

## Innehållsförteckning

### Ärenden

KSAU § 180/22 Svar Medborgarförslag om att iordningsställa och tillåta hundbad vid några av kommunens badsjöar och skylta "Här är hundar välkomna" .....	3
KSAU § 181/22 Svar på Medborgarförslag om att hundar ska tillåtas på kommunala badplatser delar av året .....	4
KSAU § 182/22 Svar på Medborgarförslag om Ranstadverken som alternativ mark för industrietablering .....	5
KSAU § 183/22 Policy för hållbar utveckling .....	7
KSAU § 184/22 Utbildningsplan för sammanhållen utbildning för vissa nyanlända invandrare i Skövde kommun.....	8
KSAU § 185/22 Revidering av Mål och riktlinjer för det minoritetspolitiska arbetet.....	9
KSAU § 186/22 Närtrafik , tillköp natt- och heltrafik .....	11
KSAU § 187/22 Svar på Remiss av Trafikverkets redovisning av regeringsuppdrag - Ökad nationell tillgång till kollektivtrafikens biljetter (Dnr I2022/01472) .....	14
KSAU § 188/22 Mini-Maria-verksamhet i Skaraborg - Svar till Östra hälso- och sjukvårdsnämnden i Skaraborg.....	16
KSAU § 189/22 Kommunstyrelsens tertialrapport 2 (T2) 2022 .....	18
KSAU § 190/22 Ändring av detaljplan för område Dalvägen å Nedre Billingsluttningen, 1683K-ST 144 - samrådsbeslut .....	19
KSAU § 191/22 Detaljplan för Risatorp 5 och 2 - uppdrag.....	20
KSAU § 192/22 Detaljplan för Haganders väg, uppdragsbeslut .....	22
KSAU § 193/22 Finansrapport T2, 2022 .....	25
KSAU § 194/22 Koncernbanken: Utlåningsramar 2023 .....	26
KSAU § 195/22 Revidering av Mörkebacken Fastighets AB:s bolagsordning .....	29
KSAU § 196/22 Svar på Motion om att iordningställa fler beachvolleyplaner (SD).....	30
KSAU § 197/22 Avsiktsförklaring - Trafikåtgärder Locketorp .....	32
KSAU § 198/22 Detaljplan för Locketorp, antagandebeslut.....	35
KSAU § 199/22 Begäran om markreservation i Sikaparken vid Slingvägen, Norrmalm .....	39
KSAU § 200/22 Försäljning av fastighet med bostadsbyggnad i Locketorp.....	40

Plats och tid KS salen, 2022-09-28 kl. 08:30-11.50

Ledamöter  
Beslutande  
Katarina Jonsson (M)  
Ulrica Johansson (C)  
Ulla-Britt Hagström (L)  
Johan Ask (S)  
Dag Fredriksson (V)

Övriga deltagande  
Björn Söderlundh  
Lisa Ivarsson  
Liselott Möll  
Martin Hollertz  
Inger Carlsson  
Emma Friberg  
Johan Rahmberg  
Maria Vaziri  
Sabina Cederkvam  
Bas Thijssen  
Frida Eliasson  
Johan Strömberg

Protokollet är digitalt justerat

Utses att justera Ulrica Johansson (C)

Sekreterare Lisa Ivarsson

Ordförande Katarina Jonsson (M)

Justerande Ulrica Johansson (C)

Paragrafer §180/22-§200/22

**KSAU § 180/22****Svar Medborgarförslag om att iordningsställa och tillåta hundbad vid några av kommunens badsjöar och skylta "Här är hundar välkomna"**

KS2021.0229

Behandlat av	Datum	Ärende
1 Kommunstyrelsens arbetsutskott	2022-09-28	180/22

**Förslag till beslut**

Kommunstyrelsen beslutar att anse medborgarförslaget besvarat.

**Sammanfattning**

Medborgarförslag har kommit in med önskemål om att anlägga hundbadplatser vid Simsjön och Sjötorpssjön samt att underhållet är undermåligt på bryggan vid Sjötorpasjön.

**Bakgrund**

Gata/natur har berett ärendet tillsammans med fritidsenheten.

**Motivering av beslut**

Den 20 juni beslutade kommunfullmäktige om reviderade lokala ordningsföreskrifter med tillägget §15 b Hundar får inte vistas på kommunala badplatser under tiden 15/5-31/8 mellan klockan 08.00 och 20.00, undantag kan medges på anvisad plats. De lokala ordningsföreskriftera är inskickade till Länsstyrelsen och godkända.

Vid övriga platser gäller allemansrätten eller regler utifrån äganderätten.

Synpunkten om underhållet på byggarna vid Sjötorpssjön kommer åtgärdas vid genomgång av den allmänna badplatsen innan säsong.

**Handlingar**

Medborgarförslag.pdf

Allmänna lokala ordningsföreskrifter för Skövde kommun.pdf.pdf

Svar på medborgarförslag.pdf

**Skickas till**

Sektor samhällsbyggnad

Förslagshållaren

**KSAU § 181/22****Svar på Medborgarförslag om att hundar ska tillåtas på kommunala badplatser delar av året**

KS2021.0329

Behandlat av	Datum	Ärende
1 Kommunstyrelsens arbetsutskott	2022-09-28	181/22

**Förslag till beslut**

Kommunstyrelsen beslutar att anse medborgarförslaget besvarat.

**Sammanfattning**

Medborgarförslag har kommit in med önskemål om att kommunala badplatser ska tillåta hundar under vissa delar av året.

**Bakgrund**

Gata/natur har berett ärendet tillsammans med fritids enheten.

**Motivering av beslut**

Den 20 juni beslutade Fullmäktige om reviderade lokala ordningsföreskrifter med tillägget *§15 b Hundar får inte vistas på kommunala badplatser under tiden 15/5-31/8 mellan klockan 08.00 och 20.00, undantag kan medges på anvisad plats.* De lokala ordningsföreskriftera är inskickade till Länsstyrelsen och godkända.

Vid övriga platser gäller Allemansrätten eller regler utifrån äganderätten.

**Handlingar**

Allmänna lokala ordningsföreskrifter för Skövde kommun.pdf.pdf

Medborgarförslag.pdf

Svar på medborgarförslag.pdf

**Skickas till**

Sektor samhällsbyggnad

Förslagshållaren

**KSAU § 182/22****Svar på Medborgarförslag om Ranstadverken som alternativ mark för industrietablering**

KS2022.0098

Behandlat av	Datum	Ärende
1 Kommunstyrelsens arbetsutskott	2022-09-28	182/22

**Förslag till beslut**

Kommunstyrelsen beslutar att medborgarförslaget som avser Ranstadverken som alternativ mark för industrietablering anses besvarad.

**Sammanfattning**

Svaret på medborgarförslaget om Ranstadverken som alternativ mark för industrietablering är att det inte utgör något rimligt alternativ till Skövde flygplats (Locketorp). Ranstad saknar detaljplan vilket ger samma prövning som vid Locketorp. Ranstad uppfyller heller inte den storskalighet som förfrågningarna om mark vid Locketorp omfattat. Miljöriskområde och det forna täktillståndet medför begränsningar i Ranstad. Väg 2692 klarar inte trafikvolymerna vid en stor etablering. Runt Ranstad är fler personer bosatta än runt Locketorp. Ranstad måste utökas på jordbruksmark som är skyddad. Skövde kommun är intresserad av ett förvärv av den fastighet som Ranstadverken omfattar. Platsen kanske kan användas till andra typer av etableringar.

**Bakgrund**

Medborgarförslaget inkom till Skövde kommun den 9 februari 2022 och tilldelades chefen för enhet mark och exploatering den 2 maj 2022.

Förslaget går ut på att Skövde kommun ska undersöka möjligheterna att använda Ranstadsverken söder om Skultorp (Häggum 3:9) till verksamhetsområde för industri. Förslaget anger att området borde passa både till en eventuell batterifabrik eller om det inte blir det till många andra stora industrier som enligt kommunen vill in i Skövde kommun. Det är ett noggrant undersökt och kontrollerat område med tidigare miljöprövningar. Vägarna från två håll (väg 2692 Skultorp-Stenstorp) är gjorda för tung trafik och det är nära till spårområde i Stenstorp och terminalen i Falköping. Befolkningen är heller inte stor i området.

Ranstadsverken som industriområde upptar numera en yta om cirka 20 hektar (195 000 kvm). Tidigare omfattade industriområdet en yta om ytterligare cirka 20 hektar. Dessa 20 hektar och ytterligare 160 hektar (täktområde och upplag) har avvecklats och ställts om till lantbruksmark med klassificeringen övrig mark. All mark hör till fastigheten Häggum 3:9 som även består av cirka 440 hektar skogsmark och 140 hektar jordbruksmark. Häggum 3:9

uppgår sammanlagt till 780 hektar (7 785 694 kvm). Den ägs av Ranstad Industricentrum Aktiebolag.

