställa allmänhetens tillgänglighet

Därutöver har förtydliganden och redaktionella justeringar som uppdragats under samrådet inarbetats i detaljplanen. Inga sakägare har under samrådet framfört synpunkter mot planförslaget. De synpunkter, som framförts under planarbetet, har avvägts mot intresset att planlägga området. Även allmänna intressen har därvid beaktats. Sektor samhällsbyggnad bedömer att detaljplaneförslaget innebär en lämplig avvägning mellan olika intressen.

Handlingar

TU Detaljplan för Mossagården och kv. Städet, granskning

Handling_Plankarta granskning Mossagården och kv Städet

Handling_Samrådsredogörelse Mossagården och kv Städet

Handling_Tjänsteskrivelse granskning Mossagården och kv Städet

Handling_Planbeskrivning granskning Mossagården och kv Städet

Skickas till

Sektor samhällsbyggnad

KSAU § 223/18**Planprogram för Södra Ryd, behovsbedömning**

KS2015.0465

Behandlat av	Datum	Ärende
1 Kommunstyrelsens arbetsutskott	2018-09-19	223/18

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar att genomförandet av planförslaget inte bedöms medföra någon betydande miljöpåverkan varför något behov av miljöbedömning inte föreligger.

Bakgrund

Syftet med planprogrammet är att översiktlig utreda förutsättningar och redovisa förslag på hur Södra Ryd kan utvecklas, utifrån infrastruktur, grönområden, bostadsbebyggelse och verksamheter. När det gäller trafikförsörjning ska fokus ligga på möjligheterna att utveckla kollektivtrafiken samt cykel- och gångtrafik. Programmet ska också utreda möjligheten att förtäta området med fler bostäder samt inkludera nya bostadsområden och kvarter, bland annat de som redovisas i ÖP 2025.

Kommunstyrelsen beslutade 2015-11-09 § 191/15 att ge sektor samhällsbyggnad i uppdrag att upprätta ett planprogram för Södra Ryd.

Planprogrammet behandlar i huvudsak övergripande frågor som lokalisering av bebyggelse, utveckling av allmänna platser och strukturförändring.

Målet med planprogrammet är att visa en vision, principer, en hållbar strategi och fysiska åtgärder för hur områdesförnyelse kan ske över tid. Planprogrammet ska ge ett underlag och vägledning för framtida beslut och prioriteringar.

Kommunen ska enligt miljöbalken genomföra en miljöbedömning för alla detaljplaner som kan antas medföra betydande miljöpåverkan. Vid kommunens ställningstagande till om planens genomförande kan antas medföra en betydande miljöpåverkan görs en behovsbedömning. Om behovsbedömningen visar på en betydande miljöpåverkan ska en miljöbedömning göras och resultatet redovisas i form av en miljökonsekvensbeskrivning.

Genomförandet av förslaget bedöms inte medföra någon betydande miljöpåverkan varför något behov av miljöbedömning inte föreligger.

Förslaget

Förslaget pekar på styrkor och svagheter inom Södra Ryd och ger förslag på olika åtgärder utifrån detta. Arbetet med att ta fram planprogrammet sker i samarbete med andra projekt kopplat till Södra Ryd, bl.a. Områdesutvecklingen i Ryd. Programmet föreslår områden för förtätning med ytterligare bostäder och verksamheter. Programmet också utreder möjligheten att placera trygghetsbostäder i Södra Ryd, i enlighet med Programförklaringen för Skövde kommun.

Planprogrammet visar en strategi för hur nya bostadsområden som redovisas i ÖP 2025 ska inkluderas, samt hur de kan sammankopplas med Södra Ryd och hur nya vägar till dessa ska dras. Största vikt läggs på kollektivtrafik och kopplingar för gående och cyklister. Timmervägen har särskilt behandlats.

Planprogrammet beskriver nya förbättringsåtgärder för befintliga grönområden och grönstråk.

Planprogrammet identifierar och redovisar nödvändiga kopplingar med de omgivande stadsdelarna Karstorp och Lunden, samt mot Skaraborg Sjukhus Skövde och på sikt österut mot Stadsskogen och Trädgårdsstaden och hur dessa kan stärkas.

Större påverkan och konsekvenser

Inom planområdet finns tre områden utpekade i Kulturmiljöprogram 2011 område Skövde tätort. Det är Myggvägen och Knottvägen, Tordyveln, Barkvägen. Områdenas helhetsintryck och karaktär är viktigast att bevara. S:t Matteus kyrkans byggnader är utpekade i Riksantikvariatämbetets register.

Hela planområdet berörs av buller från tågtrafiken öster om planområdet. Enligt Skövde kommuns översiktliga bullerutredning förekommer mest trafikbuller längs de matargator som omringar planområdet.

Skogsstyrelsen har upptäckt en nyckelbiotop inom planprogramområdet. Nyckelbiotopen har särskilda naturvärden och bör bevaras för framtiden. Bland annat tar planprogrammet hänsyn till de förutsättningar som sumpskogen behöver för att kunna fortsätta vara en orörd skogsmark. Sumpskogens höga värde bör bevaras och ej ha någon byggrätt. Området med artrik väggkant längs Västra Skogsrovägen kan delvis komma att exploateras. Vid fortsatt detaljplanering behövs ytterligare utredningar för att ta ställning till i vilken grad hänsyn ska tas till befintliga naturvärden. Om naturvärden behöver tas bort ska kompensation ske för förlorade naturvärden.

Hela området är plant och det finns en risk att Södra Ryds centrala delar kan hamna i vatten vid kraftigt regn. Dagvattensituationen i Södra Ryd är inte utredd. Det finns inga uppgifter om vad som händer vid ett 10-års eller 100-års regn. Det

behöver utredas vidare. Inom planområdet bör lämpliga platser för dagvattenhantering pekats ut. För att undvika att nya dagvattenlösningar motverkar varandra så bör en dagvattenhanteringsplan upprättas för hela området.

Planprogrammet kommer att ha påverkan på trafiksituationen inom och i anslutning till planområdet. Nya områden för bostäder och verksamheter föreslås i planprogrammet och dessa kommer att behöva nya anslutningar till befintligt vägnät och kommer även generera parkeringsplatser. För att tidigt analysera och bedöma trafiksituationen inom och i anslutning till planområdet tas en trafikutredning fram.

Planprogrammet kommer att ha en påverkan på stads- och landskapsbilden i Södra Ryd. Planprogrammet pekar ut nya kopplingar såsom bussgata och gator och beskriver till viss del hur de kan gestaltas.

