

## **Innehållsförteckning**

### **Ärenden**

Informationer .....	3
SEN § 37/24 Taxa för den allmänna VA-anläggningen i Skövde kommun, att gälla från 2025-01-01 .....	4
SEN § 38/24 Upphandling totalentreprenör gruppboende Täppan 1 .....	7
SEN § 39/24 Upphandling Parkarbetare, tilldelning .....	9
SEN § 40/24 Delegationsbeslut servicenämnden 13 juni .....	11
SEN § 41/24 Anmälningsärenden till servicenämnden 13 juni.....	12
Övriga frågor .....	13

Plats och tid

Ekedals äldreboende, 2024-06-13 kl. 12:00-15:15

Ledamöter

Beslutande

Ersättare

Martin Odenö (M)

Jan-Erik Andersson (SD)

Ingrid Bäfman (M)

Lennart Nilsson (SD)

Jörgen Frödelius (S)

Bernt Åke Eriksson (S)

ersätter Sandra Ask (S)

Björn Allert (SP) ersätter Stefan

Ingemarsson (SP)

Göte Carling (KD) ersätter

Maria Ljungkvist (L)

Övriga deltagande

Dennis Löfvenborg,  
stabschefPatricia Vallendin,  
sekreterare

Jenny Sjökvist, VA-chef

Christina Landelius Törning,  
kundansvarig VA

Pär Jonsson,

Fastighetsprojektchef

Johan Karlsson, avd. chef  
serviceavdelningen

Sekreterare

Patricia Vallendin

Paragrafer §37/24-§41/24

Ordförande

Martin Odenö (M)

Justerande

Ingrid Bäfman (M)

Protokollet är digitalt justerat

## **Informationer**

Dennis Löfvenborg, stabschef, informerar om vad som är på gång i sektorn:

- Ledarförmiddag under temat internkommunikation. Hur mäter vi grunduppdraget?
- Strategidag: Trender, internkontroll och grunduppdrag.
- Löneöversyn är avstämd och klar.
- Semesterplaneringen är god.
- Rekrytering fastighetschef inne i slutskedet.
- Verksamhetsövergången till SEAB återkommer Caroline om till hösten.

**SEN § 37/24****Taxa för den allmänna VA-anläggningen i Skövde kommun, att gälla från 2025-01-01**

SEN2024.0108

Behandlat av	Datum	Ärende
1 Servicenämnden	2024-06-13	37/24

**Beslut**

Servicenämnden beslutar att föreslå för Kommunfullmäktige att anta föreslagen taxa för den allmänna VA-anläggningen i Skövde kommun att gälla från den 2025-01-01.

Servicenämnden beslutar att föreslå Kommunfullmäktige att besluta om en höjning av grundavgiften för vattenmätarstorlek Q3 4 med 50 %.

**Bakgrund**

Taxa för den allmänna VA-anläggningen i Skövde kommun (VA-taxan) reglerar avgifts-uttaget för VA-huvudmannens tjänster: tillhandahållande av dricksvatten samt omhändertagande av spill- och dagvatten från fastighet och allmän platsmark. Avgifter för VA tas ut som anläggningsavgift och bruksavgift.

Anläggningsavgiften tas ut som en engångsavgift när en fastighet ansluts till nätet samt vid utökad byggnads- eller tomtyta. Bruksavgiften är den löpande avgiften för nyttjandet av tjänsterna baserad på hur mycket vatten som fastigheten förbrukar. Bruksavgiften är i sin tur uppdelad i en fast och en rörlig del.

Föreliggande förslag till VA-taxan att gälla från 1 januari 2025 innebär en oförändrad anläggningsavgift, en höjning av bruksavgiften med 25 % samt en höjning av grundavgiften för vattenmätarstorlek Q3 4 med 50 %.

Vattenmätarens storlek motsvarar dess flödeskapacitet, dvs kubikmeter per timme. Den procentuellt större föreslagna höjningen av Q3 4 syftar till att rätta en ojämn fördelning i nuvarande taxa mellan den minsta storleken och övriga mätare för flerbo-stadshus/verksamheter. För att nå balans kommer en extra höjning behöva göras under ca tre års tid.

**Anläggningsavgiften**

Anläggningsavgiften analyseras med 3 - 5 års mellanrum, i enlighet med Servicenämndens riktlinjer för VA-verksamheten (§48/20). Senaste analysen gjordes 2021 och föranledde en revidering, med en differentierad höjning gällande avgiftens olika delar, som gäller från 1 januari 2022. Förslaget är en oförändrad anläggningsavgift till 2025.

### Brukningsavgifter

Som grund för förslaget till höjning av brukningsavgiften med 25 % ligger en analys av förväntade intäkter och kostnader för perioden 2024-2028. VA-taxan ger servicenämnden, som VA-huvudman, möjligheten att besluta om justering av taxan utifrån förändringar i Konsumentprisindex (KPI) vilket januari 2024 låg på 5,4 %. Behovet av intäktsökning överstiger alltså förändringen av KPI och beslut om höjning förs därför upp till kommunfullmäktige.