Det finns ingen detaljplan för Ranstadsverken. Däremot finns ett miljöriskområde sydväst om Ranstadsverken som uppgår till cirka 56 hektar (Länsstyrelsen i Västra Götalands län, Beslut om miljöriskområde Ranstad, 2018-04-25, dnr 575-15254-2016). Inom detta område fanns tidigare en cirka 25 hektar stor lakrestdeponi som täckts över med lera (bentonit) och grus. Det forna dagbrottet, som ligger öster om väg 2692, har efterbehandlats och idag är det en sjö (Tranebärssjön). Länsstyrelsen har ett kontrollprogram som ser till att miljömålen uppfylls. Sjön läcker ut en acceptabel mängd tungmetaller (krom och kadmium), som hamnar i Hornborgasjön.

Sammantaget är Ranstad inget alternativ till Skövde flygplats (Locketorp). Ranstad saknar detaljplan vilket ger samma prövning som vid Locketorp. Ranstad uppfyller heller inte den storskalighet som förfrågningarna om mark vid Locketorp omfattat. Locketorp erbjuder fastigheter uppåt 100 hektar, totalt nästan 200 hektar. I söder begränsas Ranstad av miljöriskområdet och det forna täktillståndet medför också begränsningar i markanvändningen. Väg 2692 klarar inte trafikvolymerna vid en stor etablering. Runt Ranstad är fler personer bosatta än runt Locketorp. En utökning av Ranstad förhindras även av att den mark som gränsar till det gamla industriområdet (det som var 40 ha) och har rätt topografiska förutsättningar (jämn mark utan stora höjdvariationer) är jordbruksmark. Jordbruksmarken är skyddad.

Till saken hör även att Skövde kommun inte äger den berörda fastigheten Häggum 3:9. Kommunen anser dock att ett ägande kan vara intressant. Ett ärende om eventuellt förvärv har därför initierats på enhet mark och exploatering vid sektor samhällsbyggnad. Platsen där Ranstaverken ligger kan användas till annat än stora industrietableringar. Det kan vara verksamheter som behöver ligga mer avskilt men med goda möjligheter att nå spårbunden trafik. En konkret idé som framförts men inte studerats närmare är att platsen kanske kan användas som en ny plats för ett sportflygfält.

## **Handlingar**

Medborgarförslag.pdf

Svar på medborgarförslag.pdf

Översiktskarta, bilaga 2 till tjänsteskrivelsen.pdf

Detalj-karta, bilaga 3 till tjänsteskrivelse (pdfA).pdf

## **Skickas till**

Sektor samhällsbyggnad

Förslagshållaren

## KSAU § 183/22

### Policy för hållbar utveckling

KS2022.0330

Behandlat av	Datum	Ärende
1 Kommunstyrelsens arbetsutskott	2022-09-28	183/22

#### Förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar att föreslå kommunfullmäktige att anta Policy för hållbar utveckling.

#### Bakgrund

I mars 2022 gav kommunstyrelsen i uppdrag till kommundirektören att ta fram en policy för hållbar utveckling som ska gälla för Skövde kommun och dess majoritetsägda bolag. Under 2022 har en arbetsgrupp arbetat för att ta fram denna policy.

I detta arbete har dialoger genomförts med kommunstyrelsen, kommundirektörens arbetsgrupp samt kommunens majoritetsägda bolag i syfte att inhämta perspektiv och synpunkter kring policyns utformning. Arbetsgruppen har även genomfört omvärldsbevakning för att se hur andra kommuner och organisationer utformat liknande styrdokument.

Syftet med policyn är att definiera hållbar utveckling och de tre dimensionerna social, ekologisk och ekonomisk hållbarhet. Policyn pekar även ut ett antal principer för arbetet med hållbar utveckling. Slutligen klargörs uppföljningsansvaret samt hur arbetet med hållbar utveckling ska följas upp.

Policyn ska möjliggöra samsyn i arbetet med hållbar utveckling och underlätta samverkan. Den ska även beskriva Skövde kommun och dess majoritetsägda bolag förhållningssätt till hållbar utveckling. Policyn tar avstamp i Skövdes nya vision samt i Agenda 2030 och beskriver hur dessa relaterar till hållbar utveckling. I förslag till ny vision är hållbar utveckling en viktig aspekt för Skövdes fortsatta utveckling. Policyn är tänkt som ett komplement till visionen och kommer tydligare definiera hållbar utveckling.

#### Handlingar

Policy för hållbar utveckling.docx

#### Skickas till

Gabriel Johansson

**KSAU § 184/22****Utbildningsplan för sammanhållen utbildning för vissa nyanlända invandrare i Skövde kommun**

KS2022.0316

Behandlat av	Datum	Ärende
1 Kommunstyrelsens arbetsutskott	2022-09-28	184/22

**Förslag till beslut**

Kommunstyrelsen godkänner Utbildningsplan för sammanhållen utbildning för vissa nyanlända invandrare i Skövde kommun.

**Bakgrund**

Riksdagen har tagit ett beslut om en ändring i Skollagen om att utöka sfi-undervisningen för elever inom etableringsprogrammet med utbildningsplikt. Utökningen omfattar ytterligare 8 timmar/vecka. Med dagens 15 timmar innebär ändringen därmed en obligatorisk undervisningstid på 23 timmar/vecka.

Syftet med en sammanhållen utbildning är att ge deltagarna de kunskaper som behövs för att kunna studera vidare eller etablera sig på arbetsmarknaden.

Kostnadsmässigt innebär utökningen cirka 60% lärartjänst vilket motsvarar ungefär 340 000kr. Statlig kompensation kommer inte ske för sammanhållen utbildning eftersom kommunerna tillfördes medel i schablonersättningen när utbildningsplikten infördes 2018/2019.

Utökningen ska följa en utbildningsplan som är beslutad av hemkommunen. Utbildningsplanen ska innehålla uppgifter om utbildningens syfte, organisation och huvudsakligt innehåll.

Lagändringen i Skollagen gäller från och med 1 augusti 2022.

**Handlingar**

SFS2022-109

220822 Plan för sammanhållen utbildning Skövde

**Skickas till**

Johan Strömberg, avdelningschef vuxenutbildning och arbetsmarknad

Frida Eliasson, rektor sfi/SO



**KSAU § 185/22****Revidering av Mål och riktlinjer för det minoritetspolitiska arbetet**

KS2022.0322

Behandlat av	Datum	Ärende
1 Kommunstyrelsens arbetsutskott	2022-09-28	185/22

**Förslag till beslut**

Kommunstyrelsen beslutar att godkänna följande tillägg i Mål- och riktlinjer för det minoritetspolitiska arbetet Dnr KS2019.0281:

Skövde kommuns mål är att erbjuda den som begär det möjlighet att få hela eller en väsentlig del av den service och omvårdnad som erbjuds inom ramen för äldreomsorgen av personal som behärskar de övriga nationella minoritetsspråken jiddisch, meänkieli, romani chib och samiska, om kommunen har tillgång till personal med sådana språkkunskaper.

**Bakgrund**

Länsstyrelsen i Stockholms län och Sametinget är ansvariga för uppföljningen av förvaltningsmyndigheters tillämpning av lagen (SFS 2009:724) om nationella minoriteter och minoritetsspråk. Enligt lagens 5 b § är kommuner skyldiga att anta mål och riktlinjer för sitt minoritetspolitiska arbete och uppgifter om mål och riktlinjer som har antagits ska på begäran lämnas till Länsstyrelsen och Sametinget. Syftet med att myndigheterna begär in mål och riktlinjer är att förbättra uppföljningen av minoritetspolitiken och att kunna erbjuda goda exempel och stöd i arbetet med att förverkliga nationella minoriteters rättigheter.

I början av juni 2022 begärde Länsstyrelsen i Stockholm och Sametinget in Skövde kommuns minoritetspolitiska mål och riktlinjer och dessa mål och riktlinjer, som antogs av kommunstyrelsen den 14 oktober 2019 skickades till uppföljningsmyndigheterna den 9 juni.

I juli 2022 kontaktade Länsstyrelsen samordnaren för finskt förvaltningsområde och anmärkte på att det saknas uppsatta mål med koppling till paragraf 18 a i lagen om nationella minoriteter och minoritetsspråk (SFS 2009:724) vad gäller skyldigheten att erbjuda äldreomsorg på samtliga nationella minoritetsspråk om kommunen har tillgång till språkkunnig personal:

*18 a § En kommun som inte ingår i något förvaltningsområde ska erbjuda den som begär det möjlighet att få hela eller en väsentlig del av den service och omvårdnad som erbjuds inom ramen för äldreomsorgen av personal som behärskar finska, jiddisch, meänkieli, romani chib eller samiska, om kommunen har tillgång till personal med sådana språkkunskaper. Detsamma gäller för en kommun som ingår i ett förvaltningsområde för ett*

*visst språk vad gäller övriga språk. Lag (SFS 2009:724) om nationella minoriteter och minoritetsspråk.*

Skövde kommun är en del av finskt förvaltningsområde och har därför en skyldighet att erbjuda service och omvårdnad på finska. Samma skyldighet gäller även övriga fyra nationella minoritetsspråk jiddisch, meänkieli, romani chib och samiska, om kommunen har tillgång till personal med sådana språkkunskaper.