Motivering av beslut

Med stöd av behovsbedömningen görs bedömningen att planen och dess genomförande inte kan antas medföra någon betydande miljöpåverkan enligt miljöbalken. En miljöbedömning och upprättande av miljökonsekvensbeskrivning enligt miljöbalken 6 kap. 11, 12 §§ bedöms därför inte behöva genomföras.

Handlingar

TU Planprogram för Södra Ryd, behovsbedömning

Handling_Tjänsteskrivelse behovsbedömning

Handling_Bilaga 4 Behovsbedömning Södra Ryd

Skickas till

Sektor samhällsbyggnad

KSAU § 224/18**Planprogram för Södra Ryd, samrådsbeslut**

KS2015.0465

Behandlat av	Datum	Ärende
1 Kommunstyrelsens arbetsutskott	2018-09-19	224/18

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar att ge sektor samhällsbyggnad i uppdrag att genomföra samråd för förslag till planprogram för Södra Ryd.

Bakgrund

Syftet med planprogrammet är att översiktlig utreda förutsättningar och redovisa förslag på hur Södra Ryd kan utvecklas, utifrån infrastruktur, grönområden, bostadsbebyggelse och verksamheter. När det gäller trafikförsörjning ska fokus ligga på möjligheterna att utveckla kollektivtrafiken samt cykel- och gångtrafik. Programmet ska också utreda möjligheten att förtäta området med fler bostäder och inkludera nya bostadsområden och kvarter, bland annat de som redovisas i ÖP 2025.

Det är viktigt att planprogrammet identifierar och redovisar nödvändiga kopplingar med de omgivande stadsdelarna Karstorp och Lunden, samt mot Skaraborgs Sjukhus Skövde och på sikt österut mot Stadsskogen och Trädgårdsstaden och hur dessa kan stärkas. Förslaget ska peka på styrkor och svagheter inom Södra Ryd och ge förslag på olika typer av åtgärder utifrån detta. Planprogrammet kan, genom att möjliggöra fysiska förändringar, bidra till att utveckla stadsdelen, när det gäller byggnation, stråk, mötesplatser och centrumverksamhet.

Planprogrammet behandlar i huvudsak övergripande frågor som lokalisering av bebyggelse, utveckling av allmänna platser och strukturförändring. Programmet ger även tydliga principer för hållbar och attraktiv områdesförnyelse.

Kommunstyrelsen beslutade 2015-11-09 § 191/15 att ge sektor samhällsbyggnad i uppdrag att upprätta ett planprogram för Södra Ryd.

Målet med planprogrammet är att visa en vision, principer, en hållbar strategi och fysiska åtgärder för hur områdesförnyelse kan ske över tid. Planprogrammet ska ge ett underlag och vägledning för framtida beslut och prioriteringar. Planprogrammet ska även vara vägledande för en positiv kommunikation i syfte att stärka Södra Ryds identitet.

Södra Ryd är ett större bostadsområde som byggdes ut på 70-talet, i enlighet med dåtidens ideal. Bostadsområdet planerades i samband med byggnationen av Skaraborg Sjukhus Skövde, för att kunna erbjuda bostäder i nära anslutning till arbetsplatsen. Skaraborg Sjukhus Skövde planerar nu en stor om- och nybyggnation i takt med att deras verksamhet växer, vilket i sin tur förstärker efterfrågan på närliggande bostäder och bra kommunikationer. Kopplingarna mellan Södra Ryd och Skaraborg Sjukhus Skövde blir än tydligare då det samtidigt planeras för en ny vårdcentral i centrala Södra Ryd.

Södra Ryd har ett strategiskt läge med ca 6 km till Skövdes stadskärna. I Södra Ryd bor 6267 personer (2016), vilket utgör ca 11,6 procent av Skövdes invånare. Det innebär att det finns ett stort underlag som gör att det finns goda möjligheter att utveckla och stärka olika former av service. Offentlig och privat service finns i Södra Ryd, främst centralt i området.

Antalet olika kulturer som finns representerade i området är stort, vilket i sin tur berikar Södra Ryd med många influenser. Detta ger möjligheten att utveckla området och kan också innebära nya inslag i det offentliga rummet. Det pågår ett stadsdelsutvecklingsprojekt i Södra Ryd som är knutet till sektor medborgare och samhällsutveckling.

Södra Ryd är tydligt uppdelat i olika enklaver där varje enklav består av bostäder med liknande upplåtelseformer och bostadstyper, vilket gör bostadsenklaerna homogena. Sammantaget finns dock en blandning av bostadsbebyggelse inom hela området. Bostadsområdet matas med trafik utifrån vilket innebär att stora delar av området är bilfritt och inslaget av grönområden och gröna ytor är stort. Gaturummen i centrum upplevs som storskaliga.

Angränsande till Södra Ryd i norr finns i ÖP 2025 ett par områden utpekade för nya bostadsområden, samt föreslagna vägdragningar från dessa till Södra Ryd. I Programförklaring för Skövde, mandatperioden 2015-2018, ska det under mandatperioden planeras för trygghetsbostäder utanför centrala Skövde med början på någon av följande platser: Södra Ryd, Stöpen, Skultorp och Timmersdala.

Förslaget

Förslaget pekar på styrkor och svagheter inom Södra Ryd och ger förslag på olika åtgärder utifrån detta. Arbetet med att ta fram planprogrammet sker i samarbete med andra projekt kopplat till Södra Ryd, bl.a. Områdesutvecklingen i Ryd.

Programmet föreslår områden för förtätning med ytterligare bostäder och verksamheter. Programmet också utreder möjligheten att placera trygghetsbostäder i Södra Ryd, i enlighet med Programförklaringen för Skövde kommun.

Planprogrammet visar en strategi för hur nya bostadsområden som redovisas i ÖP 2025 ska inkluderas, samt hur de kan sammankopplas med Södra Ryd och hur nya vägar till dessa ska dras. Största vikt läggs på kollektivtrafik och kopplingar för gående och cyklister. Timmervägen har särskilt behandlats.

Planprogrammet beskriver nya förbättringsåtgärder för befintliga grönområden och grönstråk.

Planprogrammet identifierar och redovisar nödvändiga kopplingar med de omgivande stadsdelarna Karstorp och Lunden, samt mot Skaraborg Sjukhus Skövde och på sikt österut mot Stadsskogen och Trädgårdsstaden och hur dessa kan stärkas.

Handlingar

TU Planprogram för Södra Ryd, samrådsbeslut

Handling_Tjänsteskrivelse samråd

Handling_Samråd Planprogram för Södra Ryd 2018-09-10

Skickas till

Sektor samhällsbyggnad

KSAU § 225/18**Markanvisning vid resecentrum för studentbostäder**

KS2017.0059

Behandlat av	Datum	Ärende
1 Kommunstyrelsens arbetsutskott	2018-09-19	225/18

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar att godkänna ändringar i markanvisningsavtal rörande studentbostäder vid resecentrum som antagits av kommunstyrelsen den 18 juni 2018 (KS § 165/18).