VA-taxans årliga höjningar har de senaste åren inte motsvarat kostnadsökningar, investeringsbehov eller återhämtning av underskott. För 2024 är det därför prognosticerat ett ackumulerat underskott på 23 miljoner kronor.

Ett positivt eller negativt resultat för VA-verksamheten flyttas med till nästkommande år. Analysen av 2024-2028 visar på behov av fortsatta årliga höjningar för år 2026, 2027 och 2028 att verksamheten kan få ett överskott i budgeten först år 2027.

Enligt lagen om allmänna vattentjänster (LAV 2006:412) ska tillfälliga över- eller underskott jämnas ut inom en tidsperiod om tre år. I propositionen till lagen står att en något längre tidsperiod för att justera under- och överskott om fem år kan accepteras. VA-huvudmannen ska då ha en upprättad plan för hur utjämningen ska genomföras. Före-slagen höjning på 25 % för 2025 innebär att verksamheten behöver budgeteras med ett underskott på ackumulerat 49 miljoner.

Återhämtningen av underskottet kommer således inte att ske inom 3 år med denna höjning och enligt rättspraxis gäller att om verksamheten under en längre tid går med underskott anses verksamheten delvis skattefinansierad och även kommuninvånare som inte är anslutna till den allmänna va-anläggningen är således med och betalar del av va-avgifterna. Skattefinansieringen får gå till att täcka kostnader som hela VA-kollektivet annars hade fått bära och inte för att täcka kostnader som gynnar enskilda fastigheter eller fastighetsgrupper. Kapitalkostnaderna stiger kraftigt de kommande år med anledning av de stora investeringar som görs i verksamheten; utbyggnad av Stadskvarns reningsverk, nyanläggning av VA i utbyggnadsområden och exploateringsområden med mera. Med kommande utpekade exploateringstakt och politiska mål gällande befolkningstillväxten kommer ytterligare behov av utbyggnation i den allmänna anläggningen att behövas gällande reningsverk och ledningsnät. En redovisningsändring, som genomfördes 2021 och 2023, innebär en omfördelning av kostnader från investering till driftbudgeten som också påverkar behovet av taxehöjning.

### Ökade räntekostnader

Enligt riktlinjer för VA-verksamheten, beslutad av servicenämnden den 19 november 2020. Enligt punkt 6.3.2 finns definierat att VA-verksamheten är en särredovisad enhet inom kommunens redovisning. Räntekostnader för VA beräknas på nettoskuld till kommunen med kommunens genomsnittliga upplåningsränta. Skulle räntorna och därmed räntekostnaderna öka kraftigt så ska dialog föras med kommunen om tillfälligtäckning av räntekostnader från skattemedel för att undvika stora höjningar av VA-taxan. Ränteökningarna påverkar VA-

kollektivet stort och prognostisera att under åren 2024 till och med 2027 att uppgå till totalt ca 100 miljoner kronor.

**Handlingar**

Tjänsteutlåtande: Taxa för den allmänna VA-anläggningen i Skövde kommun, att gälla från 2025-01-01

Skövde kommun VA-taxa 2025

**Skickas till**

Kommunstyrelsen

Controller Lisa Ivarsson

VA-chef Jenny Sjökvist

**SEN § 38/24****Upphandling totalentreprenör gruppboende Täppan 1**

SEN2024.0107

Undantagen enligt sekretess 19 kap 3 § OSL

Behandlat av	Datum	Ärende
1 Servicenämnden	2024-06-13	38/24

**Beslut**

Servicenämnden beslutar att utse Novab till totalentreprenör för nybyggnation av gruppboende Kv Täppan i Skövde Kommun.

**Bakgrund**

Projektet avser en nybyggnation av LSS-boende med 6 lägenheter med gemensamma samvaroytor samt personal och teknikutrymmen. Byggnaden skall utföras på fastighet Täppan 1 (Odlingsgatan 43), Skövde kommun.

**Anbud**

Sex anbudsgivare har inlämnat anbud enligt nedan. Efter utvärderingen av inkomna anbud konstateras att **Novab** lämnat det mest fördelaktiga anbudet enligt utvärderingen lägsta pris som gällt vid förfrågan och uppfyller samtliga ställda krav.

Förfrågan har annonserats nationellt. Förfrågan har hämtats ut av 61 anbudsgivare.

Företag	Offererad kontraktssumma (exkl. moms)	Rangordning
Novab	24 825 000	1
Allt i Bygge Tidaholm AB	26 770 000	2
Skeppsviken Bygg i Skövde AB	26 987 000	3
Stenmarks Bygg Skaraborg AB	27 424 000	4
Brixly	27 790 000	5
Serneke Sverige AB	27 996 000	6

**Finansiering**

Anslaget medel för projektet är 27 miljoner inkl. byggherrekostnader. Offererad kontraktssumma är 24 825 000 kr exkl. moms.