I och med denna skyldighet föreslås att det görs följande tillägg i Mål- och riktlinjer för det minoritetspolitiska arbetet:

Skövde kommuns mål är att erbjuda den som begär det möjlighet att få hela eller en väsentlig del av den service och omvårdnad som erbjuds inom ramen för äldreomsorgen av personal som behärskar de övriga nationella minoritetsspråken jiddisch, meänkieli, romani chib och samiska, om kommunen har tillgång till personal med sådana språkkunskaper.

### **Handlingar**

Mål och riktlinjer för det minoritetspolitiska arbetet 2022

### **Skickas till**

Anoo Niskanen, samordnare för finskt förvaltningsområde

**KSAU § 186/22****Närtrafik , tillköp natt- och helgtrafik**

KS2022.0262

Behandlat av	Datum	Ärende
1 Kommunstyrelsens arbetsutskott	2022-09-28	186/22

**Förslag till beslut**

Kommunstyrelsen beslutar att:

- Göra tillköp avseende närtrafik under lördag dag, söndag dag, natt mot lördag samt natt mot söndag, enligt Västtrafiks offerter daterat 2022-07-05.
- Beslut om tillköp under innevarande år 2022 finansieras inom kommunstyrelsens befintliga budgetram. Därefter bör ram tillskjutas i budgetbeslut i november för att stärka kommunstyrelsens budget.
- Uppföljning av resandet ska ske efter ett år, som underlag för ställningstagande om fortsatt tillköp.

**Bakgrund**

Västtrafiks styrelse har tagit beslut om inriktningen för utvecklingen av närtrafiken. Utvecklingen sker inom befintligt koncept i syfte att göra närtrafiken mer tillgänglig och attraktiv. Syftet är också en ökad integrering med den linjelagda kollektivtrafiken samt en regional likriktning avseende finansiering av utbud utöver grundutbud. Förändringarna träder i kraft i samband med tidtabellsskiftet i december 2022.

Befintliga tillköp kommer att sägas upp och nya kalkyler tas fram för samtliga kommuner som önskar göra tillköp av utbud utöver grundutbudet. Grundutbudet gäller måndag – fredag. Helg- och nattrafik ingår inte i det regionala grundutbudet.

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutade §152/22 att inlämna förfrågningsunderlag avseende tillköp av närtrafik under lördag dag, söndag dag, natt mot lördag samt natt mot söndag.

Västtrafik svarar att när det gäller kalkyler för närtrafik är både priset per resa och det bedömda antalet resor osäkra, fakturering sker alltid utifrån faktiskt utfall;

**Bedömt antal resor:** Eftersom det samtidigt sker flera förbättringar av närtrafiken, så är det extra osäkert vilken effekt på resandet de kan få. Vi har tagit höjd för ett visst ökat resande

p.g.a. förbättringarna men vill ändå flagga för att det just nu finns en större grad av osäkerhet i det bedömda antalet resor, än det normalt gör.

**Bedömd trafik kostnad:** Då vi precis startat upp ett nytt trafikavtal för den anropsstyrda trafiken så är det bedömda priset per resa osäkert, vi kommer att göra nya beräkningar efter sommaren för att följa upp utvecklingen. Blir det stora skillnader kommer vi att uppdatera kalkylerna med nya priser.

Redovisade kostnadsposter enligt kalkylerna.

Direkta trafik kostnader:	440 kr per resa (bedömd snittkostnad per resa)
Beställning, drift & adm:	40 kr per resa (bedömd snittkostnad per resa)
Biljettintäkter:	18 kr per resa (fast intäkt per resenär)
Administrationskostnad:	6000 kr (fast avgift per år)

För att trafiken ska kunna starta vid tidtabellsskiftet i december i år behöver vi få ett skriftligt beslut från er senast 30 oktober. När vi fått ett skriftligt beslut om tillköp från er så tar vi fram avtalshandlingar (inkl aktuell kalkyl) och skickar till er med post för signering - ni behöver alltså inte signera och skicka in aktuell kalkyl i samband med ert beslut utan ni får samtliga handlingar gemensamt för signering sedan.

Kostnaden för samtliga fyra tillköp summeras enligt Västtrafiks kalkyler till 402 840 kr per år och fördelar sig enligt nedan.

Natt mot lördagar	Lördagar	Natt mot söndagar	Söndagar
00:30 - 01:30	09:00 - 10:00 10:30 - 11:30 12:00 - 13:00 15:30 - 16:30 17:30 - 18:30 19:30 - 20:30 21:30 - 22:30	00:30 - 01:30	09:00 - 10:00 10:30 - 11:30 12:00 - 13:00 15:30 - 16:30 17:30 - 18:30 19:30 - 20:30 21:30 - 22:30
38 340 kr per år, beräknar på 70 resor per år.	163 080 kr per år, beräknar på 340 resor per år.	38 340 kr per år, beräknar på 70 resor per år.	163 080 kr per år, beräknar på 340 resor per år.

### Motivering till beslut

För att göra närtrafiken mer tillgänglig och attraktiv för befolkningen även under helger samt natt mot lördagar och söndagar.

### Handlingar

Kalkyl för närtrafik utöver grundutbud natt mot lördag.pdf  
 Kalkyl för närtrafik utöver grundutbud natt mot söndag.pdf  
 Kalkyl för närtrafik utöver grundutbud söndag exkl natt.pdf  
 Tjänsteskrivelse KSAU-KS-KF.pdf  
 Uppdragsavtal.pdf  
 Allmänna villkor.pdf

E-postmeddelande fr. Västtrafik AB.pdf

Kalkyl för närtrafik utöver grundutbud lördag exkl natt.pdf

**Skickas till**

Västtrafik

**KSAU § 187/22****Svar på Remiss av Trafikverkets redovisning av  
regeringsuppdrag - Ökad nationell tillgång till  
kollektivtrafikens biljetter (Dnr I2022/01472)**

KS2022.0298

Behandlat av	Datum	Ärende
1 Kommunstyrelsens arbetsutskott	2022-09-28	187/22

**Förslag till beslut**

Kommunstyrelsen beslutar att från Skövde kommun överlämna yttrande enligt nedan som svar på Trafikverkets remiss angående ökad nationell tillgång till kollektivtrafikens biljetter.

**Skövde kommuns yttrande**

Skövde är ett av Västra Götalandsregionens pendlingsnav och har ett omfattande regionalt resande till och från bland annat Region Jönköping och Region Örebro län. Att biljettsystemen samordnas och klarar integrerade biljettlösningar är avgörande för att stärka kollektivtrafikens konkurrenskraft gentemot den privatägda bilen och för trafikhuvudmännen möjligheter att tillhandahålla långsiktigt hållbara transportlösningar.

Skövde kommun ställer sig bakom utformningen av Trafikverkets förslag om statlig medfinansiering, vars syfte är att förenkla tillgången till biljetter och öka graden av harmonisering och samordning av de regionala biljettsystemen.

Skövde kommun instämmer i Trafikverkets bedömning att utöver förslaget bör kollektivtrafikens samlade biljettsystem utvecklas för att klara integrerade biljettlösningar utifrån ett hela-resanperspektiv och som inkludera olika former av kombinerad mobilitet och mobilitetstjänster, för att möta resbehovet både i stad och landsbygd.

Skövde kommun konstaterar att i dagsläget finns ingen nationell myndighet som ansvarar för samordning av kollektivtrafiken och att en sådan snarast behöver utses för att koordinera möjliga insatser för en ökad tillgång till kollektivtrafikens biljetter.

**Bakgrund**

Regeringen gav den 21 april 2022 Trafikverket i uppdrag att analysera och föreslå en utformning av ekonomiskt stöd för att utveckla och integrera regionala biljettsystem för ökad nationell tillgång till kollektivtrafikens biljetter. Stödet ska riktas till de regionala kollektivtrafikmyndigheterna och ska kunna lämnas som medfinansiering för kostnader för att utveckla eller anpassa biljettsystem som de regionala kollektivtrafikmyndigheterna

ansvarar för, för att bättre kunna samordna dessa. Trafikverkets redovisning är nu översänt på remiss med önskemål om svar senast 1 november 2022.

Under framtagandet av remissvaret har avstämning skett med Jörn Englund Kollektivtrafikmyndigheten, Kajsa Högenå Göteborgs Stad och Thomas Boström Skaraborgs kommunalförbund.

### **Sammanfattning**

Utformningen av den statliga medfinansieringen konkretiseras i ett förslag till förordning. Trafikverkets förslag utgår från att medfinansieringen inte ska utgöra statligt stöd i EU-rättslig mening och därmed inte omfattas av EU:s statsstödsregler. Förslaget innehåller identifierade åtgärdsområden där det ska vara möjligt att bevilja regionala kollektivtrafikmyndigheter statlig medfinansiering. Det är åtgärder för

- förenklad biljettstruktur avseende regelverk och villkor,
- förenklade köp av biljetter,
- nationella biljettsamarbeten,
- återförsäljning för att nå nya kunder och sammanhang.