Bakgrund

Ett markanvisningsavtal har godkänts av kommunstyrelsen men inte undertecknats av parterna. Detaljplanen är på väg upp för antagande hos kommunstyrelsen. Parterna har kommit fram till att några korrigeringar av markanvisningsavtalet behöver göras.

AB Skövdebostäder (exploatören) erhåll markreservation till den 1 maj 2018 för cirka 2 500 kvadratmeter av fastigheterna del av Kurorten 2 och del av Skövde 5:250 genom beslut av kommunstyrelsens arbetsutskott (KSAU § 23/17, 2017-01-25, KS2017.0059). Markreservationen förlängdes till den 31 juli 2018.

Detaljplanen för studentbostäderna i kvarteret Kurorten har antagits av kommunstyrelsen, den 3 september 2018.

Ett markanvisningsavtal har godkänts av kommunstyrelsen (KS § 165/18, 2018-06-18) men inte undertecknats av parterna. Orsaken där till är att båda parterna insett att det finns behov av att ändra några villkor i avtalet.

Ändringarna som föreslås rör villkoren för avtalets giltighet där tillägget görs "...att detaljplanen antas av kommunstyrelsen i Skövde kommun och beslutet vinner laga kraft" (2 Villkor). Vidare förtydligas att ett eventuellt överklagande av detaljplanen eller bygglov förlänger markanvisningens längd (5 Markanvisning). Den indexering som används skall träda i kraft först sex månader efter markanvisningsavtalets tecknande (3 st). Sista ändringen rör fördelningen av kostnaderna för framtagandet av detaljplanen där Skövde kommun svarar för 75 procent av kostnaden och exploitören för 25 procent (5.2 Avgift för markanvisningen, 2 st).

Markanvisningsavtalet kommer att inom någon månads tid att följas av ett köpeavtal som reglerar exploatörens köp av fastigheten. Exploatören har en ansträngd tidplan vilket gör att de olika avtalsstegen kommer att hanteras i tempo som är något högre än normalt.

Motivering av beslut

Parterna har kommit fram till att några avtalsvillkor bör ändras. Förändringarna utgör förbättringar för båda parter.

Villkoret som tillförts för avtalets giltighet bör finnas med i markanvisningsavtal av detta slag. En förlängningsklausul kopplat till eventuellt överklagande underlättar administrationen för båda parter. Ändringen av indexeringen underlättar likaså parternas administration. Slutligen konstateras att den ändrade fördelningen av kostnaderna för framtagandet av detaljplanen är ett sätt att öka exploatörens ansvarstagande i detta arbete.

Handlingar

TU Markanvisning vid resecentrum för studentbostäder

Tjänsteskrivelse KSAU beslut markanvisningsavtal version 2

Avtal markanvisning Skövde 5250 m.fl. beslutshandling justerad

Skickas till

AB Skövdebostäder

Sektor samhällsbyggnad

KSAU § 226/18**Svar på remiss om Statens skolverks och Statistiska centralbyråns möjligheter att behandla känsliga uppgifter om elever i vissa skolformer respektive deltagande i folkhögskolan m.m.**

KS2018.0324

Behandlat av	Datum	Ärende
1 Kommunstyrelsens arbetsutskott	2018-09-19	226/18

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar att anta barn- och utbildningsnämndens yttrande nedan som svar på remiss från utbildningsdepartementet, Statens skolverks och Statistiska centralbyråns möjligheter att behandla känsliga uppgifter om elever i vissa skolformer respektive deltagande i folkhögskolan m.m.

Bakgrund

Utbildningsdepartementet har inkommit med remiss, Statens skolverks och Statistiska centralbyråns möjligheter att behandla känsliga uppgifter om elever i vissa skolformer respektive deltagande i folkhögskolan m.m.

Kommunen har getts möjlighet att lämna synpunkter.

I promemorian lämnas förslag till ändringar i förordningen (2001:100) om den officiella statistiken. Syftet är att ge Statens skolverk och Statistiska centralbyrån (SCB) möjlighet att behandla vissa känsliga personuppgifter om elever i vissa skolformer, respektive deltagare i folkhögskolan för framställning av statistik över berörda utbildningsformer. Det förslås att Skolverket ska få behandla känsliga personuppgifter som avser hälsa för elever inom skolformerna grundskola, specialskola, gymnasieskola och särskild utbildning för vuxna.

SCB föreslås ska få behandla känsliga personuppgifter som rör enskilda individers hälsotillstånd för framställning av officiell statistik över folkhögskola.

Skolverket har anfört att de i sin verksamhet som statistikansvarig myndighet från och med hösten 2008 övergått från gruppstatistik till individbaserad statistik.

Skolverket får genom det förbättrade förutsättningarna att följa upp och utvärdera skolväsendet och olika reformer. Skolverket efterfrågar inte uppgifter om elevens funktionsnedsättning, utan det som behandlas i statistiken är att eleven är mottagen i en viss skolform. Uppgifter om att en elev går i grundskolan,

gymnasiesärskolan, särvtux eller specialskolan är att anse som en känslig uppgift eftersom kriteriet för att antas till utbildningen är att man har en funktionsnedsättning eller utvecklingsstörning. Detta innebär att Skolverket idag inte har möjlighet att samla in sådana uppgifter på individnivå.

Förslaget innebär att uppgifter för den officiella statistiken ska lämnas för varje elev i de aktuella skolformerna istället för på gruppnivå.

Skolverket är statistikansvarig myndighet när det gäller officiell statistik om skolväsendet, SCB tar fram statistiken åt Skolverket.

Ändringarna föreslås träda i kraft den 1 januari 2019.

Barn- och utbildningsnämnd har fått remissen för yttrande.

Barn- och utbildningsnämndens yttrande

Nytt för verksamheten

Både forskningssamhället och skolhuvudmän ges med förslaget bättre möjligheter att på vetenskaplig grund följa upp och utvärdera verksamheten. Förslaget innebär också ett förfinat verktyg för verksamheten att både lokalt och nationellt följa upp och jämföra om utbildningen är likvärdig.

Förslaget ger möjligheter till bättre uppföljning och utvärdering av verksamheten. Det kan medföra att verksamheten blir mer effektiv i sin uppföljning och kan avgöra om resurser till särskilda insatser och åtgärder leder till avsedda resultat. Statistiken kan med förslaget hålla högre kvalitet då informationen finns på detalj/individnivå. Ett förbättrat underlag ger ökade förutsättningar för analyser och väl grundade beslut.