**Handlingar**

Tjänsteutlåtande: Upphandling totalentreprenör gruppboende Täppan 1

**Skickas till**

Upphandling  
Pär Jonsson



**SEN § 39/24****Upphandling Parkarbetare, tilldelning**

SEN2024.0020

Undantagen enligt sekretess 26 kap 1 § OSL

Behandlat av	Datum	Ärende
1 Servicenämnden	2024-06-13	39/24

**Beslut**

Servicenämnden beslutar tilldela Veterankraft AB, rangordnade nr 1 i turordning, och Skövde Farmartjänst AB, rangordnade nr 2 i turordning, som leverantör av parkarbetare.

**Bakgrund**

En upphandling av Parkarbetare, Sektor Service Skövde kommun har genomförts som ett Öppet förfarande i enlighet med Lag (2016:1145) om offentlig upphandling (LOU).

Detta är ett nytt avtalsområde och upphandlingen omfattar ramavtal avseende behovet av Parkarbetare.

Serviceavdelningen har för avsikt att teckna avtal med 2 Leverantörer som efter genomförd utvärdering rangordnas. Om utvald Leverantören avser sig möjligheten att leverera efterfrågad tjänst i rätt tid får Köparen kontakta nästa Leverantör med en avropsförfrågan.

Ett förfrågningsunderlag för upphandlingen har tagits fram av en arbetsgrupp vid Serviceavdelningen med stöd från Upphandlingsenheten Skövde kommun.

För att kvalificeras för utvärdering måste anbudsgivaren ha F-skattsedel, vara kreditvärdig enligt Credit Safe samt utifrån egen beskrivning visa att man har tillräcklig förmåga och kapacitet för att klara att leverera den efterfrågade tjänsten under den maximala avtalstiden på fyra år.

Krav har ställts på uppdragets utförande, bredd i kompetenser samt att de har ett tillräckligt antal anställda för att kunna vara flexibla i hur många de kan ha i uppdrag åt Serviceavdelningen åt gången.

Anbudsgivarna ska ange timpris för arbetare, det har sedan multiplicerats med en uppskattad volym vilket har utmynnat i en summa för utvärdering.

För att vinna upphandlingen ska anbudsgivaren uppfylla kvalificeringskrav, övriga ställda krav samt ha lämnat lägst summa för utvärdering. Det ekonomiskt mest fördelaktiga anbudet

(lägst summa) kommer att antas. Upphandlingen annonserades 2024-04-09 via upphandlingssystemet Tendsign. Sista anbudsdag var 2024-05-13.

Tre anbud kom in. Samtliga anbud bedömdes vara kompletta och bedömdes uppfylla samtliga ställda krav.

Då Anbudsgivare 1 uppfyller samtliga ställda krav och hamnar på lägst summa är bedömningen att de har lämnat det ekonomiskt mest fördelaktiga anbudet och ska tilldelas avtalet. De blir rangordnade nummer ett i turordningen.

Även Anbudsgivare 2 uppfyller samtliga ställda krav och ska tilldelas avtalet. De blir rangordnade nummer två i turordningen.

**Veterankraft AB** lämnade ett anbud på 598 500 kr.

**Skövde Farmartjänst AB** lämnade ett anbud på 690 000 kr.

**Hagalimo** lämnade ett anbud på 853 500 kr.

### **Handlingar**

Tjänsteutlåtande: Upphandling Parkarbetare, tilldelning

### **Skickas till**

Upphandling

Serviceavdelningen

**SEN § 40/24****Delegationsbeslut servicenämnden 13 juni**

SEN2024.0002

Behandlat av	Datum	Ärende
1 Servicenämnden	2024-06-13	40/24

**Beslut**

Servicenämnden tar tagit del av protokoll från servicenämndens arbetsutskott.

**Bakgrund**

Delegationsbeslut är fattade enligt servicenämndens delegationsordning, dnr SEN2021.0067. Inga delegationsbeslut hittas sedan föregående utskick.

**Handlingar**

Tjänsteutlåtande: Delegationsbeslut servicenämnden 13 juni  
Protokoll Servicenämndens arbetsutskott 2024-05-31, justerat

**Skickas till**

**SEN § 41/24****Anmälningssärenden till servicenämnden 13 juni**

SEN2024.0003

Behandlat av	Datum	Ärende
1 Servicenämnden	2024-06-13	41/24

**Beslut**

Servicenämnden har tagit del av redovisningen av inkommande, upprättade och utgående skrivelser.

**Bakgrund**

En förteckning har upprättats över inkommande, utgående och upprättade handlingar.

**Handlingar**

Tjänsteutlåtande: Anmälningssärenden till servicenämnden 13 juni  
Anmälningssärendelista

**Skickas till**

## **Övriga frågor**

Björn Allert (SP) väcker ett initiativärende att sektorchefen få i uppdrag att se över de hur de initiala VA-kostnaderna ska fördelas på skattekollektivet respektive taxekollektivet.

## DOKUMENT SIGNATURER

Innehållet i detta dokument är digitalt signerat.  
Namn och tidpunkter visas på denna sida.