Åtgärderna ska syfta till att göra det enklare att resa med kollektivtrafik i Sverige, genom att förenkla tillgången till biljetter och öka graden av harmonisering och samordning av de regionala biljettsystemen. Trafikverket kommer behöva bedöma och besluta om stödberättigande kostnader i varje enskilt fall. Kostnader som är direkt hänförliga till åtgärden och som väntas bli aktuella är till exempel

- investeringskostnader i mjukvara,
- personal- och konsultkostnader för utveckling av funktioner i biljettsystemen,
- personal- och konsultkostnader för utredningsarbeten och samarbetsprojekt för att i enlighet med stödets syfte utveckla och anpassa biljettsystemen.

### **Handlingar**

Remiss Dnr I202201472.pdf

Tjänsteskrivelse Svar på remiss.pdf

Redovisning av regeringsuppdrag.pdf

### **Skickas till**

Sektor samhällsbyggnad

Regeringskansliet, [i.remissvar@regeringskansliet.se](mailto:i.remissvar@regeringskansliet.se)

**KSAU § 188/22****Mini-Maria-verksamhet i Skaraborg - Svar till Östra hälso- och sjukvårdsnämnden i Skaraborg**

KS2022.0344

Behandlat av	Datum	Ärende
1 Kommunstyrelsens arbetsutskott	2022-09-28	188/22

**Förslag till beslut**

Kommunstyrelsen beslutar att:

- Skövde kommun ansluter sig till det förslag om samverkan som upprättas mellan kommunerna i Skaraborg och Västra Götalandsregionen gällande Mini-Maria-verksamhet för Skaraborg.
- Finansiering för 2023 sker inom kommunstyrelsens ram och att finansiering från och med 2024 tas med i kommande budgetarbete.

**Bakgrund**

Enligt ordförandebeslut från socialnämnden framgår att Östra hälso- och sjukvårdsnämnden i Skaraborg önskar få veta Skövde kommuns avsikt i frågan om deltagande i tillskapandet av en Mini-Maria-verksamhet i Skaraborg.

En förstudie och en fördjupad förstudie har genomförts av en partssammansatt grupp på uppdrag av Vårdsamverkan Skaraborgs styrgrupp och Östra hälso- och sjukvårdsnämnden i Skaraborg. Målgruppen barn och unga vuxna identifierades som en av målgrupperna för vilken integrerade arbetssätt och integrerade verksamheter bör utvecklas i form av Mini-Maria-verksamhet. Den fördjupade förstudien har utgått ifrån den modell för Mini-Maria-verksamhet som är etablerad i Södra Älvsborg sedan början av 2021.

Det övergripande målet med Mini-Maria Skaraborgs verksamhet föreslås vara att motverka alkohol- och drogberoende och beroende kopplat till spel om pengar bland unga upp till 21 år. Mini-Maria Skaraborg ska nå unga människor i ett tidigt skede av risk- och skadligt bruk för att förhindra att detta utvecklas till ett beroende, allvarlig psykisk ohälsa och att arbeta hälsofrämjande och förebyggande utifrån en tvärprofessionell ansats.

Verksamheten ska tillhandahålla en god och säker vård på lika villkor oavsett den unges kön, ålder, funktionsnedsättning, social position, etnisk och religiös tillhörighet eller sexuell läggning. Vården ska ges med respekt för alla människors lika värde och för de enskildas värdighet. Verksamheten ska präglas av hög etisk medvetenhet.

Personalen vid Mini-Maria ska identifiera, möta och behandla unga med problem rörande



skadligt bruk och beroende av alkohol, droger samt spel om pengar i en öppen tillåtande miljö. De unga som söker sig till verksamheten ska kunna känna sig sedda, trygga och tillitsfulla i mötet med personalen och känna att deras frågor och problem blir respekterade och tagna på allvar.

De positiva effekterna av en Mini-Maria-verksamhet förväntas bland annat innebära att tidig upptäckt och tidiga insatser motverkar allvarligt skadligt bruk och beroende och utvecklandet av psykisk ohälsa, att de unga har ett ställe att gå till och får en sammanhållen vårdkedja, hög tillgänglighet och snabb insats, rätt riktat stöd utifrån professioner med rätt kompetens och likvärdig vård/stöd i hela samverkansområdet.

Mini-Maria-verksamheten föreslås ha två huvudmottagningar, en i Skövde och en i Lidköping, samt två satellitmottagningar i Falköping och Mariestad. Satellitmottagningarna bemannas av personalen från huvudmottagningarna.

Den totala årliga kostnaden för verksamheten uppgår för Västra Götalandsregionen till cirka 5,8 miljoner kronor och för kommunerna till cirka 4,6 miljoner kronor. Regionen bär en högre kostnad, bland annat på grund av att personalkostnaderna är högre och för att vissa huvudmannaspecifika kostnader tillkommer. Under 2023, när verksamheten byggs upp, förväntas kostnaden vara lägre. Den totala beräknade kostnaden för 2023 uppgår för Västra Götalandsregionens del till cirka 5 miljoner kronor, och för kommunerna till cirka 3,7 miljoner kronor.

Den specifika kostnaden för Skövde kommun uppgår för 2023 till 786 000 kronor och för 2024 till 975 000 kronor. Kostnaderna finns i dagsläget inte inom budgetramen.

Beträffande frågan om samverkansavtal och kommunal huvudman är förslaget att använda samma avtalsmodell om används för Mini-Maria i Södra Älvsborg samt att Skövde kommun är kommunal huvudman i Skaraborg. Den kommunala huvudmannen är ansvarig för kommunernas del i verksamheten och är den kommun som tecknar samverkansavtal om Mini-Maria med hälso- och sjukvårdsnämnden. De andra kommunerna tecknar i sin tur hängavtal med den kommunala huvudmannen för att omfattas av verksamheten.

## **Handlingar**

Ordförandebeslut Mini-Maria-verksamhet i Skaraborg - svar till Östra hälso-och sjukvårdsnämnden i Skaraborg

Mini-Maria i Skaraborg - förslag på hur Mini-Maria kan utvecklas och drivas i Skaraborg

## **Skickas till**

Östra hälso- och sjukvårdsnämnden, [hsn.ostra@vgregion.se](mailto:hsn.ostra@vgregion.se)

Socialnämnden

**KSAU § 189/22****Kommunstyrelsens tertialrapport 2 (T2) 2022**

KS2022.0342

Behandlat av	Datum	Ärende
1 Kommunstyrelsens arbetsutskott	2022-09-28	189/22

**Förslag till beslut**

Kommunstyrelsen beslutar att godkänna upprättad tertialrapport 2 för år 2022.

**Bakgrund**

Nämnderna ska enligt policy för ekonomi- och verksamhetsstyrning rapportera måluppfyllelse och ekonomiskt resultat under året till kommunstyrelsen. Uppföljningen sker tertialvis och ska innehålla en helårsprognos.

Den andra tertialrapporten (T2) som avser perioden januari till och med augusti, är en uppföljning av nämndernas verksamhetsplan, ekonomiskt utfall och årsprognos.

Kommunstyrelsen har beslutat om åtta mål i sin verksamhetsplan. Bedömningen är att samtliga mål helt eller delvis uppnås. Verksamhetsplanen har i huvudsak följts.

Kommunstyrelsen prognostiserar ett positivt resultat om 3,7 miljoner kronor för år 2022. Resultatet förklaras av budgetavvikelser inom centrala utvecklingsmedel (+11,7 miljoner kronor) och inom arbetsmarknad och vuxenutbildning (-9,1 miljoner kronor). Beslutade politiska satsningar på serviceassistenter och Jobb för unga bidrar till avvikelser inom arbetsmarknad och vuxenutbildning. Utöver dessa poster är det avvikelser inom övriga verksamheter som sammantaget bedöms bidra till resultatet med 1,2 miljoner kronor. Under året har driftsansvaret för Skövde Flygplats tagits över av kommunstyrelsen, sektor samhällsbyggnad.

För investeringar är prognosen att 120 miljoner kronor kommer nyttjas 2022, vilket är 149 miljoner kronor lägre än budget. Avvikelsen avser främst investeringar i infrastruktur som är förskjutna framåt i tiden.

**Handlingar**

Kommunstyrelsens tertialrapport 2 (T2) 2022

**Skickas till**

Ekonomichefen

Liselott Möll

**KSAU § 190/22****Ändring av detaljplan för område Dalvägen å Nedre Billingsluttningen, 1683K-ST 144 - samrådsbeslut**

KS2020.0055

Behandlat av	Datum	Ärende
1 Kommunstyrelsens arbetsutskott	2022-09-28	190/22

**Förslag till beslut**

Kommunstyrelsen beslutar att ge sektor samhällsbyggnad i uppdrag att genomföra samråd för förslag till Ändring av detaljplan för område vid Dalvägen å Nedre Billingsluttningen, 1683K-ST 144.