Risker i verksamheten

Förslaget innebär en ökning av det befintliga åliggandet att lämna statistikuppgifter och eftersom fler uppgifter än tidigare ska lämnas på individnivå finns en risk att det för konsekvenser för skolverksamhetens administration. Utökningen bedöms kunna leda till ökat tryck på det administrativa stödet i skola med större omfång av arbetsuppgifter samt ökade krav på kompetens. Att omfattningen av uppgiftslämningen inte är specificerad eller planlagd kan också medföra en risk, med svårigheter för skolhuvudmannen att planera arbetet som följd.

Förändringen innebär att känsliga uppgifter lokalt kommer att samlas in för elever i specialskolan, grundskolan, gymnasiesärskolan och särskild utbildning för

vuxna. Detta medför att samma krav på sekretessen efterlevs men kräver uppföljning och kontroll av att rutiner i den lokala administrationen fungerar. Dock bedöms risken för otillbörligt intrång i enskildas personliga integritet vara liten, nyttan överväger därför riskerna.

Handlingar

TU Svar på remiss om Statens skolverks och Statistiska centralbyråns möjligheter att behandla känsliga uppgifter om elever i vissa skolformer respektive deltagande i folkhögskolan m.m.

Remiss om statens skolverks och statistiska centralbyråns möjligheter att behandla känsliga personuppgifter om elever i vissa skolformer respektive deltagare i folkhögskolan m.m.

Yttrande från barn- och utbildningsnämnden, ordförandebeslut, på remiss om statens skolverks och statistiska centralbyråns möjligheter att behandla känsliga personuppgifter om elever i vissa skolformer respektive deltagare i folkhögskolan m.m.

Skickas till

Utbildningsdepartementet (svar ska lämnas i Wordformat),
u.remissvar@regeringskansliet.se, ange dnr U2018/03059/GV, uppge remissinstansens namn i ämnesraden i e-post
Barn- och utbildningsnämnden

KSAU § 227/18**Svar på remiss Utkast till lagrådsremiss Stärkt skydd mot diskriminering i skolan**

KS2018.0328

Behandlat av	Datum	Ärende
1 Kommunstyrelsens arbetsutskott	2018-09-19	227/18

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar att anta barn- och utbildningsnämndens yttrande nedan som svar på remiss från kulturdepartementet, Utkast till lagrådsremiss Stärkt skydd mot diskriminering i skolan.

Bakgrund

Kulturdepartementet har inkommit med remiss, Utkast till lagrådsremiss Stärkt skydd mot diskriminering i skolan och kommunen har givits möjlighet att lämna yttrande.

I utkastet till lagrådsremiss föreslås ändringar i diskrimineringslagen (2008:567) och skollagen (2010:800) i syfte att stärka skyddet mot diskriminering för barn och elever i sådan verksamhet som regleras i skollagen. Förslagen innebär att Statens skolinspektion får rätt att som part föra talan om diskrimineringsersättning, för en enskild som medger det, i mål om diskriminering i skollagsreglerad verksamhet. Skolinspektionen ska också kunna utreda anmälningar om diskriminering på ett effektivt sätt. När Skolinspektionen för talan om diskrimineringsersättning ska myndigheten också få föra annan talan för den enskilde om denna medger det. Vidare föreslås att tillsynen över diskrimineringslagens bestämmelser om aktiva åtgärder mot diskriminering när det gäller verksamhet enligt skollagen flyttas från Diskrimineringsombudsmannen till Skolinspektionen. Skollagens bestämmelser om tillsyn ska då tillämpas.

Lagändringarna föreslås träda i kraft den 1 mars 2019.

Barn- och utbildningsnämnden har fått remissen för yttrande.

Barn- och utbildningsnämndens yttrande**Förmodade förbättringar med förslaget**

Ändringen ger förutsättningar för skolhuvudmannen att mer samlat organisera arbetet med att förebygga kränkande behandling, trakasserier och diskriminering samt att främja likabehandling. Arbetet i skolorna organiseras i ett gemensamt sammanhang som går in i varandra både vad gäller trakasserier och annan kränkande behandling.

En enda myndighet att förhålla sig till när det gäller kraven på förebyggande aktiva åtgärder mot såväl diskriminering som kränkande behandling kan göra att arbetet blir mer samordnat. En tydlig närvaro och koppling till skolan finns redan upparbetad av skolinspektionen.

Att föreslagen ändring medför tillsyn från en och samma myndighet betraktas därför som en fördel. Ytterligare fördelar med en tillsynsmyndighet kan vara minskat administrativt arbete för kommunerna. För barn, elever, vårdnadshavare och huvudmän är det naturligt och redan upparbetat att vända sig till Skolinspektionen och BEO, Barn- och elevombudet i frågor som rör skolan. Risken för att barn och elever slussas mellan olika myndigheter minskar, vilket innebär en förbättring.

Förmodade risker med förslaget

Utbildningsinsatser såsom intern kompetensutveckling, rådgivning samt samverkan med DO, Diskrimineringsombudsmannen i en övergångsperiod är insatser där kommunen förlitar sig på stöd från Skolverket. Även i informationsspridning som handlar om att se till att barn känner till sina rättigheter kommer kommunerna att lita till Skolverket. Då regeringen bedömer att kostnader som kan uppstå för Skolverket till följd av förslaget bedöms rymmas inom Skolverkets befintliga anslag, finns en risk för att insatserna inom utbildningsområdet och stödet till kommunerna blir lidande.

Ändringen kommer sannolikt att leda till att Skolinspektionen får fler anmälningsärenden. Med anledning av detta finns det en risk för att handläggningstiderna ökar, vilket är till nackdel både för skolverksamheten och den enskilde.

Handlingar

TU Svar på remiss Utkast till lagrådsremiss Stärkt skydd mot diskriminering i skolan

Remissmissiv Utkast till lagrådsremiss Stärkt skydd mot diskriminering i skolan.pdf

Yttrande från barn- och utbildningsnämnden, ordförandebeslut, på remiss utkast till lagrådsremiss Stärkt skydd mot diskriminering i skolan

Skickas till

Kulturdepartementet, (svar i Wordformat) ku.remissvar@regeringskansliet.se,
ange dnr Ku2018/01543/RS och remissinstansens namn i ämnesraden i e-post
Barn- och utbildningsnämnden

KSAU § 228/18**Svar på remiss - förslag till ny strategi för formellt skydd av skog i Västra Götalands län**

KS2018.0376

Behandlat av	Datum	Ärende
1 Kommunstyrelsens arbetsutskott	2018-09-19	228/18

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar att lämna följande yttrande från Skövde kommun (se nedan under rubriken yttrande).