**Sammanfattning**

Syftet är att möjliggöra tillbyggnader för befintliga radhus i form av inglasade uterum mot väster på fastigheten Kakan 15. Ändringen innebär att prickad mark (mark som inte får bebyggas) kommer att justeras så att nya byggrätter skapas på baksidan av de befintliga radhusen på fastigheten Kakan 15. Detta så att radhusen kan tillbyggas med inglasade altaner.

**Bakgrund**

Gällande detaljplanen område vid Dalvägen på Nedre Billingsluttningen, 1683K-ST 144 har vunnit laga kraft 30 januari 1962.

**Förslaget**

Förslag ändring detaljplan innebär att prickad mark kommer att justeras så att nya byggrätter skapas på västra sidan av de befintliga radhusen på fastigheten Kakan 15. Detta så att radhusen kan tillbyggas med inglasade altaner.

Planområdet omfattas av kulturmiljöprogram 2011 *"Ny bebyggelse bör i förekommande fall placeras med stor hänsyn till befintlig och ges en god utformning."* Med avledning av detta regleras utformningen för de kommande tillbyggnader vad gäller höjd, taklutning och material. Syftet är att tillbyggnaderna ska synas som lätta växthus.

**Handlingar**

Tjänsteskrivelse samråd.pdf

**Skickas till**

Sektor samhällsbyggnad

**KSAU § 191/22****Detaljplan för Risatorp 5 och 2 - uppdrag**

KS2022.0198

Behandlat av	Datum	Ärende
1 Kommunstyrelsens arbetsutskott	2022-09-28	191/22

**Förslag till beslut**

Kommunstyrelsen beslutar ge sektor samhällsbyggnad i uppdrag att utöka planområdet för Detaljplan för Risatorp 5 m.fl. (Tidigare benämnt "Risatorp 5 och 2")

Kommunstyrelsen beslutar att genomförandet av planförslaget för den utökade delen av planområdet inte bedöms medföra någon betydande miljöpåverkan varför något behov av strategisk miljöbedömning inte föreligger.

**Sammanfattning**

Planens syfte är att ge utökad byggrätt på fastigheterna Risatorp 2 och 3, samt att de allmänna ytorna väster om kvarteret planeras som väg, för att möjliggöra utveckling av vägens funktioner, med cykelväg och busshållplats. Planen ska även säkerställa möjlighet till gemensam in-/utfart i den östra delen av planområdet.

**Bakgrund**

Kommunstyrelsen beslutade 2022-05-09 KS § 66/22 att ge sektor samhällsbyggnad i uppdrag att upprätta en detaljplan för Risatorp 5 och en del av Risatorp 2, med ökad byggrätt. Efter beslutet har ägarna till fastigheterna Risatorp 2 och 3 beslutat att de vill att deras fastigheter inkluderas i planen.

Sektor samhällsbyggnad och även konstaterat att den planerade busshållplatsen utmed Norra Aspelundsvägen och eventuella cykelbanor kommer att kräva planändring, varför även det området inkluderas i pågående arbete.

Området är idag planlagt, gällande detaljplan för kvarteret och delar av gatan heter "Stadsplan för industriområdet Timboholm", 1683K-ST225, från 1971. Resterande delar av området i väster, med väg och natur, ingår i 1683K-ST271, från 1980.

Utökningens omfattning gör att sektor samhällsbyggnad menar att tidigare genomförd behovsbedömning är tillräcklig även för de tillkommande ytorna. Det handlar om en mindre utökning, på mark som har i stort sett samma förutsättningar som det område som ingår i tidigare beslut.

**Förslaget**

Kvarteret i området kommer att få en utökad byggrätt, vilket möjliggör utveckling av verksamheterna. Det kommer också att möjliggöra de förändringar som planeras kopplat till

vägarna både väster om och söder om kvarteret, det handlar i dagsläget om en busshållplats och cykelvägar.



*Utkast plankarta, med ungefärligt läge för busshållplatsen inlagt.*

Samråd planeras i oktober-november, med antagande efter årsskiftet.

Planavtal har upprättats med Grahn's konfektyr, för att fördela kostnader. De är i sin tur ansvariga för att lösa kostnadsfördelning mellan sig och ägarna till Risatorp 2 och 3.

Framtagandet av detaljplanen sker med standardförfarande och upprättas med en förenklad berednings- och beslutsprocess i enlighet med det tidigare uppdragsbeslutet. Förfarande ändras från begränsat standardförfarande då allmän plats i form av natur och gata inkluderas.

### **Motivering till beslut**

Med stöd av den tidigare genomförda behovsbedömningen görs bedömningen att planen och dess genomförande inte kan antas medföra någon betydande miljöpåverkan enligt miljöbalken. En strategisk miljöbedömning enligt miljöbalken 6 kap 3 §, innehållande en miljökonsekvensbeskrivning, behöver därför inte genomföras.

### **Handlingar**

Tjänsteskrivelse utökat planområde.pdf

Behovsbedömning.pdf

**Skickas till**

Sektor samhällsbyggnad

**KSAU § 192/22****Detaljplan för Haganders väg, uppdragsbeslut**

KS2022.0346

Behandlat av	Datum	Ärende
1 Kommunstyrelsens arbetsutskott	2022-09-28	192/22

**Förslag till beslut**

Kommunstyrelsen beslutar att ge sektor samhällsbyggnad i uppdrag att upprätta Detaljplan för Haganders väg.

Kommunstyrelsen beslutar att genomförandet av planförslaget inte bedöms medföra någon betydande miljöpåverkan varför något behov av strategisk miljöbedömning inte föreligger.

**Sammanfattning**

Syftet är att möjliggöra en utökning av markyta och byggrätt för industri och verksamhet, bland annat genom omdragning av Haganders väg.

Marken är idag till stora delar planlagd för småindustri. Lokalgatan som idag är planlagd i östvästlig riktning föreslås dras i en mer nord-sydlig sträckning. Tidigare lokalgata planläggs som industrimark. En bit av marken öster om fastigheterna Runstenen 4 och 11 som idag är planlagd som naturmark föreslås för industri- och verksamhetsändamål.

**Bakgrund**

Björn Furhoffs (AB Furhoffs rostfria) tillsammans med Peter Persson (Ferracon AB) och Ulf Nilsson har skickat in en ansökan om att få ändra detaljplan för att kunna utöka sina verksamheter. De har den 31 maj givits ett positivt planbesked av planchef på delegation från Kommunstyrelsen.

Förfrågan, som gäller upprättande av detaljplan för utökning av industriområde och byggrätt i anslutning till och inom befintligt industriområde, bedöms vara förenlig med kommunens intentioner i översiktsplanen där området är utpekad som befintligt verksamhetsområde.

Planområdet berör tre befintliga detaljplaner (DP640, DP646 och del av ST271). DP 640 berör fastigheterna Runstenen 4, 10 och 11. Marken inom planområdet är här planlagd för småindustriändamål. DP 646, Tillägg till detaljplan för fastigheterna RUNSTENEN 8, 10 och 11, berör fastigheterna Runstaven 1-3 samt del av Skövde 5:250. Runstaven 1-3 är

planlagda som industrimark och del av Skövde 5:250 som lokalgata. ST271, del av ÖSTRA LEDEN etapp 1, berör del av Skövde 5:250 där marken är planlagd som park eller plantering.

Ett helhetsgrepp tas för området, berörda fastigheter är Runstenen 4, 10 och 11 samt del av Skövde 2:250 (lokalgata och natur), Runstaven 1, 2 och 3.

### Förslaget

Syftet med detaljplanen är att möjliggöra en utökning av markyta och byggrätt för industri och verksamheter längs Haganders väg. Marken är idag till stora delar planlagd för småindustri. Lokalgatan som idag är planlagd i öst-västlig riktning prövas i ny detaljplan för en mer nordsydlig sträckning. Tidigare lokalgata planläggs som industrimark. En bit av marken öster om fastigheterna Runstenen 4 och 11 är idag planlagd som natur men möjliggörs för industri.



*Ungefärligt önskemål för ny detaljplan*

Detaljplanen beräknas samrådas under vintern 2022/2023, granskas under våren 2023 och antas september/oktober 2023. Framtagandet av detaljplanen sker genom standardförfarande.

Planavtal ska upprättas med sökanden (AB Furhoffs rostfria), för att fördela kostnader.

Detaljplanen föreslås upprättas med en förenklad berednings- och beslutsprocess, där kommunstyrelsen beslutar om planuppdrag och antagande av detaljplanen. Inför samråd och

granskning av detaljplanen informeras beredningen för samhällsbyggnad (BSB) om förutsättningar och förslag men något beslut om samråd eller granskning föreslås inte tas av kommunstyrelsen. Motiven till detta är att främst att åstadkomma en snabbare planprocess, frigöra tid och minska det administrativa arbetet. Detaljplanen följer huvudsakligen ÖP 2025 och medför ingen stor påverkan på omgivningen. Om större nya frågor, stora invändningar mot planförslaget eller dylikt skulle uppstå under planprocessen innan samråds- eller granskningsskedet finns alltid möjligheten för BSB att lyfta dessa till kommunstyrelsen för ett formellt beslut.

### **Motivering till beslut**

Med stöd av behovsbedömningen görs bedömningen att planen och dess genomförande inte kan antas medföra någon betydande miljöpåverkan enligt miljöbalken. En strategisk miljöbedömning enligt miljöbalken 6 kap 3 §, innehållande en miljökonsekvensbeskrivning, behöver därför inte genomföras.

Länsstyrelsen har 2022-08-10 meddelat att de bedömer att betydande miljöpåverkan avseende vatten, orsakat av planens genomförande, inte går att utesluta. Detta kommer utredas inom planarbetet genom en skyfall- och dagvattenutredning kommer göras inom detaljplanarbetet.

### **Handlingar**

Planbesked Planchef, Bevilja.pdf  
Yttrande LST 402-28343-2022.pdf  
Behovsbedömning.pdf  
Tjänsteskrivelse uppdrag.pdf

### **Skickas till**

Sektor samhällsbyggnad



## KSAU § 193/22

### Finansrapport T2, 2022

KS2022.0163

Behandlat av	Datum	Ärende
1 Kommunstyrelsens arbetsutskott	2022-09-28	193/22

#### Förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar att godkänna Finansrapport T2 2022.

#### Bakgrund

Enligt gällande finanspolicy ska finanshanteringen återrapporteras till kommunstyrelsen en gång per tertial. Detta sker i finansrapporten. Syftet är att informera kommunstyrelse om kommunkoncernens finansiella ställning och för att säkerställa att finanspolicy följs.

Som presenteras i finansrapporten T2 2022, kan fastställas att förvaltningen av kommunens finanser överensstämmer med riktlinjer i finanspolicy.

#### Handlingar

Finansrapport T1 - 2022 (Skövde).pdf

#### Skickas till

**KSAU § 194/22****Koncernbanken: Utlåningsramar 2023**

KS2022.0165

Behandlat av	Datum	Ärende
1 Kommunstyrelsens arbetsutskott	2022-09-28	194/22

**Förslag till beslut**

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att fastställa följande utlåningsramar för år 2022 till sina kommunala bolag, kommunalförbund och stiftelser. Utlåningsramen för kommunalförbund Skaraborgsvatten (222000-1206) börjar gälla redan under 2022 från och med att detta beslut har vunnit laga kraft.

Namn- och organisationsnummer	Utlåningsram år 2022, i miljoner kronor
AB Skövdebostäder (556042-3039)	1550
Kreative Hus Skövde AB (556252-0287)	500
Skövde Energi AB (556647-1321)	400
Kommunalförbund Skaraborgsvatten (222000-0281)	250
Skövde Exploatering AB (556843-6769)	200
Skövde Energi Elnät AB (556959-1141)	140
Skövde Stadshus AB (556800-1498)	100
Von Haugwitz-Cedermarkska stiftelsen (866600-3325)	65
Avfallshantering Östra Skaraborg (222000-1206)	20
Räddningstjänsten Östra Skaraborg (222000-1115)	20
Stiftelse Skaraborgs Läns Sjukhem (866600-8926)	10
Mörkebacken fastighets AB (556895-1999)	10
Balthazar Science Center AB (556964-3801)	2

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att ge Kreativa Hus Skövde AB och Skövde Exploatering AB rätten att vidarefördela sin utlåningsram till sina nuvarande och eventuellt tillkommande helägda dotterbolag. Omfördelning av låneram får beslutas av bolagsstyrelsen eller VD.

**Bakgrund**

Kommunens beslut om utlåning är i allmänhet av principiell beskaffenhet och är därför förbehållet kommunfullmäktige. Kommunfullmäktige kan dock delegera rätten att fatta beslut om utlåning om kommunfullmäktige angett ramar för låneåtagandet.

Utlåning genom koncernbanken höjer skuldsättningsnivån för kommunen eftersom det är kommunen som lånar upp finansiella medel för att sedan låna ut dessa till kommunala bolagen. För att ha kontroll över kommunens skuldsättning och de därmed förknippade risker måste kommunfullmäktige därför årligen fastställa maximala utlåningsramar till sina kommunala bolag samt till anknutna kommunalförbund och stiftelser.

Utlåningsramar utgår från det prognostiserade finansieringsbehov för varje bolag. I utlåningsramen tas höjd för en viss osäkerhet i finansieringsbehovet. Ifall att oförutsedda händelser skapar akut extra finansieringsbehov kan kommunstyrelsens ordförande ta ett beslut för en tillfällig utökning av låneram. Detta inom ramen för delegationen för brådskade beslut.

Koncernbanken har i enlighet med finanspolicy en permanent betalningsberedskap på 200 miljoner kronor för att kunna säkerställa finansieringen av kommunkoncernen i fall av oförutsedda händelser.

Inför 2023 föreslås det att bolagen Kreativa Hus Skövde AB och Skövde Exploatering AB ges rätten att omfördela deras utlåningsram till deras nuvarande och eventuellt tillkommande helägda dotterbolag. Dessa dotterbolag utgör endast fastigheter som är paketerade i bolagsform. Ändringen föreslås för att öka flexibiliteten och minska administration. Omfördelning av låneram får beslutas av bolagsstyrelsen eller VD.

Jämfört med förra årets beslut har följande utlåningsramarna tillkommit, ökat eller minskat. Övriga låneram är oförändrade jämfört med år 2022.

Namn- och organisationsnummer	Förändring av låneram (i miljoner kronor)
AB Skövdebostäder (556042-3039)	Ökning med 50. Pga. Olika pågående nybyggnadsprojekt.
Kreative Hus Skövde AB (556252-0287)	Ökning med 200. Pga investering i bussdepå samt övriga pågående projekt. Utlånings ram till bolagets tre dotterbolag inkluderas från och med 2023 i moderbolagets utlåningsram.
Kommunalförbund Skaraborgsvatten (222000-0281)	Ökning med 200. Ökat lånebehov pga investeringar i ledningsnät samt planerat investering i en ny mikrobiologisk säkerhetsbarriär.
Skövde Exploatering AB (556843-6769)	Ökning med 100. Inkluderas från och med 2023 utlåningsramar av sina dotterbolag. Bolaget förväntas eventuellt göra nya förvärv under 2023.
Räddningstjänsten Östra Skaraborg (222000-1115)	Nytt utlåningsram. Förbundet utökas sannolikt med fyra kommuner. Ett större

	förbund kräver en större betalningsberedskap. Utlåningsramen har som syfte att vara en checkräkningskredit i fall att kortfristigt finansieringsbehov uppstår.
Skövde Airport AB (556297-7339)	Utlåningsramen som fanns tas bort. Detta då den inte behövs i dagsläget samt för att bolaget är under likvidation.

**Handlingar****Skickas till**

Berörde bolag och förbund

**KSAU § 195/22****Revidering av Mörkebacken Fastighets AB:s bolagsordning**

KS2022.0319

Behandlat av	Datum	Ärende
1 Kommunstyrelsens arbetsutskott	2022-09-28	195/22

**Förslag till beslut**

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att:

- godkänna revidering av 8 § i bolagsordningen för Mörkebacken Fastighets AB.
- utsett stämooombud framlägger och röstar för godkänd reviderad bolagsordning på bolagsstämma i Mörkebacken Fastighets AB.

**Bakgrund**

I 8 § i bolagsordningen framgår att styrelsen måste bestå av tre ledamöter. För att kunna utse styrelsledamöter på ändamålsenligt sätt bör bolagsordningen ändras i denna del och ge utrymme till fler valmöjligheter.

**Handlingar**

Bolagsordning Mörkebacken Fastighets AB

**Skickas till**

Ekonomiavdelningen SSV

**KSAU § 196/22****Svar på Motion om att iordningställa fler beachvolleyplaner (SD)**

KS2022.0187

Behandlat av	Datum	Ärende
1 Kommunstyrelsens arbetsutskott	2022-09-28	196/22

**Förslag till beslut**

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att avslå motionen.

**Sammanfattning**

Sverigedemokraterna Skövde har i en motion från 20220425 föreslagit att kommunen iordningställer fler beachvolleyplaner.

**Bakgrund**

Sverigedemokraterna Skövde har motionerat om att iordningställa fler beachvollybollplaner. De föreslår att beachvollybollplaner anläggs vid stora badplatsen vid Simsjön, vid Boulognerbadet samt vid badplatserna vid Vristulven och Lången. De påpekar vikten av fler fritidsaktiviteter för barn och ungdomar.

Idag finns det beachvolleyplaner vid Karstorpssjön, Sjötorpasjön samt vid Arenabadet. Bollplanerna har en god geografisk spridning i kommunen. Användandet av planerna är begränsat.