Bakgrund

Länsstyrelsen och Skogsstyrelsen har upprättat ett förslag till en ny strategi för formellt skydd av skog i Västra Götaland. Den gamla strategin är från 2006 och har sen dess legat som grund för urvalet av områden som skyddas som naturreservat, biotopskydd eller genom naturvårdsavtal.

Strategin bygger på att områden som ska prioriteras för ett formellt skydd ska bestå av en skogsbiologisk värdekärna samt ingå i de så kallade värdetrakterna i länet. Detta kvarstår från tidigare strategi. Detta arbetssätt skapar en långsiktig ekologisk funktionalitet för de skyddade områdena med möjlighet för större biologiska värden.

Den nya strategin föreslår förändringar i värdetrakternas antal, utformning och funktion. Den har arbetats samman med den gröna infrastrukturplan som tagits fram för länet. För Skövdes del har inga stora förändringar gjorts i strategin jämfört med den tidigare. Den största förändringen är att värdetrakten Valle och Billingen har slagit ihop till en.

All skog inom värdekärnorna ska inte skyddas formellt. Strategin anger etappmål för skydd av skogen. I Västra Götaland innebär det att när målet är uppnått kommer 3,5% av den produktiva skogsmarken i Västra Götalands län att vara formellt skyddad vid utgången av 2020. Strategin poängterar att markägaren ska vara i centrum i planeringen och genomförandet av skyddet. Erfarenheterna visar att en framgångsfaktor i tidigare arbete har varit när markägaren har varit med tidigt i processen, haft god information under de olika stegen samt haft reellt inflytande och påverkan.

Yttrande

Skövde kommun ställer sig bakom strategin och ser ett stort värde i att det finns ett regionalt perspektiv på skyddet av skog, vilket även är av värde i prioriteringar av naturvårdsinsatser på kommunal nivå. Den uppdaterade strategin har också tydligare kartor och beskrivningar än föregående strategi.

Den värdetrakt som berör Skövde kommun: Västergötlands platåberg med: Billingen med Valle och Klyftamon prioriteras till medel för nytt skydd. Strategin lyfter också de tätortsnära skogarna som finns inom 500 meter från tätorter. I Skövde så sammanfaller värdetrakten med att skogen också är tätortsnära och därför av stort värde för friluftslivet. Skövde kommun arbetar i sitt skogsbruk med att förstärka såväl natur- som friluftsvärden. Kommunen har i sin gröna skogsbruksplan arbetat med frivilliga avsättningar utöver kraven för certifiering.

Några aspekter som inte strategin tar upp, men som under året blivit högaktuella, är hur vi ska tänka kring brandskyddsplanering i skogsbruket och då i synnerhet i de tätortsnära lägena samt hur den allt mer påtagliga spridningen av almsjukan ska hanteras. Hanteringen av dessa frågor kan komma i konflikt med natur- och friluftsvärden.

Skövde kommun ser också ett stort värde i att tidigt få vara med i planeringen av nya skyddsområden både där vi står som markägare och i andra skogsområden som är tätortsnära och som bör samplaneras med annan fysisk planering. Som strategin nämner kan skyddsprocessen ibland innebära konflikter mellan olika enskilda och allmänna intressen. Skövde kommun har relativt stora arealer utpekade värdekärnor av både skogs och- jordbruksmark. Det är därför fortsatt viktigt att skyddsprocessen sker öppet och lösningsinriktat där syftena att bevara skogsområden med höga naturvärden uppfylls samtidigt som inskränkningar som är mer ingripande minimeras.

Skövde kommun får ofta synpunkter på att Länsstyrelsen inte tar till vara på markägarnas egna initiativ till frivilligt skydd av skog. Kommunen har i sitt tidigare yttrande utvecklat sitt resonemang gällande brist på underifrånperspektiv.

Handlingar

TU Svar på remiss - förslag till ny strategi för formellt skydd av skog i

Västra Götalands län

Handling_Missiv

Handling_Tjänsteskrivelse

Handling_KS beslut om Yttrande över remiss Grön infrastruktur

Skövde kommun

Kommunstyrelsens arbetsutskott

Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum

2018-09-19

58(73)

Skickas till

vastragotaland@lansstyrelsen.se

skogsstyrelsen@skogsstyrelsen.se

Sektor samhällsbyggnad

Aron Sandling, kommunekolog

KSAU § 229/18**Regionala miljömål för Västra Götaland - Regional åtgärdsprogram för miljömålen 2017-2020**

KS2018.0378

Behandlat av	Datum	Ärende
1 Kommunstyrelsens arbetsutskott	2018-09-19	229/18

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar att Skövde kommun åtar sig 15 åtgärder i det regionala åtgärdsprogrammet. Åtgärder beskrivs nedan.

Bakgrund

Länsstyrelsen och Skogsstyrelsen har i samverkan med Västra Götalandsregionen tagit fram ett åtgärdsprogram för miljömålen 2017-2020. Syftet är att ge vägledning och stöd för att prioritera åtgärder och utvecklingsinsatser, stimulera till att öka samverkan mellan länets aktörer och ge en effektivare användning av sammantagna resurser.

Programmet föreslår 46 åtgärder inom fyra utmaningar:

- Minskad klimatpåverkan och ren luft.
- Hållbar användning av vattenmiljöer.
- Hållbart brukande av skog och odlingslandskap
- God boendemiljö och hållbar konsumtion.

Inom varje utmaning finns åtgärder för olika aktörer i länet för att nå de regionala miljömålen.

Skövde kommun ges nu tillfälle att åta sig de åtgärder kommunen anser mest angelägna senast den 15 oktober.

För att skapa en helhet och underlätta har följande planer och program integrerats i åtgärdsprogrammet:

- Strategiska vägval för ett gott liv i ett fossiloberoende Västra Götaland 2030.
- Åtgärdsprogram för havsmiljön.

- Åtgärdsprogram för Västerhavets vattendistrikt 2016 – 2021

De integrerade programmen är redan beslutade och genomförandet av dessa sker enligt förutsättningarna för respektive program.

Länsstyrelsen, Skogsstyrelsen och Västra Götalandsregionen har ett särskilt ansvar för att stimulera, stödja och underlätta åtgärdsarbetet. Att samordna arbetet med kommuner och andra aktörer och stötta i prioriteringen av insatser är viktigt. För att skapa en hållbar utveckling måste man arbeta tillsammans både inom kommunerna och över kommungränser.