Sektor samhällsbyggnad har samrått med sektor medborgare och samhällsutveckling, fritidsavdelningen, och man är generellt positiv till anläggande av spontanidrottsplatser i den mån det tillsätts medel till investering och drift. I de här fallen finns en risk för målkonflikter med hur badplatserna används idag och bollspel. Detta skulle behöva utredas vidare innan ett beslut tas om eventuellt fler planer.

Badplatserna vid Lången och Vristulven ligger i närheten av LIS-områden och behovet av tillgången till strandområdet kan därför behöva stärkas för fler besökare. Även vid Simsjön finns utredningsområden enligt översiktsplanen 2025 för ytterligare bebyggelse.

För två år sedan inkom ett medborgarförslag om att anlägga en beachvollybollplan vid Simsjön. Denna avslogs av Kommunstyrelsen med motiveringen att ytorna vid badet behövdes främst för de som badar och fikar samt att terrängförhållandena var besvärliga för gjutning av fundament.

Sektor samhällsbyggnad ser att en anlagd beachvollybollplan i närheten av Boulognerbadet skulle begränsa platsen flexibilitet för olika typer av aktiviteter. Nybyggnation i Ekedal och i Skövde science city kommer innebära att Boulognerbadet kommer bli mer besökt.

Att anlägga en inhägnad bollplan i strandskyddat område kräver strandskyddsdispens.

### **Motivering till beslut**

Då är besökstrycket på våra kommunala badplatser är stort sommartid är det tveksamt om kommunen ska begränsa tillgången till ytor för sol och bad i strandnära läge. På samtliga platser som motionären förslår beachvolleyplaner finns planer på ytterligare bebyggelse varpå besöksantalet till badplatserna kommer bli större. Motionen föreslås därför att avslås.

### **Handlingar**

Motion.pdf

Tjänsteskrivelse KSAU-KS-KF.pdf

### **Skickas till**

Sektor samhällsbyggnad

Sektor medborgare och samhällsutveckling

Sverigedemokraterna Skövde, Göran Segerstedt

**KSAU § 197/22****Avsiktsförklaring - Trafikåtgärder Locketorp**

KS2022.0345

Behandlat av	Datum	Ärende
1 Kommunstyrelsens arbetsutskott	2022-09-28	197/22

**Förslag till beslut**

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att besluta att ingå avsiktsförklaring med Trafikverket avseende åtgärder inom infrastruktur som krävs för en full utbyggnad av Locketorp.

**Sammanfattning**

Skövde kommun arbetar med att ta fram en detaljplan för Locketorp. Avsiktsförklaringen är kopplad till antagandet av planen då det krävs från Länsstyrelsen att vi har en handlingsplan för att hantera trafiksituationen.

Exploateringen av verksamhetsytan kommer att leda till ökad belastning på trafiknätet vilket behöver hanteras med bland annat trafiksäkerhetshöjande åtgärder.

Avsiktsförklaringens syfte är att nå en överenskommelse med Trafikverket över tidplan, ansvar och kostnader för genomförande av olika åtgärder som krävs för att ett fullt utbyggt industriområde i Locketorp ska fungera trafikmässigt.

**Bakgrund**

Skövde kommun arbetar med att ta fram en detaljplan för Locketorp, innefattande Skövde flygplats och Skövde Motorstadion mm.

Planens huvuddrag är att skapa förutsättningar för ett stort verksamhetsområde för storskalig industri där Sevesoverksamhet är tillåten. Detaljplanen kommer att möjliggöra för en ny väganlutning till väg 200 samt anslutning för järnväg.

Under 2021 och 2022 har kommunen och Trafikverket haft en kontinuerlig dialog angående pågående planarbete och påverkan på trafiksäkerheten. Behov av trafiksäkerhetshöjande åtgärder har uppmärksamats på grund av beräknat ökat trafikflöde.

Avsiktsförklaringen är kopplad till antagandet av planen då det krävs från Länsstyrelsen att vi har en handlingsplan för att hantera trafiksituationen.



Avsiktsförklaringen visar på den pågående dialog vi har tillsammans med Trafikverket och listar ett antal åtgärder som kan tänkas bli aktuella.

Tillsammans med åtgärderna visar avsiktsförklaringen på hur arbetet samt kostnader är tänkt att fördelas mellan Kommunen och Trafikverket, se nedan.

Fördelningstabell	Utförs av		Bekostas av	
	Trafikverket	Kommunen	Trafikverket	Kommunen*
Cirkulation i befintlig anslutning till Flygplatsen				
Cirkulation i ny anslutning till väg 200 med ny koppling och stängning av befintliga anslutningar till "Innervägen".				
Busshållplatser (nya vid Innervägen)				
Buller-/riskåtgärder i Fjället				
Förbifart Fjället				
Kommunal gång- och cykelväg till området, ev inom statligt vägområde på kortare sträcka				
Industrispår till området, dp tas fram i ett första skede				
Anslutning av industrispår till Västra stambanan				
Eventuella åtgärder i korsning väg 200/3011/2936				

*\*I det fall Regionen väljer att medfinansiera åtgärder enligt ovan ska Kommunen bekosta resterande del av åtgärderna.*

Alla åtgärdsförslag är inte preciserade i detalj varför ytterligare utredningar och kompletterande underlagsmaterial kan behöva tas fram utifrån kommande etableringars

storlek och trafikalstring. Kommunen kontaktar Trafikverket när exploatörens trafikmängder är kända, för dialog om ovanstående åtgärders genomförande i tid.

**Handlingar**

Avsiktsförklaring.pdf

Tjänsteskrivelse KSAU-KS-KF.pdf

**Skickas till**

Sektor samhällsbyggnad

**KSAU § 198/22****Detaljplan för Locketorp, antagandebeslut**

KS2021.0357

Behandlat av	Datum	Ärende
1 Kommunstyrelsens arbetsutskott	2022-09-28	198/22

**Förslag till beslut**

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att anta Detaljplan för Locketorp.

**Sammanfattning**

Planens syfte är att möjliggöra för ett verksamhetsområde för storskalig industri med tillhörande funktioner såsom tekniska anläggningar och ny anslutning till väg 200.

Skövde kommun kan idag inte matcha de allt mer frekventa förfrågningarna om storskaliga verksamheter på flack mark. Planen huvuddrag är att skapa förutsättningar för ett stort verksamhetsområde för storskalig industri där Sevesoverksamhet är tillåten. Verksamheterna inom området kommer att tillåtas vara störande.

Detaljplanen kommer att möjliggöra för en ny väganslutning till väg 200 samt anslutning för järnväg.

Del av planområdet är idag detaljplanerat för flygplats och verksamheter.

Flygplatsverksamheten har avvecklats men banan ska kunna nyttjas av privat- och klubbflyg tills området tas i anspråk för den nya verksamheten.

**Bakgrund**

Förslaget bedöms vara förenligt med ÖP 2025 då förslaget följer intentionen med markanvändningen.

Kommunstyrelsen beslutade att genomförandet av planförslaget kan medföra en betydande miljöpåverkan och att en strategisk miljöbedömning ska utföras och resultatet redovisas i form av en Miljökonsekvensbeskrivning, 2021-11-15 § 175/21.

**Förslaget**

Planförslaget föreslås möjliggöra för ett större industriområde som tillåts vara störande och innehålla Sevesoanläggning. Platsens karaktär lämpar sig för industriverksamhet då majoriteten av marken redan är ianspråktagen och delvis förorenad. Planområdet är lämpligt för större etableringar som är ytkrävande och kan anses skrymmande i ett mer centralt läge.

Planen reglerar byggrätter inom kvartersmark med användningen Industri där byggnadernas höjd kan bli 40 meter som högst. Kompletterande ytor för funktioner tillhörande infrastruktur såsom användningen Tekniska anläggningar, Gata, Järnväg, Skydd och Natur reglerar byggrätten inom planområdet. Användningarna innefattar funktioner såsom exempelvis ledningsgator, riskhanteringsavstånd, dagvatten- och skyfallsanläggningar som möjliggör (Seveso) etableringar inom planområdet. Användningen Gata, Natur och Skydd placeras inom allmän platsmark.

### **Motivering av beslut**

Inkomna synpunkter och/eller invändningar som framförts under samrådtiden 19 januari – 10 februari 2022, har behandlats och bemötts i bifogad samrådsredogörelse.

Granskningen har ägt rum under tiden 25 maj - 23 juni 2022. Totalt har 24 skrivelser inkommit, varav åtta utan erinran. Inkomna synpunkter har behandlats och bemötts i bifogad granskningsutlåtande. Nedan redovisas en kort sammanfattning av de större synpunkter och/eller invändningar mot förslaget som inkommit. Därtill vilka förändringar och tillägg till detaljplanen som föreslås.

I granskningsyttrandet skrev Länsstyrelsen att planen inte kan accepteras och därför kan komma att prövas av Länsstyrelsen om den antas. Länsstyrelsen ansåg att planen var i konflikt med människors hälsa och säkerhet samt MKN för vatten. Länsstyrelsen påtalade även vikten med hanteringen av skyddade arter i enlighet med artskyddsförordningen. För att Länsstyrelsen skulle kunna ta ställning till resultaten i ”Bilaga M - Utredning av lokal luftkvalitet” behövde utredningen kompletteras.

Serviceämnden: Av planbeskrivningen måste framgå att det är praktisk och tekniskt möjligt att anlägga dammar och diken med de funktioner som anges behövas för att uppnå ansatta mål för rening, fördröjning och ekologi.

MÖS: Som konstateras i MKB kan planförslaget leda till en mycket stor negativ konsekvens med avseende på dagvatten och skyfall samt miljökvalitetsnormerna för vatten. Det är viktigt att komma till rätta med detta och åstadkomma en bra rening av dagvattnet innan det når Klämmabäcken.

Skövde motorflygklubb: Att planförfarandet sker i enlighet med reglerna för ett utökat planförfarande, att valet av placering för det nya industriområdet är inte nog utrett, de konsekvenser som detaljplanen skulle innebära för Skövdes kommuninvånare inte anses förenligt med hur en kommun ska behandla sina kommuninvånare bla då kommunen avser att avveckla regelbundet militär-, civil-, kommersiell-, brand- och ambulansflyg och att den befintliga verksamheten som bedrivs på platsen är förenlig med ÖP2025 till skillnad från att uppföra ett nybyggt industriområde.

Falköping kommun: Föreslår att spårområdet avsett för godsbangård i detaljplanen utgår till förmån för Skaraborg Logistic Center.

Sakägare Klåvasten 3:2: Motsätter sig all planläggning om det påverkar brukande, ägande och värde av skogen. Om vi löser in fastigheten så har de inga invändningar.

Sakägare Locketorps-Törsatorp 1:11: Konsekvensbedömning, för vissa miljökvaliteter saknas, bedömning av ekologisk status är ej utfört på ett tillfredsställande sätt och tillfredsställande bedömning för MKB har ej utförts. Evakueringsplaner för närområde saknas. En ny detaljplan utformas så, att både flygplatsverksamhet samt industriverksamhet kan vara verksamma på området.

Inkomna yttranden under granskningen har inneburit att flera utredningar har utökats och reviderats. Även nya utredningar har tillkommit, såsom utökad naturvärdesinventering och fågelinventering. Följande utredningar är reviderade inför antagande: MKB, Naturvärdesinventering, Arkeologi, Luft, Dagvatten- och skyfallsutredning. Med anledning av under granskningen inkomna synpunkter, föreslås följande förändringar och tillägg göras i detaljplanen:

- Planbeskrivningen kompletteras med beskrivning av hantering av skyfall.
- Planbeskrivningen kompletteras med de åtgärder som detaljplanearbetet har genererat och som inte hanteras inom ramen för detaljplanearbetet med syfte att följas upp under genomförandet av detaljplanen.
- Nio plushöjder placeras inom allmän platsmark GATA.
- Planbestämmelse n<sub>1</sub> - Marken ska höjdsättas så att naturlig avrinning från fastigheten sker mot allmän platsmark GATA vid skyfall, placeras inom kvartersmark för industri.
- Planbestämmelsen m<sub>1</sub> - Byggnadsverk får ej uppföras på mark som överskrider godkända riktvärden för PFAS vid byggnation alternativt får inte byggnadsverk hindra pågående sanering, placeras inom kvartersmark för industri i planområdets mitt.
- Planbestämmelsen b<sub>6</sub> - Minst 5 % av fastighetsarean ska vara genomsläpplig.

Andra större förändringar av detaljplaneförslaget som inte varit resultatet av yttranden under granskningen föreslås vara att:

- Komplettering av en till yta för damm<sub>1</sub> i norra delen av planområdet.
- Planbestämmelsen damm<sub>1</sub> i väst flyttas längre norrut.
- 30 meter prickad mark (marken får inte förses med byggnad) placeras inom kvartersmark i norr i anslutning till yta för damm<sub>1</sub>.
- Planbestämmelsen a<sub>1</sub> - Marklov krävs även för hårdgjorda ytor, placeras inom kvartersmark för industri.
- Planbestämmelser för dagvatten justeras för att bli tydligare.

Justering av planhandlingarna enligt ovan bedöms inte föranleda att planförslaget behöver ställas ut för ny granskning.

**Handlingar**

Bilaga K 318683 MUR Geoteknik\_220218.pdf  
Bilaga L PM Buller Locketorp bilagor.pdf  
Bilaga M PM\_Locketorp\_luftkvalitet.pdf  
Bilaga N Skövde rapport - ECT2 slutgiltig.pdf  
Bilaga P Fågelinventering\_Locketorp.pdf  
Granskningsutlåtande.pdf  
Handling\_Bilaga O PM och kartor AU Steg 2 (Lst dnr 431-52256-2021)\_1333529.pdf  
Planbeskrivning antagande.pdf  
Plankarta antagande pdf A0.pdf  
Samrådsredogörelse.pdf  
Tjänsteskrivelse antagande.pdf  
Bilaga A Behovsbedömning checklista.pdf  
Bilaga B Länsstyrelsens yttrande avgränsn.samr.pdf  
Bilaga C MKB.pdf  
Bilaga D AU steg 1.pdf  
Bilaga E Miljöteknisk markundersökning.pdf  
Bilaga F 318683\_PM Geoteknik för Detaljplan inkl bilagor\_220218.pdf  
Bilaga G 2058-01\_NVI\_Locketorp\_Skövde\_fältstudie.pdf  
Bilaga H Trafikutredning220412.pdf  
Bilaga I DV\_utredning\_Locketorp version 4 uppdaterad.pdf  
Bilaga J Koncept Åtgärdsutredning Dp Locketorp 2022-03-21.pdf

**Skickas till**

Sektor samhällsbyggnad

**KSAU § 199/22****Begäran om markreservation i Sikaparken vid Slingvägen,  
Norrholm**

KS2022.0343

<b>Behandlat av</b>	<b>Datum</b>	<b>Ärende</b>
1 Kommunstyrelsens arbetsutskott	2022-09-28	199/22

**Beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar at dra ur ärendet ur dagordningen.

**KSAU § 200/22****Försäljning av fastighet med bostadsbyggnad i Locketorp**

KS2022.0057

Behandlat av	Datum	Ärende
1 Kommunstyrelsens arbetsutskott	2022-09-28	200/22

**Beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar att sälja fastigheten Locketorps-Törsatorp 1:8.

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar delegera till enhet mark och exploatering vid sektor samhällsbyggnad att genomföra försäljning av fastigheten via fastighetsmäklare.

**Sammanfattning**

Skövde kommun beslutar sälja fastigheten Locketorps-Törsatorp 1:8 som utgör 21 500 kvadratmeter och är bebyggd med ett bostadshus på 74 kvadratmeter. Den har använts av socialtjänsten som inte längre anser sig behöva byggnaden. Det bedöms heller inte finnas andra kommunala behov att äga fastigheten. Försäljningen är en del i strategin att effektivisera lokalförsörjningen vilket bidrar till det kommunala målet att resultatet över mandatperioden ska vara minst tre procent av skatter och bidrag.

**Bakgrund**

Servicenämnden har den 21 oktober 2021 beslutat föreslå kommunstyrelsen att sälja fastigheten Locketorps-Törsatorp 1:8. Fastigheten och dess byggnad har nyttjats av socialtjänsten för boende av brukare. Hyresgästen har avflyttat till annat boende. Byggnaden kräver upprustning för att kunna användas och den är otillgängligt placerad. Socialtjänsten har inte längre något behov av byggnaden. Det bedöms heller inte finnas några andra skäl att behålla fastigheten och dess byggnad.

Locketorps-Törsatorp 1:8 omfattar 21 500 kvadratmeter och ligger cirka 1 100 meter öster om väg 200 (Törebodavägen) och cirka 550 norr om väg 3011 (Igelstorp-Ulvåker). Den är bebyggd med en småhusbyggnad och tre komplementbyggnader. Småhusbyggnadens boyta är 74 kvadratmeter. Fastigheten har ett taxeringsvärde på 617 000 kronor.

Locketorp-Törsatorp 1:8 ska försälas med hjälp av fastighetsmäklare.

**Motivering till beslut**

Försäljningen av Locketorps-Törsatorp 1:8 bidrar i första hand till kommunfullmäktiges mål att resultatet över mandatperioden ska vara minst tre procent av skatter och bidrag. Försäljningen är en del i strategin att effektivisera lokalförsörjningen.



**Handlingar**

Karta översikt, bilaga till tjänsteskrivelse.pdf  
Fastighetsinformation Locketorps-Törsatorp 18.pdf  
Bilddokument, bilaga till tjänsteskrivelse.pdf  
Tjänsteskrivelse KSAU beslut att sälja.pdf  
Beslut SEN § 6921.pdf

**Skickas till**

Sektor samhällsbyggnad

## DOCUMENT SIGNATURES

The content of this document is digitally signed.  
The name of the signers and signing times are listed below.