Alla åtaganden kommer att läggas upp på en nationell åtgärdswebb. Här blir det synligt vilka aktörer som arbetar med vilka åtgärder och hur det går.

Åtgärdswebben är också verktyg för den årliga uppföljningen. Kommunen gör åtaganden i ett särskilt formulär genom att markera de åtgärder man väljer att arbeta med samt genom att ange kontaktpersoner.

Kommunens åtaganden

Dessa 15 åtgärder i åtgärdsprogrammet anser Skövde kommun är de mest angelägna och är ett uttryck för kommunens ambitioner i det regionala åtgärdsprogrammet. Fetmarkerade åtgärder är sådana som kommunen redan idag arbetar med.

- V2. Ekologiska kantzoner (SSB)
- **SO4. Skydda värdefulla skogsområden (SSB)**
- **SO5. Målbilder för god miljöhänsyn vid skogsbruksåtgärder. (SSB)**
- **SO8. Öka arealen hyggesfritt skogsbruk. (SSB)**
- SO9. Samverkan för att bevara jordbruksmark (SSB)
- SO12. Dialogverktyg markanvändning (SSB)
- SO13. Lokalt underlag för att nå målen för betesmarker(SSB)
- **SO15. Bevara och planera för skyddsvärda träd. (SSB)**
- SO16. GIS-baserade naturvårdsdatabaser och naturvårdsplaner i fysisk planering. (SSB)
- **SO17. Skapa goda miljöer för pollinerande insekter. (SSB)**

· **SO20. Minska spridningen av invasiva arter (SSB)**

BK1. Skydda och utveckla tätorters grönområden (SSB)

· **BK3. Förbättra inomhusmiljön inom skola, förskola samt vårdlokaler och andra boenden (SSV)**

· **BK6. Giftfri vardag (SSB, SBU)**

· **BK8. Lärande för hållbar utveckling (SSB,SBU)**

Kommentar

Det är bra om Länsstyrelsen, Skogsstyrelsen och VG-regionen för en mer direkt dialog med kommunerna enskilt eller i mindre grupper för att bättre anpassa stödet till varje kommuns behov. Länsstyrelsens aktiva närvaro för kunskapsspridning, stöd och samordning mellan kommuner är nödvändig. Samråd har skett med berörda enheter på sektorerna SSB, SMS, SSE, SBU samt MÖS och RÖS.

Handlingar som ingår i beslutet

PM- Konsekvensbeskrivning för 15 åtgärder i det regionala åtgärdsprogrammet

Detaljerat underlag om åtgärderna

Utmaningar för ett hållbart Västra Götaland

Handlingar

TU Regionala miljömål för Västra Götaland - Regional åtgärdsprogram för miljömålen 2017-2020

Handling_Tjänsteskrivelse

Handling_Utmaningar för ett hållbart Västra Götaland

Handling_Detaljerat underlag om åtgärderna

Handling_PM konsekvensbeskrivning

Skickas till

Sektor samhällsbyggnad

KSAU § 230/18**Samråd - Översiktsplan Götene kommun 2018**

KS2018.0371

Behandlat av	Datum	Ärende
1 Kommunstyrelsens arbetsutskott	2018-09-19	230/18

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar att lämna följande yttrande från Skövde kommun.

Bakgrund

Götene kommun har tagit fram ett samrådsförslag till översiktsplan för sin kommun, "Översiktsplan 2018 för Götene kommun". Skövde kommun har fått handlingarna på remiss med möjlighet att lämna synpunkter på förslaget.

Skövde kommun har tagit del av planförslaget. Skövde kommun delar Götene kommuns syn på vikten och värdet av att förbättra transportsambandet mellan Götene och Skövde via väg 2761 mellan Götene och Timmersdala.

Vidare anser Skövde kommun att markerad markanvändning 'Viktig skogsmark' mot kommungränsen mellan Götene och Skövde är bra och riktig. I detta område finns höga natur- och kulturvärden i form av naturreservat, Natura2000 samt riksintressen som ligger på båda sidor om kommungränsen. Skövde kommun har vidare ett utpekad tyst område i sin översiktsplan för delar av området vid Klyftamon.

Bakgrund

Planförslaget behandlar den framtida utvecklingen av Götene kommun och är en beredskap för den långsiktiga fysiska utvecklingen av kommunen. Översiktsplanen syftar till att visa kommunens viljeinriktning kring den framtida mark- och vattenanvändningen. Tyngdpunkten på planen ligger i redovisning och beskrivning av utvecklingsområden, med bland annat bostäder och verksamheter, i kommunens fyra större tätorter; Götene, Lundsbrunn, Källby och Hällekis. Men även Brännebrona och Kinnekulle finns redovisade.

Den långsiktiga intentionen för kommunen illustreras genom en karta med övergripande utvecklingsstrategier. Områden, platser och stråk dit kommunen framför allt vill kanalisera utvecklingsinsatser lyfts fram, liksom särskilt viktiga samband och de områden som i ett översiktligt perspektiv har de största natur- och rekreationsvärdena. Fem frågor har identifierats för extra fokus, bostäder, infrastruktur, klimatanpassning, arbetspendling samt jordbruks- och skogsmark.

Av planförslaget framgår att Götene kommun värderar kommunens jordbruksmark och skogsmark högt. I den mån det är möjligt ska jordbruks- och skogsmark bevaras.

I planförslaget redovisas den framtida mark- och vattenanvändningen utmed hela sträckan mot Skövdes kommungräns som 'Viktig skogsmark'. Det överensstämmer på ett bra sätt med Skövde kommuns översiktsplan.

Över kommungränsen mellan Götene och Skövde kommuner sträcker sig områden av riksintresse för naturvård respektive kulturmiljövård (Riksintresse naturvård Klyftamon- Stora Gåsenmossen, Riksintresse kulturmiljövård Ledsjö-Vättlösa-Istrum-Lerdala). Likaså ligger Klyftamons naturreservat samt Natura2000-område i båda kommunerna.

När det gäller infrastrukturen beskriver planförslaget att starkare samband för Götene med både Skövde och Mariestad är nödvändigt samtidigt som de goda förbindelserna till Lidköping och Skara ska fortsätta utvecklas. Vidare anges att väg 2761 mellan Götene och Timmersdala är en viktig väg för den tunga trafiken samt för att binda ihop Götene och Skövdes arbetsmarknader. Både Götene kommun och Skövde kommun ser behovet av att stärka sambandet mellan kommunerna. Att då förbättra väg 2761 är en viktig del i det arbetet. Pendlingen på vägen ökar samtidigt som vägen upplevs som allt mer osäker för oskyddade trafikanter.

Skövde kommun delar Götene kommuns syn på vikten och värdet av att förbättra transportsambandet mellan Götene och Skövde via väg 2761 mellan Götene och Timmersdala.

Handlingar

TU Samråd - Översiktsplan Götene kommun 2018

Handling_Remiss

Handling_Tjänsteskrivelse

Handling_Bilaga 1 Översiktsplan 2018 Götene kommun samrådshandling

Handling_Bilaga 2 Miljökonsekvensbeskrivning Översiktsplan för Götene kommun 2018

Skickas till

Götene kommun, kommunstyrelsen,
kommunstyrelsen@gotene.se
Sektor samhällsbyggnad

KSAU § 231/18**Antagande av taxa för boendeparkering i Norrmalm, Vasastaden, Västermalm, Södermalm**

KS2018.0357

Behandlat av	Datum	Ärende
1 Kommunstyrelsens arbetsutskott	2018-09-19	231/18

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att anta taxa för boendeparkering, 300 kronor per månad, se bifogade kartbilder för Norrmalm, Vasastaden, Västermalm och Södermalm.

Bakgrund

Byggnadsnämnden har föreslagit kommunfullmäktige att anta taxa för boendeparkering motsvarande 300 kronor per månad i områdena Norrmalm, Vasastaden, Södermalm och Västermalm.

Byggnadsnämnden har beslutat att inför boendeparkering i områdena. I bifogade kartor visas boendeparkeringsområden med orange gränslinje och taxaområde visas med blå gränslinje.

Trafik- och parkeringssituationen i är ansträngd i områdena. Fler fordon nyttjar vägarna både till parkering och transport än tidigare. Istället för datumparkeringen regleras gatorna genom att parkering märks upp med vägmärke på de sträckor där parkering är lämplig, och märks upp med stannande eller parkeringsförbud på de sträckor som inte anses lämpliga. Vissa smala gator kan komma att enkelriktas. Parkeringsförbud kommer dock råda under vissa perioder för att kommunen ska ges möjlighet att underhålla parkeringarna.

Boendeparkering innebär att folkbokförd boende i ett område mot en månadsavgift kan parkera sitt fordon längre tid än övriga parkörer i området. Ett parkeringstillstånd per hushåll kan ställas ut. Avgiftsnivån är satt utifrån vilken nivå som andra jämförbara kommuner har samt privata fastighetsbolag. Boendeparkeringstillståndet ska ses som ett komplement till fastighetsparkering därför bör avgiften vara högre än vad det kostar att hyra en parkering på en fastighet.

Den investering i material och utrustning som krävs för att genomföra arbetet kommer på sikt att täckas av intäkter från parkeringsavgifter i området.

Handlingar

TU Antagande av taxa för boendeparkering i Norrmalm, Vasastaden, Västermalm, Södermalm

Beslut BN 2018-08-23 §93 Införande av boendeparkering

Karta Norrmalm

Karta Västermalm, Södermalm, Vasastaden

Skickas till

Byggnadsnämnden

Sektor samhällsbyggnad

KSAU § 232/18**Parkerings taxa Norrmalm, Vasastaden, Västermalm, Södermalm**

KS2018.0365

Behandlat av	Datum	Ärende
1 Kommunstyrelsens arbetsutskott	2018-09-19	232/18

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att:

1. Införa parkeringstaxa blå för områdena enligt bifogade kartbilder för Norrmalm, Vasastaden, Västermalm och Södermalm.
Inom blå gränslinje gäller parkeringstid maximalt 24 timmar, avgift 5 kronor per timme, 40 kronor per dygn.
2. Taxan gäller vardagar mellan kl. 08:00-18:00.
3. Avgiftsfritt vardag före söndag och helgdag samt helgdag.

Bakgrund

Byggnadsnämnden har föreslagit kommunfullmäktige att besluta om parkeringstaxa för Norrmalm, Vasastaden, Västermalm och Södermalm, i samband med införande av boendeparkering i områdena. I bifogade kartor visas boendeparkeringsområden med orange gränslinje och taxaområde visas med blå gränslinje.

Parkerings taxan ska vara ett medel för att reglera tillgången till parkeringsplatserna. Parkerings taxa gäller i boendeparkeringsområden där trycket på parkering är större än på övriga gator i området. Taxan gäller de som inte innehar ett boendeparkeringsstillstånd.

I och med införande av parkeringstaxa ser de att fler som har möjligheten kommer att välja annan typ av parkering alternativt välja annat färdstätt. Detta kommer underlätta nuvarande parkeringssituation.

De investeringar i material och utrustning samt drift som krävs för att genomföra arbetet kommer på sikt att täckas av intäkter från parkeringsavgifter i områdena.

Handlingar

TU Parkeringstaxa Norrmalm, Vasastaden, Västermalm, Södermalm

Beslut BN protokoll 20180823 §94 Parkeringstaxa Norrmalm, Vasastaden,
Västermalm och Södermalm

Karta Norrmalm

Karta Vasastaden, Västermalm, Södermalm

Skickas till

Byggnadsnämnden

KSAU § 233/18**Markanvisning för Västra Götalandsregionen på fastighet Ryd 15:1 vid Västra Skogsrovägen i Södra Ryd**

KS2018.0377

Behandlat av	Datum	Ärende
1 Kommunstyrelsens arbetsutskott	2018-09-19	233/18

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar godkänna avtal om markreservation med Västra Götalandsregionen i vilket cirka 7 600 kvadratmeter av fastigheten Ryd 15:1 reserveras för uppförande av lokaler för vårdcentral, folktandsvårdsklinik och annan vårdanknuten verksamhet till och med den 31 mars 2019.

Bakgrund

Västra Götalandsregionen inkom den 21 december 2017 med ansökan om markanvisning för nya lokaler för vårdcentral och folktandvårdsklinik vid Västra Skogsrovägen i Södra Ryd på del av fastigheten Ryd 15:1. Direktanvisning motiveras med att den tillgodoser ett behov av vårdtjänster i den aktuella stadsdelen. Reservationen sträcker sig till den 31 mars 2019.

Västra Götalandsregionen (exploatören) inkom den 21 december 2017 med en skriftlig ansökan om markanvisning på del av fastigheten Ryd 15:1. Företaget avser uppföra nya lokaler för vårdcentral och folktandvårdsklinik. Ytterligare verksamhet som kan tänkas etableras i samma byggnad är kommunens familjecentral samt gärna ett Apotek. Den sammanlagt bedömda bruttoarean uppskattas till cirka 2 000 kvadratmeter.

Det aktuella området används som grönyta, gång- och cykelväg samt en rastgård för hundar. Markanvändningen stämmer inte med den angivna markanvändningen i gällande detaljplan (stadsplan för området norr om Linoljedammen i Skövde, KF § 157, 1971-09-13) utan ny detaljplan krävs. Detta uppdrag har redan givits till sektor samhällsbyggnad (KS § 138/18, 2018-06-04, KS2018.0249).

Enligt Skövde kommuns riktlinjer för markanvisningar sker dessa till verksamhetslokaler genom direktanvisning (KF § 158, 2015-12-14, dnr KS2015.0527). I normalfallet anvisas mark som redan är detaljplanelagd för ändamålet. I dessa fall ges en tre månader lång reservationstid. Då marken inte är detaljplanelagd kan reservationstid medges upp till maximalt 18 månader. Reservationen formaliseras i ett markreservationsavtal.

Motivering av beslut

Direktanvisningen motiveras med att den tillgodoser ett behov av vårdtjänster i den aktuella stadsdelen.

Under reservationstiden fram till den 31 mars 2019 kan detaljplanearbetet bedrivas och förhoppningsvis kan ett markanvisningsavtal antas av kommunstyrelsens arbetsutskott innan tiden gått ut. Ett sådant beslut bör tas innan detaljplanen förs upp till antagande.

Skulle en förlängning av reservationstiden krävas kan en sådan beslutas av mark- och exploateringschefen i enlighet med gällande delegationsordning.

Handlingar

TU Markanvisning för Västra Götalandsregionen på fastighet Ryd 15:1 vid Västra Skogsrovägen i Södra Ryd
Handling_Avtal markreservation
Handling_Reservationsområdet
Handling_Tjänsteskrivelse markanvisning för Hälsans Hus
Handling_Ansökan

Skickas till

Västfastigheter Västra
Götalandsregionen,
bosse.svensson@vgregion.se
Sektor samhällsbyggnad

KSAU § 234/18**Designmanual för Skövde stadskärna**

KS2016.0398

Behandlat av	Datum	Ärende
1 Kommunstyrelsens arbetsutskott	2018-09-19	234/18

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar att ställa sig bakom framtagen Designmanual med tillhörande bilagor. Kommunstyrelsens arbetsutskott ställer sig också bakom att manualen är att betrakta som ett levande material som kan kompletteras med nya bilder och goda exempel allt eftersom dessa växer fram i den pågående stadsomvandlingen.

Bakgrund

Kommunstyrelsen arbetsutskott beslöt 2016-10-12 att ställa sig bakom framtagande av en Designmanual i syfte att öka upplevelsen av en omhändertagen stad samt säkra tillgänglighetsfrågorna i centrala Skövde. Arbetet har genomförts i nära samarbete med de olika aktörer som är aktiva i stadskärnan såsom handlare, besöksnäringen och fastighetsägare. Cityföreningen har ställt sig bakom framtaget material under våren.

I ÖP 2025 står det att stadsmiljöerna i stadskärnan ska fortsätta att utvecklas och förädlas. Stadskärnan ska vara stadens primära mötesplats och det är därför viktigt att människan är i fokus detta utvecklingsarbete. Planen säger vidare att stadskärnan ska vara trevlig, rolig och trygg att vistas och umgås i, en plats vi känner stolthet över och som vi besöker ofta och gärna.

Målet med framtagandet av designmanual har varit att skapa ett mer harmoniskt rum där vi kan samsas och utvecklas tillsammans och där vi gemensamt sätter ribban för utformning, kvalitet och skötsel. Tillgänglighetsfrågorna är viktiga att hantera i utformningen av det offentliga rummet och ska ha hög prioritet i arbetet. Det långsiktiga målet med manualen är att ge såväl besökare som bofasta en känsla av att Skövde är en stad som tas omhand, utvecklas och förvaltas på ett medvetet sätt av alla parter.

Manualen avgränsas till att gälla centrala Skövde från Staketgatan i norr till Kungsgatan i söder samt från Badhusgatan till Stationsgatan.

Manualen ger riktlinjer för utformning av det offentliga rummet vilket underlättar för allt från bygglovsgivning, upplåtelse av allmän platsmark till förvaltande och skötsel. Frågor som tas upp i manualen är till exempel möblemang, uteserveringar, skyltning, belysning, blomsterarrangemang vid entréer.

Arbetet har skett i nära dialog med fastighetsägare och genom dem deras hyresgäster. Skövde Cityförening har varit sammankallande till dialogmöten med olika parter. Arbetet har genomförts med stöd av Liljevalls arkitekter. Medverkande i framtagandet av manualen har också Gata-Natur samt Bygglov på Samhällsbyggnad varit. Arbetet med framtagandet av en Designmanual är ett steg i processen att bli årets stadskärna.

Anpassningen till manualens riktlinjer ska ske successivt allt eftersom möblemang och utrustning behöver bytas ut och när stadsrummen byggs om. På sikt önskar vi att manualen ska följas för att upplåtelse av allmän platsmark ska kunna ges.

Materialet är att betrakta ett levande material som kan kompletteras med nya bilder och goda exempel allt eftersom dessa växer fram i den pågående stadsomvandlingen. Vid större revideringar av manualen ska berörda parter involveras.

Handlingar

TU Designmanual för Skövde stadskärna

Rev. Designmanualen bilaga 2

Rev. Designmanualen

Rev. Designmanualen bilaga 1

Skickas till

Sektor samhällsbyggnad

KSAU § 235/18**Finansrapport T2, 2018**

KS2018.0380

Behandlat av	Datum	Ärende
1 Kommunstyrelsens arbetsutskott	2018-09-19	235/18

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar att godkänna Finansrapport T2 2018 – Skövde kommunkoncern.

Bakgrund

Enligt gällande finanspolicy ska återrapportering ske till kommunstyrelsen en gång per tertial för att säkerställa att policy följs.

Som presenteras i bifogade finansrapporten kan fastställas att förvaltningen av kommunens finanser överensstämmer med riktlinjer i finanspolicyen.

Handlingar

TU Finansrapport T2, 2018

Finansrapport T2 – 2018

Skickas till

Skövde kommuns samtliga kommunala bolag

RÖS, MÖS, AÖS, Skarborgs vatten, Skaraborgs kommunalförbund

Von Haugwitz Cedermarkska stiftelsen

Information

Catharina Andreasson, sektorsekonom på SSV, informerar om kommunstyrelsens verksamhetsplan i den del som avser ekonomi.

Ulrica Johansson (C)

- Deltog, tillsammans med Marie Ekman (S), på försvarsmaktsråd i Karlsborg på K3 den 11 september.
- Delade ut priser i helgen när Outdoor-festivalen arrangerades på Billingens friluftsområde.